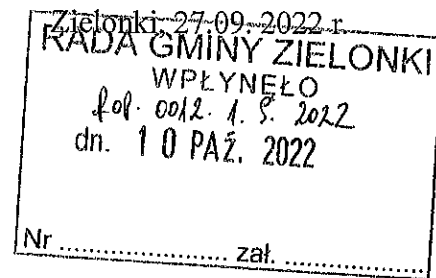


Protokół nr 51/2022

Komisji Budżetowej Rady Gminy Zielonki  
z posiedzenia, z dnia 27.09.2022 r.



Posiedzenie Komisji Budżetowej Rady Gminy Zielonki odbyło się w dniu 27.09. 2022r. o godz. 9.00. Obrady, w oparciu o *art. 15 z ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 poz. 374 z późn. zm.)*, zostały przeprowadzone z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (zdalny tryb obradowania), tj. programu do wideokonferencji Cisco Webex Meetings.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie komisji: Aneta Szablowska, Mirosław Golanko, Ryszard Krawczyk, Krzysztof Olawski, Tadeusz Łysek. Oraz goście. Skarbnik – pani Agata Adamczuk, Kierownik Referatu Dochodów i Budżetu- pani Małgorzata Pietras, pani Anna Węgrzyn z referat z Referatu Niskiej Emisji i Odpadów, z Referatu Dróg -pani Milena Owca, kierownicy referatów. W posiedzeniu uczestniczyli również członkowie innych komisji. Obrady prowadził przewodniczący Komisji Budżetowej Tadeusz Łysek.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zielonki na rok 2022;
  - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki;
  - 3) wysokości stawek podatku od nieruchomości;
  - 4) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 721/5, położoną w miejscowości Zielonki;
  - 5) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 47, położoną w miejscowości Bibice;
  - 6) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 748, położoną w miejscowości Bibice;
  - 7) zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty;
  - 8) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe;
  - 9) zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących w kompostowniku przydomowym bioodpady stanowiące odpady komunalne;
  - 10) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krakowskiemu na realizację zadania w ramach Inicjatyw Samorządowych w latach 2023-2024;
  - 11) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krakowskiemu na realizację zadania w ramach Inicjatyw Samorządowych w latach 2023 - 2025;
  - 12) udzielenia pomocy finansowej Gminie Wielka Wieś na wykonanie remontu ul. Leśnej

w Giebułtowiu.

4. Sprawy bieżące i wolne wnioski

5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1

Otwarcie posiedzenia przez przewodniczącego Komisji. Prawomocność obrad stwierdzona w obecności wszystkich członków komisji.

Ad.2

Przyjęto przedstawiony przez przewodniczącego porządek pracy.

Ad.3. 1

Uchwała referowana przez skarbnika gminy, panią Agatę Adamczuk

Zwiększa się plan dochodów o 1607506 zł., w takim samym stopniu zwiększany jest plan wydatków. Aktualizowany jest wykaz zadań inwestycyjnych, dokonuje się zmian w obrębie wydatków będących w dyspozycji sołectw. W związku z koniecznością uwzględnienia w budżecie kolejnych transz środków na wypłatę dodatku węglowego konieczne jest zgłoszenie autopoprawki do projektu uchwały.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 3 osoby, przeciw 0, wstrzymujących się 1

Ad.3.2

Uchwała referowana przez skarbnika gminy, panią Agatę Adamczuk

Wraz za zmianami dokonanymi w obrębie projektu uchwały budżetowej wprowadza się zmiany w projekcie Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osób, przeciw 0, wstrzymujących się 0

Ad.3.3

Uchwała referowana przez Kierownik Referatu Dochodów i Budżetu- panią Małgorzata Pietras:

Stawki podatków od nieruchomości w gminie Zielonki mieszczą się w górnych granicach dopuszczalnych ustawą. Maksymalne stawki zastosowano dla budynków indywidualnych . Dla budynków i gruntów związanych z działalnością gospodarczą zastosowano stawki o około 12 % niższe od maksymalnych. Stawki podatków od nieruchomości zostały podniesione w stosunku do roku bieżącego średnio o około 11% - 13 %

Radny Tadeusz Łysek zwrócił uwagę, że stawki podatku od nieruchomości wykorzystywanych w ramach prowadzonej działalności gospodarczej są 2500% wyższe w stosunku do tych samych nieruchomości zamieszkałych prywatnie. Takie działanie osłabia przedsiębiorców, działa inflacyjogenie i może skutkować ograniczeniem usług prowadzonych na rzecz mieszkańców w gminie.

Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 2 osoby, przeciw 1, wstrzymujących się 2

Ad.3.4

Uchwała referowana przez Kierownik Referatu Geodezji, panią Bożeną Kudasiewicz Wal:

Działka położona w Zielonkach, bezpośrednio przy rzece, w terenie zielonym. Jej wydzierżawienie pozwoli na należyte utrzymanie działki bez kosztów ze strony gminy  
Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osoby, przeciw 0, wstrzymujących się 0

#### Ad.3.5

Uchwała referowana przez Kierownik Referatu Geodezji, panią Bożenę Kudasiewicz Wal:  
Działka rolna położona w Bibicach, kontynuacja dzierżawy, wykorzystanie pod uprawy rolne.  
Radna Renata Kosno: zapytanie do sołtysa Bibic – czy możliwe jest inne wykorzystanie działki na potrzeby mieszkańców.  
Sołtys Tadeusz Łysek – działka zlokalizowana w terenie upraw rolnych, nie ma możliwości innego wykorzystania nieruchomości niż pod uprawy rolne.  
Radni: Wyjaśnienia wymaga, dlaczego uchwała podejmowana dopiero teraz (poprzednia dzierżawa wygasła w marcu). Dlaczego Gmina nie przystąpiła do podpisania umowy na koniec marca, dlaczego stosuje się bezumowne korzystanie z nieruchomości?  
Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osoby, przeciw 0, wstrzymujących się 0

#### Ad.3.6

Uchwała referowana przez Kierownik Referatu Geodezji, panią Bożenę Kudasiewicz Wal:  
Działka rolna położona w Bibicach, kontynuacja dzierżawy, wykorzystanie pod uprawy rolne.  
Wyjaśnienia wymaga tak samo jak w przypadku poprzedniej uchwały: dlaczego uchwała podejmowana dopiero teraz (poprzednia dzierżawa wygasła w marcu). Dlaczego Gmina nie przystąpiła do podpisania umowy na koniec marca, dlaczego stosuje się bezumowne korzystanie z nieruchomości?  
Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osoby, przeciw 0, wstrzymujących się 0

#### Ad.3.7

Uchwała referowana przez Kierownik Referatu Odpadów i Niskiej Emisji – panią Annę Węgrzyn:  
W ostatnich latach każdego roku Gmina dopłaca do odpadów komunalnych odbieranych spod posesji mieszkańców nawet po kilka milionów złotych. W ostatnim postępowaniu przetargowym zaproponowane na przyszły rok stawki są niższe niż płacone w bieżącym roku, to przy zaproponowanym podniesieniu stawki o 2 złote od mieszkańca daje szansę na zbilansowanie się systemu.  
W dyskusji brali udział radni: Ryszard Krawczyk, Mirosław Golanko, Tadeusz Łysek, Krzysztof Olawski, Renata Kosno, Piotr Podleśny, Anna Leginowicz. Dyskusja i pytania obejmowały: szczelność systemu – ewentualny nieuzasadniony odbiór odpadów od przedsiębiorców, konieczność podnoszenia stawki gdy koszt odbioru spada, potrzebę elektronicznego oznaczenia pojemników w celu jednoznacznej identyfikacji mieszkańców oddających odpady, edukacji mieszkańców, dobrych praktyk stosowanych w poszczególnych sołectwach w celu zmniejszenia strumienia odpadów. Ustalenia stawki na poziomie umożliwiającym bilansowanie się systemu.  
Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 3 osoby, przeciw 0, wstrzymujących się 2

#### Ad.3.8

Uchwała referowana przez Kierownik Referatu Odpadów i Niskiej Emisji – panią Annę Węgrzyn: Gmina dąży do bilansowania się systemu, odbiór odpadów komunalnych spod domków letniskowych musi uwzględniać rzeczywisty koszt odbioru stąd zaproponowana ryczałtowa roczna stawka.

Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osób, przeciw 0, wstrzymujących się 0

#### Ad.3.9

Uchwała referowana przez Kierownik Referatu Odpadów i Niskiej Emisji – panią Annę Węgrzyn: Wprowadzenie zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu kompostowania stanowi zachętę ekonomiczną dzięki, której bioodpady będą kompostowane i nie wejdą do systemu odciążając ilość odpieranych odpadów.

Radni szeroko dyskutowali analogicznie do pkt. Ad.3.7. Pytania obejmowały na ile wprowadzenie zniżki ma wpływ na ilość osób kompostujących; jak wygląda stosunek ilości odbieranych bioodpadów z przed i po wprowadzeniu zniżki; na ile szczelny jest system i osoby, które deklarują kompostowanie nie wystawiają brązowych pojemników.

Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 2 osoby, przeciw 0, wstrzymujących się 2

#### Ad.3.10

Uchwała referowana przez inspektor Referatu Dróg, panią Milenę Owca

W związku z brakiem ofert na wykonanie projektu przebudowy drogi powiatowej z drogą gminną w miejscowości Garlica Duchowna oraz budowy chodnika przy drodze powiatowej w miejscowościach Garlica Duchowna i Wola Zachariaszowska Zarząd Powiatu proponuje przesunięcie środków na to zadanie na lata 2023, 2024 w celu jego realizacji.

Radny Ryszard Krakczyk poprosił o doprecyzowanie zakresu współfinansowania zadania ze środków gminnych

Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osób, przeciw 0, wstrzymujących się 0

#### Ad.3.11

Uchwała referowana przez inspektor Referatu Dróg, panią Milenę Owca

Rozbudowa drogi ul. Granicznej w obrębie miejscowości Owczary, Michałowice, Kozierów, Narama. Zadanie realizowane i finansowane przez Powiat Krakowski w 50 %, drugie 50% sfinansowane będzie w podziale na partycypujące gminy.

Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osób, przeciw 0, wstrzymujących się 0

#### Ad.3.12

Uchwała referowana przez inspektor Referatu Dróg, panią Milenę Owca

Realizacja na wniosek mieszkańców Januszowic, finansowanie w 40 % przez mieszkańców, pozostałą kwotę dołożą Gmina Zielonki i Gmina Wielka Wieś

Projekt uchwały zaopiniowany przez członków Komisji pozytywnie. Za 5 osób, przeciw 0, wstrzymujących się 0

Ad, 4

Radny Krzysztof Gawel złożył zapytanie do Wójta Gminy Zielonki o podanie całkowitego kosztu (wraz z kosztem adaptacji na obiekcie Zieleńczanka oraz prac na drogach dojazdowych) poniesionego przez Gminę Zielonki w związku z organizacją Dożynek Wojewódzkich.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji zakończył obrady.

Przewodniczący Komisji Budżetowej  
Tadeusz Łysek

