

## **II. SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ GMINY ZIELONKI ZA 2020 ROK**

Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Zielonki na lata 2020-2033 została przyjęta uchwałą Rady Gminy Zielonki Nr XIII/108/2019 z dnia 19 grudnia 2019 roku i przewidywała dla roku 2020 następujące wielkości budżetowe:

- dochody w wysokości 145 705,68 zł,
- wydatki w wysokości 173 420 703,00 zł,
- planowany deficyt (-)27 715 335,00 zł, który miał być sfinansowany środkami pochodzącymi z zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- przychody budżetu z pożyczek, kredytów i emisji papierów wartościowych oraz wolne środki w łącznej wysokości 31 919 998,00 zł,
- rozchody budżetu z tytułu spłaty pożyczek i kredytów oraz emisji obligacji w łącznej kwocie 4 204 663,00 zł.

W 2020 roku powyższy dokument został zmieniony poprzez podjęcie następujących uchwał i zarządzeń:

1. Uchwały Nr XIV/14/2020 Rady Gminy Zielonki z dnia 30 stycznia 2020 roku,
2. Uchwały Nr XV/64/2020 Rady Gminy Zielonki z dnia 27 lutego 2020 roku,
3. Uchwały Nr XVII/74/2020 Rady Gminy Zielonki z dnia 23 kwietnia 2020 roku,
4. Uchwały Nr XVIII/77/2020 Rady Gminy Zielonki z dnia 28 maja 2020 roku,
5. Zarządzenia Nr 134/2020 Wójta Gminy Zielonki z dnia 30 czerwca 2020 roku,
6. Uchwały Nr XX/102/2020 Rady Gminy Zielonki z dnia 27 sierpnia 2020 roku,
7. Zarządzenia Nr 193/2020 Wójta Gminy Zielonki z dnia 30 września 2020 roku,
8. Uchwały Nr XXI/109/2020 Rady Gminy Zielonki z dnia 15 października 2020 roku,
9. Uchwały Nr XXIII/140/2020 Rady Gminy Zielonki z dnia 17 grudnia 2020 roku,
10. Zarządzenia Nr 262/2020 Wójta Gminy Zielonki z dnia 31 grudnia 2020 roku.

Na podstawie wprowadzonych zmian podstawowe wielkości budżetu gminy Zielonki na koniec 2020 roku wyniosły:

- dochody w wysokości 161 398 209,50 zł,
- wydatki w wysokości 183 128 664,50 zł,
- planowany deficyt (-) 21 730 455,00 zł, który miał być sfinansowany wolnymi środkami budżetu oraz kredytami i pożyczkami,

- przychody budżetu z pożyczek, kredytów oraz wolne środki w wysokości 25 311 706,20 zł,
- rozchody budżetu z tytułu spłaty pożyczek i kredytów oraz wykupu obligacji w kwocie 3 581 251,20 zł.

Tak zaplanowany ostatecznie budżet gminy na koniec 2020 roku wykonano:

- dochody w wysokości 161 007 472,77 zł,
- wydatki w wysokości 168 444 955,36 zł,
- deficyt budżetu w kwocie (-) 7 437 482,59 zł,
- przychody z wolnych środków budżetu w wysokości 17 436 341,03 zł oraz przychody z kredytów i pożyczek 22 263 310,55 zł,
- rozchody budżetu z tytułu spłaty pożyczek i kredytów oraz emisji obligacji w kwocie 2 581 251,20 zł.

Realizacja dochodów na poziomie 99,8 % i wydatków w wysokości 92,0 % spowodowała, że ostatecznie budżet w roku 2020 zamknął się deficytem w wysokości (-)7 437 482,59 zł.

Gmina Zielonki uzyskała wynik z działalności operacyjnej (różnica między wykonanymi dochodami bieżącymi, a wydatkami bieżącymi) w wysokości 18 226 113,54 zł, co oznacza spełnienie zapisów art.242 ustawy o finansach publicznych.

	Plan	Wykonanie
Dochody bieżące	142 377 933,50 zł	142 447 229,04 zł
Wydatki bieżące	130 954 755,50 zł	124 221 115,50 zł
Wynik z działalności operacyjnej		18 226 113,54 zł

Natomiast zabezpieczone w budżecie gminy środki na spłatę rat kapitałowych pożyczek oraz wykup obligacji komunalnych w wysokości 3 581 251,20 zł wykonano w kwocie 2 581 251,20 zł. Zaś koszty zapłaconych odsetek i prowizji od pożyczek i obligacji wyniosły łącznie 404 809,31 zł. Tak więc łączna kwota obsługi długu gminy Zielonki w roku 2020 zamknęła się kwotą 3 390 869,82 zł, co w stosunku do wykonanych dochodów stanowiło 2,1 %.

W roku 2019 udzielono z budżetu jedną pożyczkę dla Stowarzyszenia „Perła Pękowic” w wysokości 50 000,00 zł, którą spłacono w całości na początku 2020 roku.

Na dzień 31.12.2020 roku łączna kwota zadłużenia wyniosła 27 736 546,78 zł i stanowiła w stosunku do zrealizowanych dochodów budżetu 17,2 %.

Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ufp, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o kwoty wykonane został zachowany zarówno w roku 2020 jak i w kolejnych latach prognozy.

W poniższej tabeli przedstawione zostały dane dotyczące planu i realizacji poszczególnych pozycji budżetowych Wieloletniej Prognozy Finansowej, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w planie dochodów i wydatków w roku 2020.

Tabela nr 90. Wykonanie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Zielonki w 2020 roku

WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA GMINY ZIELONKI		Plan na dzień 31.12.2020 r.	Wykonanie na dzień 31.12.2020r.	Wsk. wyk. planu w %
Lp.	Wyszczególnienie			
1	Dochody ogółem	161 398 209,50	161 007 472,77	99,8%
1.1	Dochody bieżące, z tego:	142 377 933,50	142 447 229,04	100,0%
1.1.1	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	49 984 933,00	49 480 024,00	99,0%
1.1.2	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	300 000,00	380 524,19	126,8%
1.1.3	z subwencji ogólnej	22 375 026,00	22 375 026,00	100,0%
1.1.4	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące	43 618 376,45	43 525 354,58	99,8%
1.1.5	pozostałe dochody bieżące, w tym:	26 099 598,05	26 686 300,27	102,2%
1.1.5.1	z podatku od nieruchomości	7 975 000,00	7 852 646,46	98,5%
1.2	Dochody majątkowe, w tym:	19 020 276,00	18 560 243,73	97,6%
1.2.1	ze sprzedaży majątku	677 000,00	677 000,00	100,0%
1.2.2	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	18 343 276,00	17 883 243,73	97,5%
2	Wydatki ogółem	183 128 664,50	168 444 955,36	92,0%
2.1	Wydatki bieżące, w tym:	130 954 755,50	124 221 115,50	94,9%
2.1.1	na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	36 905 481,93	35 701 142,02	96,7%
2.1.2	z tytułu poręczeń i gwarancji, w tym:	0,00	0,00	0,0%
2.1.2.1	gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,0%
2.1.3	wydatki na obsługę długu, w tym:	575 978,00	404 809,31	70,3%
2.1.3.1	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy)	4 432,00	4 431,20	100,0%
2.1.3.2	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy	76 520,00	75 607,07	98,8%
2.1.3.3	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy	0,00	0,00	0,0%
2.2	Wydatki majątkowe, w tym:	52 173 909,00	44 223 839,86	84,8%

Wójt Gminy Zielonki

WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA GMINY ZIELONKI		Plan na dzień 31.12.2020 r.	Wykonanie na dzień 31.12.2020r.	Wsk. wyk. planu w %
Lp.	Wyszczególnienie			
2.2.1	Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy, w tym:	52 173 909,00	44 223 839,86	84,8%
2.2.1.1	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne	3 945 056,00	1 723 924,74	43,7%
3	Wynik budżetu	-21 730 455,00	-7 437 482,59	34,2%
3.1	Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	0,00	0,00	0,0%
4	Przychody budżetu	25 311 706,20	39 699 651,58	156,8%
4.1	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych, w tym:	14 207 910,17	12 879 456,95	90,6%
4.1.1	na pokrycie deficytu budżetu	12 157 658,97	3 019 561,59	24,8%
4.2	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych, w tym:	4 577 009,00	9 333 853,60	203,9%
4.2.1	na pokrycie deficytu budżetu	4 577 009,00	4 417 921,00	96,5%
4.3	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy, w tym:	6 476 787,03	17 436 341,03	269,2%
4.3.1	na pokrycie deficytu budżetu	4 995 787,03	0,00	0,0%
4.4	Spłaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych, w tym:	50 000,00	50 000,00	100,0%
4.4.1	na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,0%
4.5	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu, w tym:	0,00	0,00	0,0%
4.5.1	na pokrycie deficytu budżetu	0,00	0,00	0,0%
5	Rozchody budżetu	3 581 251,20	2 581 251,20	72,1%
5.1	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych, w tym:	3 581 251,20	2 581 251,20	72,1%
5.1.1	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, w tym:	2 365 251,20	1 365 251,20	57,7%
5.1.1.1	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy	2 365 251,20	1 365 251,20	57,7%
5.1.1.2	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy	0,00	0,00	0,0%
5.1.1.3	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy, z tego:	0,00	0,00	0,0%
5.1.1.3.1	środkami nowego zobowiązania	0,00	0,00	0,0%
5.1.1.3.2	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	0,00	0,00	0,0%
5.1.1.3.3	innymi środkami	0,00	0,00	0,0%
5.1.1.4	kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań	0,00	0,00	0,0%
5.2	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu	0,00	0,00	0,0%
6	Kwota długu, w tym:	28 113 000,00	27 736 546,78	98,7%
6.1	kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków	0,00	0,00	0,0%
7	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	x	x	x
7.1	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	11 423 178,00	18 226 113,54	159,6%

Wójt Gminy Zielonki

WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA GMINY ZIELONKI		Plan na dzień 31.12.2020 r.	Wykonanie na dzień 31.12.2020r.	Wsk. wyk. planu w %
Lp.	Wyszczególnienie			
7.2	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki a wydatkami bieżącymi	22 476 974,03	44 996 308,17	200,2%
9	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	x	x	x
9.1	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	1 492 529,00	1 512 245,79	101,3%
9.1.1	Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, w tym:	1 492 529,00	1 512 245,79	101,3%
9.1.1.1	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	1 373 445,72	1 416 150,62	103,1%
9.2	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	12 896 980,00	12 436 978,75	96,4%
9.2.1	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, w tym:	12 896 980,00	12 436 978,75	96,4%
9.2.1.1	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	11 298 022,00	10 872 326,89	96,2%
9.3	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	2 104 390,00	827 931,85	39,3%
9.3.1	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, w tym:	2 104 390,00	827 931,85	39,3%
9.3.1.1	finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	1 813 980,72	710 112,36	39,1%
9.4	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	13 774 344,00	10 130 307,71	73,5%
9.4.1	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, w tym:	13 774 344,00	10 130 307,71	73,5%
9.4.1.1	finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	7 644 260,00	6 752 749,84	88,3%
10	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych	x	x	x
10.1	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy, z tego:	53 413 684,00	46 601 199,07	87,2%
10.1.1	bieżące	16 232 537,00	14 731 989,33	90,8%
10.1.2	majątkowe	37 181 147,00	31 869 209,74	85,7%
10.6	Spłaty, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych	3 581 251,20	2 581 251,20	72,1%
10.7	Wydatki zmniejszające dług, w tym:	0,00	0,00	0,0%
10.7.1	spłata zobowiązań wymagalnych z lat	0,00	0,00	0,0%

Informacja o przebiegu wykonania budżetu w 2020 roku

Marzec 2021

Wójt Gminy Zielonki

WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA GMINY ZIELONKI		Plan na dzień 31.12.2020 r.	Wykonanie na dzień 31.12.2020r.	Wsk. wyk. planu w %
Lp.	Wyszczególnienie			
	poprzednich, innych niż w pkt 10.7.3.			
10.7.2	spłata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka, w tym:	0,00	0,00	0,0%
10.7.2.1	zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. ,w tym:	0,00	0,00	0,0%
10.7.2.1.1	dokonywana w formie wydatku bieżącego	0,00	0,00	0,0%
10.7.3	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji	0,00	0,00	0,0%
10.8	Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	0,00	-48 000,00	0,0%
10.9	Wcześniejsza spłata zobowiązań, wyłączona z limitu spłaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	0,00	0,00	0,0%
10.10	Wykup papierów wartościowych, spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19	0,00	0,00	0,0%
10.11	Wydatki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań	0,00	0,00	0,0%
12	Stopnie niezachowania relacji określonych w art. 242-244 w przypadku określonym w ... ustawy	x	x	x
12.1	Stopień niezachowania relacji zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w poz. 7.2.	0,00	0,00	0,0%
12.2	Stopień niezachowania wskaźnika spłaty zobowiązań, o którym mowa w poz. 8.4.	0,00%	0,00	0,0%
12.3	Stopień niezachowania wskaźnika spłaty zobowiązań, o którym mowa w poz. 8.4.1.	0,00%	0,00	0,0%

W 2020 roku w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zielonki, w części dotyczącej wieloletnich przedsięwzięć dokonano następujących zmian:

- wprowadzono nowe przedsięwzięcia:
  1. Projekt EKO-TEAM współfinansowany ze środków instrumentu finansowego ELENA w ramach Programu Horyzont 2020 - Zorganizowanie sieci ekodoradców działających na terenie Metropolii Krakowskiej do realizacji w latach 2020-2023, na łączną kwotę 584 587,00 zł;
  2. Projekt RPO WM pn. "Miejsce rodzinne w Zielonkach - placówka wsparcia dziennego" - Utworzenie i prowadzenie Placówki Wsparcia Dziennego, w latach 2020-2021 na łączną kwotę 2 414 408,00 zł;
  3. Projekt ZIT nr 205 "Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Zielonki - etap II" -

- realizacja działań ujętych w planie gospodarki niskoemisyjnej w latach 2021-2022, w wysokości 1 726 000,00 zł;
4. Projekt RPO WM pn. "Partnerski projekt budowy instalacji Odnawialnych Źródeł Energii dla gmin Województwa Małopolskiego" - w latach 2020-2021 na łączną kwotę 5 074 433,00 zł;
  5. Budowa zaplecza socjalno-gospodarczego dla TS Węgrzce- rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej w Gminie Zielonki – w latach 2020-2021 w wysokości 2 900 000,00 zł;
  6. Projekt przebudowa ul. Widokowej w Zielonkach - w latach 2020-2022 na łączną kwotę 1 200 000,00 zł;
  7. Dofinansowanie do zadania pn. "Opracowanie dokumentacji projektowej budowy chodnika w ciągu DP2151K w m. Wola Zachariaszowska" realizowanego przez Powiat Krakowski- w roku 2021 na kwotę 50 000,00 zł.
- dokonano zmiany w istniejących przedsięwzięciach:
    1. Projekt RPO WM pn. "Mały krok do szczęścia" - Aktywizacja społeczno-zawodowa osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, zwiększono limit wydatków w 2020 roku o kwotę 60 924,00 zł, natomiast w 2021 zaktualizowano plan zmniejszając go o 399,00 zł;
    2. Projekt RPO WM pn. "Wczesne wykrywanie wad rozwojowych w zakresie zaburzeń słuchu i wad wymowy u dzieci w gminie Zielonki" -zwiększono dotychczasowy limit wydatków w roku 2021 o kwotę 86 130,00 zł;
    3. Projekt ZIT nr 49 "Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Zielonki" - realizacja działań ujętych w planie gospodarki niskoemisyjnej – zmniejszono łącznie dotychczasowy limit wydatków o kwotę 35 863,00 zł, oraz skrócono okres realizacji przedsięwzięcia do roku 2021;
    4. Projekt POliŚ "Gospodarka wodno-ściekowa IV etap" zwiększono dotychczasowy limit wydatków w latach 2020-2022 o łączną kwotę 3 000 003,00 zł;
    5. Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy - zwiększono dotychczasowy limit wydatków w latach 2020-2022 o kwotę 15 561 650,00 zł, oraz wydłużono okres realizacji przedsięwzięcia do roku 2022;
    6. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne Gminy Zielonki- wykonanie zmiany 44 planów, nowego planu oraz stadium- zmniejszono łączny limit

- wydatków w wysokości 190 000,00 zł oraz wydłużono okres realizacji przedsięwzięcia do roku 2022;
7. Plan gospodarki niskoemisyjnej - działania bieżące związane z obsługą projektu OZE, wymianą pieców(ZIT), edukacją oraz przygotowaniem dokumentacji w zakresie termomodernizacji budynków, a także realizacją zadań wynikających z programu zwiększono dotychczasowy limit wydatków o kwotę 25 000,00 zł w roku 2021;
  8. Remont cząstkowy nawierzchni dróg gminnych – zwiększono o kwotę 9 330,00 zł limit wydatków na realizację przedsięwzięcia w latach 2020-2022;
  9. Konserwacja oświetlenia ulicznego - na realizację zadania w roku 2022 zabezpieczono kwotę 395 000,00 zł, wydłużając okres realizacji zadania do roku 2022;
  10. Zagospodarowanie terenu sportu, rekreacji i usług publicznych na działkach nr 1507 i 1508 w Zielonkach wraz z budową budynku wielofunkcyjnego dla Osiedla Łokietka- zwiększono dotychczasowy limit wydatków w latach 2020-2021 o łączną kwotę 1 152 404,00 zł;
  11. Projekty dróg gminnych - rozwój infrastruktury drogowej, wydłużono okres realizacji przedsięwzięcia do roku 2022 oraz zwiększony limit wydatków o kwotę 869 000,00 zł;
  12. Budowa ciągu pieszego w miejscowości Garliczka-Owczary –zwiększono łączny limit wydatków o kwotę 70 000,00 zł;
  13. Projekt i budowa budynku OSP Bosutów –podwyższono dotychczasowy limit wydatków o kwotę 1 000 000,00 zł;
  14. Budowa zachodniej obwodnicy Zielonek w ciągu drogi wojewódzkiej - wydłużono okres realizacji przedsięwzięcia do roku 2023 oraz zwiększony limit wydatków o kwotę 857 553,00 zł.

W związku z wprowadzonymi zmianami w wykazie przedsięwzięć wieloletnich gminy Zielonki, limit wydatków dla przedsięwzięć bieżących na koniec 2020 rok wyniósł 16 232 537,00 zł, a dla przedsięwzięć majątkowych (inwestycyjnych) – 37 181 147,00 zł.

Informacje na temat realizacji przedsięwzięć zawiera poniższa tabela.



Wójt Gminy Zielonki

Tabela nr 91. Wykonanie przedsięwzięć ujętych w Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Zielonki w 2020 rok

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)	Plan pierwotny	43 598 884,00	35 757 815,00	8 946 354,00	35 312,00	32 933,00	30 000,00	46 601 199,07	
		Zmiany	9 814 800,00	10 645 063,00	16 862 610,00	580 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	53 413 684,00	46 402 878,00	25 808 964,00	615 312,00	32 933,00	30 000,00		
1.a	- wydatki bieżące	Plan pierwotny	12 273 841,00	12 456 919,00	1 635 312,00	35 312,00	32 933,00	30 000,00	14 731 989,33	
		Zmiany	3 958 696,00	2 729 824,00	12 178 110,00	80 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	16 232 537,00	15 186 743,00	13 813 422,00	115 312,00	32 933,00	30 000,00		
1.b	- wydatki majątkowe	Plan pierwotny	31 325 043,00	23 300 896,00	7 311 042,00	0,00	0,00	0,00	31 869 209,74	
		Zmiany	5 856 104,00	7 915 239,00	4 684 500,00	500 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	37 181 147,00	31 216 135,00	11 995 542,00	500 000,00	0,00	0,00		
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:	Plan pierwotny	10 097 072,00	4 559 503,00	4 095 542,00	0,00	0,00	0,00	11 523 047,44	
		Zmiany	5 629 387,00	4 636 336,00	2 564 500,00	80 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	15 726 459,00	9 195 839,00	6 660 042,00	80 000,00	0,00	0,00		
1.1.1	- wydatki bieżące	Plan pierwotny	466 529,00	276 607,00	0,00	0,00	0,00	0,00	675 657,84	
		Zmiany	1 485 586,00	1 400 064,00	180 000,00	80 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	1 952 115,00	1 676 671,00	180 000,00	80 000,00	0,00	0,00		

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.1.1.1	Projekt RPO WM pn. "Mały krok do szczęścia" - Aktywizacja społeczno-zawodowa osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym	Plan pierwotny	348 200,00	214 370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239 732,86	W 2020 roku kontynuowano realizację zadań ujętych w budżecie projektu. Niższe niż zakładano wykonanie to efekt ograniczeń spowodowanych pandemią COVID-19.
		Zmiany	60 924,00	-399,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	409 124,00	213 971,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.2	Projekt RPO WM pn. "Wczesne wykrywanie wad rozwojowych w zakresie zaburzeń słuchu i wad wymowy u dzieci w gminie Zielonki"	Plan pierwotny	118 329,00	62 237,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 196,13	Z uwagi na wprowadzone ograniczenia spowodowane COVID-19 założone do realizacji zadania w roku 2020 przesunięto na rok 2021.
		Zmiany	0,00	86 130,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	118 329,00	148 367,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.3	Projekt EKO-TEAM współfinansowany ze środków instrumentu finansowego ELENA w ramach Programu Horyzont 2020 - Zorganizowanie sieci ekodoradców działających na terenie Metropolii Krakowskiej	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79 482,23	W 2020 roku gmina Zielonki podpisała umowę ze Stowarzyszeniem Metropolia Krakowska na organizację sieci ekodoradców w gminach tzw. obwarzanka krakowskiego. Program EKO-TEAM jest współfinansowany ze środków instrumentu finansowego ELENA w ramach Programu Horyzont 2020. W Urzędzie Gminy Zielonki zatrudniono dwóch ekodoradców mających za zadanie pomoc mieszkańcom w uzyskaniu dofinansowania na wymianę pieca, termomodernizację, montaż OZE z dostępnych dofinansowań gminnych czy krajowych. Do końca 2020 roku ekodoradcy wspólnie z mieszkańcami złożyli ok 65 wniosków o dofinansowanie do programu Czyste Powietrze.
		Zmiany	160 000,00	164 587,00	180 000,00	80 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	160 000,00	164 587,00	180 000,00	80 000,00	0,00	0,00		
1.1.1.4	Projekt RPO WM pn. "Miejsce rodzinne w Zielonkach - placówka wsparcia dziennego" - Utworzenie i prowadzenie Placówki Wsparcia Dziennego	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322 246,62	Możliwość realizacji tego przedsięwzięcia została dość mocno ograniczona na skutek zaistniałej w kraju trudnej sytuacji epidemicznej wywołanej przez pandemię COVID-19. Poniesione w roku 2020 wydatki dotyczyły finansowania kosztów prowadzenia zajęć specjalistycznych, wsparcia psychologicznego, wynagrodzeń wychowawców, itp.
		Zmiany	1 264 662,00	1 149 746,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	1 264 662,00	1 149 746,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.1.2	- wydatki majątkowe	Plan pierwotny	9 630 543,00	4 282 896,00	4 095 542,00	0,00	0,00	0,00	10 847 389,60	
		Zmiany	4 143 801,00	3 236 272,00	2 384 500,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	13 774 344,00	7 519 168,00	6 480 042,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.1	Projekt ZIT nr 49 "Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Zielonki" - realizacja działań ujętych w planie gospodarki niskoemisyjnej	Plan pierwotny	1 563 467,00	210 533,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	1 495 616,70	W 2020 roku gmina Zielonki kontynuowała prowadzenie projektu dotyczącego dofinansowania do wymiany pieca z programu „Ograniczenie niskiej emisji w gminie Zielonki” współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020. W ramach tego projektu podpisano 506 umów z mieszkańcami na wymianę pieców. Łącznie wymienionych zostało 492 pieców, z czego w 2020 roku -108 szt. Przewidywany termin zakończenia projektu to 31.12.2021 rok.
		Zmiany	99 365,00	-35 228,00	-100 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	1 662 832,00	175 305,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.2	Projekt POliŚ Gospodarka wodno-ściekowa IV etap	Plan pierwotny	8 067 076,00	4 072 363,00	3 995 542,00	0,00	0,00	0,00	6 539 337,52	W ramach wydatkowanej kwoty realizowano cztery umowy o roboty budowlane, z czego w 2020 roku wybudowano 2.598 mb sieci kanalizacji sanitarnej w Zielonkach, Owczarach, Bosutowie, Garlicy Murowanej, Brzozówce oraz 1250 mb sieci wodociągowej w Garlicy Murowanej. Zakończono również uzbrojenie Stacji Uzdatniania Wody w Batowicach, zamontowano 3 punkty pomiarowe na sieciach wodociągowych oraz wymieniono 5 hydrantów. W 2020 roku odebrano i przekazano do eksploatacji wszystkie sieci kanalizacyjne i wodociągowe realizowane w ramach podpisanych w 2017 roku umów o roboty budowlane (za wyjątkiem kanalizacji sanitarnej na ul. Długopolskiej w Zielonkach).

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
		Zmiany	3,00	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00		Łącznie w latach 2017-2020 w ramach projektu wykonano: 26.554,91 mb sieci kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami do 696 nieruchomości w miejscowościach: Zielonki, Brzozówka, Grębynice, Korzkiew, Przybysławice, Januszowice, Owczary, Garlica Murowana, Bosutów, Garliczka, Bibice, Wola Zachariaszowska oraz 12 pompowni ściekowych. Wykonano 2.750,89 mb sieci wodociągowych w miejscowościach Garlica Murowana, Węgrzce, Bosutów, Zielonki, Wola Zachariaszowska wraz z sięgaczami do 37 nieruchomości. Wykonano ponadto 1.455,70 mb sieci kanalizacji deszczowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 794 w Brzozówce, uruchomiono Stację Uzdatniania Wody w Batowicach, wymieniono 30 hydrantów na sieciach wodociągowych oraz zamontowano 5 sieciowych punktów pomiarowych na sieciach wodociągowych.
		Plan po zmianach	8 067 079,00	5 572 363,00	5 495 542,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2.3	Projekt ZIT nr 205 "Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Zielonki - etap II" - realizacja działań ujętych w planie gospodarki niskoemisyjnej	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	W dniu 31 grudnia 2020 roku gmina Zielonki otrzymała zgodę na podpisanie umowy na kolejny etap programu wymiany pieców pn: "Ograniczenie niskiej emisji w Gminie Zielonki – etap II" w którym jest przewidziana wymiana kolejnych 243 pieców na kwotę 1 700 000,00 zł. Obecnie gmina jest na etapie kompletowania dokumentów niezbędnych do podpisania umowy na dofinansowanie.
		Zmiany	0,00	741 500,00	984 500,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	0,00	741 500,00	984 500,00	0,00	0,00	0,00		

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.1.2.4	Projekt RPO WM pn. "Partnerski projekt budowy instalacji Odnawialnych Źródeł Energii dla gmin Województwa Małopolskiego"	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 812 435,38	W ramach Partnerskiego projektu budowy Odnawialnych Źródeł Energii na terenie Województwa Małopolskiego zawarto 249 umów z mieszkańcami na montaż odnawialnych źródeł energii. Montaż rozpoczęły się w 2020 roku, zamontowano 177 instalacji fotowoltaicznych, 7 pomp ciepła, 10 instalacji kolektorów solarnych. W ramach projektu w 2020 zamontowano panele fotowoltaiczne na budynku Urzędu Gminy Zielonki o mocy 11,48 kw. W 2021 roku montaż odnawialnych źródeł energii będzie kontynuowany.
		Zmiany	4 044 433,00	1 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	4 044 433,00	1 030 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	xxxxxx	
		Zmiany	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.1	- wydatki bieżące	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	xxxxxx	
		Zmiany	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.2	- wydatki majątkowe	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	xxxxxx	
		Zmiany	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego	Plan pierwotny	33 501 812,00	31 198 312,00	4 850 812,00	35 312,00	32 933,00	30 000,00	35 078 151,63	
		Zmiany	4 185 413,00	6 008 727,00	14 298 110,00	500 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	37 687 225,00	37 207 039,00	19 148 922,00	535 312,00	32 933,00	30 000,00		

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.3.1	- wydatki bieżące	Plan pierwotny	11 807 312,00	12 180 312,00	1 635 312,00	35 312,00	32 933,00	30 000,00	14 056 331,49	
		Zmiany	2 473 110,00	1 329 760,00	11 998 110,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	14 280 422,00	13 510 072,00	13 633 422,00	35 312,00	32 933,00	30 000,00		
1.3.1.1	Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy	Plan pierwotny	9 650 000,00	9 650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 939 034,42	W 2020 roku koszty odbioru odpadów przez wykonawców wzrosły, natomiast stawki odbioru odpadów od mieszkańców zostały utrzymane na tym samym poziomie co 2019 roku. Termin realizacji umów z wykonawcami obowiązywał do 31.12.2020 roku w związku z tym w II połowie 2020 r. rozstrzygnięto przetarg. W wyniku postępowania przetargowego wyłoniono 3 firmy realizujące odbiór odpadów. Zawarto umowy na okres 2 letni w przypadku odbioru odpadów segregowanych i biodegradowalnych oraz na okres 1 roku w przypadku odbioru odpadów zmieszanych. Ceny z przetargu wzrosły w stosunku do cen z roku 2020 w związku z tym podjęto uchwały zwiększające wysokość stawki odbioru odpadów od mieszkańców począwszy od 1.01.2021 r.
		Zmiany	2 410 000,00	1 651 650,00	11 500 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	12 060 000,00	11 301 650,00	11 500 000,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1.2	Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne Gminy Zielonki - wykonanie zmiany 44 planów, nowego planu oraz studium	Plan pierwotny	100 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 302,83	Środki zostały wydatkowane na dokończenie zmiany 44 planów zagospodarowania oraz wykonanie etapu I 18 nowych planów zagospodarowania.
		Zmiany	60 000,00	-350 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	160 000,00	150 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00		

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.3.1.3	Plan gospodarki niskoemisyjnej - działania bieżące związane z obsługą projektu OZE, wymianą pieców(ZIT), edukacją oraz przygotowaniem dokumentacji w zakresie termomodernizacji budynków, a także realizacją zadań wynikających z programu	Plan pierwotny	57 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	26 907,50	W ramach wydatkowanej kwoty realizowano stały monitoring powietrza oraz sfinansowano dokumentację techniczną do realizacji programu budowy OZE na terenie gminy Zielonki, a także sfinansowano edukację mieszkańców realizowaną wspólnie ze Stowarzyszeniem Metropolia Krakowska.
		Zmiany	0,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	57 000,00	55 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00		
1.3.1.4	Remont cząstkowy nawierzchni dróg gminnych - remont cząstkowy nawierzchni dróg gminnych	Plan pierwotny	600 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	603 100,98	Zadanie zrealizowano zgodnie z umową.
		Zmiany	3 110,00	3 110,00	3 110,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	603 110,00	603 110,00	603 110,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1.5	Zimowe utrzymanie dróg gminnych	Plan pierwotny	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	997 200,00	Zadanie zrealizowano zgodnie z umową.
		Zmiany	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.1.6	Konserwacja oświetlenia ulicznego o podwyższonym standardzie	Plan pierwotny	395 000,00	395 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	357 473,76	Zadanie zrealizowano zgodnie z umową.
		Zmiany	0,00	0,00	395 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	395 000,00	395 000,00	395 000,00	0,00	0,00	0,00		

Informacja o przebiegu wykonania budżetu w 2020 roku

Marzec 2021

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.3.1.7	Dofinansowanie do letniego i zimowego utrzymania odcinków chodników zlokalizowanych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 794	Plan pierwotny	5 312,00	5 312,00	5 312,00	5 312,00	2 933,00	0,00	5 312,00	Zadanie zrealizowano zgodnie z umową.
		Zmiany	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	5 312,00	5 312,00	5 312,00	5 312,00	2 933,00	0,00		
1.3.2	- wydatki majątkowe	Plan pierwotny	21 694 500,00	19 018 000,00	3 215 500,00	0,00	0,00	0,00	21 021 820,14	
		Zmiany	1 712 303,00	4 678 967,00	2 300 000,00	500 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	23 406 803,00	23 696 967,00	5 515 500,00	500 000,00	0,00	0,00		
1.3.2.1	Projekt i budowa szkoły w Przybysławicach- obwód szkolny Korzkiew - rozwój bazy oświatowej	Plan pierwotny	17 650 000,00	14 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 350 256,20	Środki wydatkowane na kontynuację prac budowlanych rozpoczętych w roku 2019 . Zakończenie w lipcu 2021.
		Zmiany	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	17 650 000,00	14 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2.2	Zagospodarowanie terenu sportu, rekreacji i usług publicznych na działkach nr 1507 i 1508 w Zielonkach wraz z budową budynku wielofunkcyjnego dla Osiedla Łokietka w Zielonkach	Plan pierwotny	1 409 000,00	800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181 179,49	Środki wydatkowane na dokończenie prac projektowych oraz pierwsze prace budowlane dla realizacji inwestycji.
		Zmiany	-958 596,00	2 111 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	450 404,00	2 911 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		



Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.3.2.3	Projekty dróg gminnych - rozwój infrastruktury drogowej	Plan pierwotny	803 000,00	268 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	378 040,50	W ramach tego zadania sukcesywnie przygotowywane są dokumentacje projektowane do wydania decyzji ZRID. Do końca roku 2020 zlecono do realizacji 9 dokumentacji w następujących miejscowościach: Zielonki ul. Rzyczyska, Bibice ul. Leśna i Zagaje, Bibice ul. Brzozowa, Bibice/Zielonki/Garlica Murowana/Wola Zachariaszowska ul. Królewska, Garliczka - Owczary, Węgrzce ul. C3/Bosutów ul. Leśna, Boleń ul. Matejki, Dziekanowice Batowice, Trojanowice ul. Krakowska.
		Zmiany	-325 639,00	694 639,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	477 361,00	962 639,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2.4	Budowa ciągu pieszego w miejscowościach Garliczka-Owczary	Plan pierwotny	382 500,00	700 000,00	707 500,00	0,00	0,00	0,00	311 831,53	W 2020 roku opracowano koncepcję dla przedmiotowego zadania i uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, jak również zlecono do realizacji dokumentację potrzebną do wydania decyzji ZRID. W ramach zawartej umowy termin uzyskania decyzji ZRID ustalony został na 11.2021 r.
		Zmiany	70 000,00	-500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	452 500,00	200 000,00	1 207 500,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2.5	Projekt i budowa budynku OSP Bosutów - Projekt i budowa budynku OSP Bosutów	Plan pierwotny	0,00	700 000,00	1 508 000,00	0,00	0,00	0,00	9 470,00	Środki wydatkowane na aktualizację materiałów do przetargu na roboty budowlane oraz przeprowadzenie procedury przetargowej.
		Zmiany	20 000,00	980 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	20 000,00	1 680 000,00	1 508 000,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2.6	Projekt i budowa budynku Biblioteki i Izby Regionalnej w Zielonkach	Plan pierwotny	200 000,00	800 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Środki nie wydatkowane z uwagi na weryfikację lokalizacji i przeprowadzenie przedłużającej się procedury przetargowej na wykonanie projektu.
		Zmiany	-150 000,00	-450 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	50 000,00	350 000,00	1 600 000,00	0,00	0,00	0,00		

Informacja o przebiegu wykonania budżetu w 2020 roku

Marzec 2021

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.3.2.7	Dofinansowanie do projektu zwanego potocznie "Budowa wiaduktu nad torami, łączącego ul. Powstańców w Krakowie z drogą powiatową nr 2156K w miejscowościach Batowice i Dziekanowice wraz z przebudową przyległego układu drogowego", realizowanego przez Powiat Krakowski w ramach FDS	Plan pierwotny	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Zadanie realizowane przez ZDPK w okresie 2-letnim. W grudniu 2019 roku ZDPK ogłosił postępowanie przetargowe na realizację przedmiotowego zadania i w 2020 wyłonił wykonawcę do realizacji tego zadania. Zadanie nie zostało zrealizowane przez ZDPK ze względu na brak przerobu robót budowlanych przez wyłonionego wykonawcę.
		Zmiany	-100 000,00	-100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	900 000,00	900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2.8	Budowa zachodniej obwodnicy Zielonek w ciągu drogi wojewódzkiej	Plan pierwotny	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Zadanie projektowe w ramach którego dojdzie do wydania decyzji ZRID. Zadanie realizowane jest przez ZDW. W 2020 roku trwały prace projektowe jednak z przyczyn formalnych nie doszło do przekazania środków finansowych. Zadanie rozliczane będzie w roku 2021.
		Zmiany	-250 000,00	107 553,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	0,00	357 553,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00		
1.3.2.9	Budowa zaplecza socjalno-gospodarczego dla TS Węgrzce - rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej w Gminie Zielonki	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 247 323,97	Środki wydatkowane na realizację zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj - projekt i prace budowlane.
		Zmiany	2 265 000,00	635 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	2 265 000,00	635 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.3.2.10	Przebudowa ul. Widokowej w Zielonkach	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 690,00	Zadanie realizowane przez dwa referaty Urzędu Gminy Zielonki: Referat Inwestycji w zakresie zabudowy kanalizacji deszczowej w ul. Babilon w ramach zawartej umowy na zabudowę kanalizacji sanitarnej w tej ulicy oraz Referat Dróg i Komunikacji na odcinku od ul. Babilon w kierunku ul. Rzyczyska. Ze względu na przedłużające się postępowanie o wyłonienie wykonawcy przez Referat IS nie doszło do przerobu robót budowlanych w 2020 roku. Wydatek jaki poczyniono w 2020 dotyczył opracowania kosztorysów do przetargu. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2021 i 2022.
		Zmiany	200 000,00	800 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	200 000,00	800 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2.11	Dofinansowanie do zadania pn. "Opracowanie dokumentacji projektowej budowy chodnika w ciągu DP2151K w m. Wola Zachariaszowska" realizowanego przez Powiat Krakowski - Opracowanie dokumentacji projektowej budowy chodnika w ciągu DP2151K w m. Wola Zachariaszowska	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Zadanie będzie realizowane w 2021 roku przez ZDPK.
		Zmiany	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Wójt Gminy Zielonki

L.p.	Nazwa i cel		Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Wykonanie wydatków w 2020 roku	Informacja o realizacji
1.3.2.14	Projektowanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - rozwój gminnej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 160,31	W 2020 roku kontynuowano realizację projektów sieci kanalizacyjnych w miejscowościach Owczary i Brzozówka (rejon Niebyłej), Zielonki, Brzozówka - II etap (Oliwkowa, Leśna, Zielona Droga), Bibice, Przybysławice. Zlecono też nowe projekty: kanalizacja Januszowice Biała Góra-III etap, kanalizacja Zielonki (rejon ul. Ks. Zięby i Ks. Michalika), kanalizacja Korzkiew (ul. Jana Chrzyciela), wodociąg Trojanowice (rejon ul. Krakowskie Przedmieście).
		Zmiany	86 538,00	102 775,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	86 538,00	102 775,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2.15	Zakup sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - rozwój gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Plan pierwotny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	485 868,14	W roku 2020 na wniosek inwestorów prywatnych dokonano odpłatnego przejęcia sieci wodociągowych i kanalizacyjnych o łącznej długości 8 968,34 mb (w tym sieci wodociągowej 4 742,19 mb i sieci kanalizacji sanitarnej 4 226,15 mb)
		Zmiany	855 000,00	248 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Plan po zmianach	855 000,00	248 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

### **III. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ZIELONKI ZA 2020 ROK**

Gmina Zielonki posiada ogółem 211,9413 ha gruntów komunalnych, które mają uregulowany stan prawny z wpisem własności w księgach wieczystych, w tym dwie nieruchomości przekazane w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 0,2951 ha, obejmujące działki ewidencyjne: nr 4/4 obr. Batowice i nr 37/2 obr. Zielonki.

W gminnym zasobie nieruchomości znajdują się grunty o łącznej powierzchni 211,6462 ha, z czego obszar 5,6873 ha stanowią grunty położone poza granicami gminy. W roku 2020 gmina łącznie nabyła w drodze kupna, darowizn, decyzji administracyjnych i innych grunt o pow. 10,8010 ha oraz zbyła w drodze sprzedaży oraz decyzji administracyjnych ZRID, zmian geodezyjnych, grunty o łącznej powierzchni 0,5180 ha.

W księgach wieczystych ujawnione są budynki użyteczności publicznej. Sieci wodociągowe i kanalizacyjne gminy posiadają uregulowany stan prawny, poprzez uzyskane decyzje komunalizacyjne wydane przez Wojewodę Małopolskiego. Grunty zajęte pod obiekty kubaturowe stanowiące części składowe sieci, posiadają wpisy własności do ksiąg wieczystych.

Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, grunty komunalne zlokalizowane są w następujących obszarach funkcjonalnych (z wyłączeniem gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste):

- tereny upraw rolnych – 71,5402 ha,
- tereny budowlane – 28,3129 ha,
- tereny zieleni – 23,5496 ha,
- inne (drogi) – 88,2435 ha.

Grunty stanowiące własność gminy, a położone poza jej granicami (Kraków, Michałowice, Świńców i Raciborowice), o łącznej powierzchni 5,6873 ha, wg planów miejscowych położone są w terenach rolnych, budowlanych oraz wykorzystanych pod infrastrukturę techniczną, a także w terenach usług, sportu i rekreacji.

Wartość księgową gruntów komunalnych stanowiących własność gminy określona jest na kwotę 42 457 783,02 zł, z czego w księgach rachunkowych Urzędu Gminy Zielonki 36 977 100,02 zł, a w księgach rachunkowych Gminnego Zespołu Administracyjnego Szkół na kwotę 5 480 683,00 zł.

Wartość budynków komunalnych gminy, na dzień 31.12.2020 r. wynosi

38 184 127,30 zł, natomiast wartość budowli komunalnych (wodociągi, studnie, drogi, przystanki, itp.) wynosi 156 139 952,16 zł. Dotychczasowe umorzenie budynków wynosi 12 338 946,77 zł, a budowli 51 964 067,16 zł. Powyższe nie obejmuje wartości budynków szkolnych, które zostały przekazane w trwały zarząd szkołom.

### **Regulacje stanu prawnego gruntów**

Gmina Zielonki uregulowała stan prawny gruntów podlegających komunalizacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, z wyłączeniem dróg, których stan prawny jest porządkowany systematycznie, w miarę posiadanych środków. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw Wojewoda Małopolski, po otrzymaniu dokumentacji, z urzędu wszczyna postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia z mocy prawa przez gminę prawa własności do nieruchomości, na mocy przepisów ustawy z 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa oraz przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

Tabela nr 92. Nieruchomości przesłane w 2020 roku do Wojewody Małopolskiego celem skomunalizowania na rzecz gminy Zielonki

<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Obręb</b>
393	0,05	Węgrzce
394	0,27	Węgrzce
435	0,16	Węgrzce
515	0,57	Węgrzce
1650	0,80	Zielonki
1652	0,10	Zielonki
<b>Razem</b>	<b>1,9500</b>	

W 2020 r. Wojewoda Małopolski skomunalizował na rzecz gminy Zielonki niżej wymienione nieruchomości, stanowiące grunty rolne o łącznej powierzchni 2,0700 ha.

Tabela nr 93. Nieruchomości skomunalizowane na rzecz gminy Zielonki w 2020 roku

<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Obręb</b>
240/2	0,5700	Batowice
242/2	1,4200	Batowice

Wójt Gminy Zielonki

Numer działki	Powierzchnia (ha)	Obręb
1085	0,0800	Bibice
<b>Razem</b>	<b>2,0700</b>	

Starosta Krakowski, na prośbę wójta sukcesywnie występuje z wnioskami do Sądu Rejonowego dla Krakowa – Podgórze o założenie ksiąg wieczystych dla działek wykazanych w rejestrach gruntów jako drogi we władaniu gminy i ujawnienie Skarbu Państwa jako właściciela tych nieruchomości. Założenie ksiąg wieczystych to procedura długotrwała. Z terenu byłego zaboru rosyjskiego uregulowany stan prawny mają drogi w sołectwach Garliczka, Grębyńce, Brzozówka, Przybysławice oraz Wola Zachariaszowska.

Wójt gminy wystąpił do starosty o wnioskowanie do właściwego wydziału sądu o założenie ksiąg wieczystych dla wszystkich działek wykazanych w rejestrach gruntów jako drogi we władaniu gminy, które dotychczas nie posiadają wpisu w księgach wieczystych. Starosta poinformował, iż do pozytywnego załatwienia wniosku musi zostać sporządzona stosowna dokumentacja geodezyjno - prawna. Opracowywana dokumentacja nie zawsze wykazuje tytuł własności na rzecz Skarbu Państwa, co jest przesłanką niezbędną do komunalizacji nieruchomości. Dlatego też w sytuacji, kiedy hipotecznym właścicielem nieruchomości, nawet w części, nie jest Skarb Państwa czy też była Gromada, wówczas regulacja własności na rzecz gminy może następować w innej procedurze np. w drodze zasiedzenia.

Sołectwa położone na terenie byłego zaboru austriackiego posiadają stare księgi wieczyste tzw. „Liczby wykazów hipotecznych”, a w drodze przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych mogły być komunalizowane tylko te nieruchomości, które wg. hipoteki stanowią własność Skarbu Państwa (tzw. dobro publiczne, mienie gromadzkie, mienie gminne, drogi publiczne, itp.). Niezbędna do założenia ksiąg wieczystych dokumentacja geodezyjno-prawna wraz z badaniem stanu prawnego jest sukcesywnie sporządzana.

W wyniku działań Wójta Gminy do Starosty Krakowskiego przesłana została celem weryfikacji częściowa dokumentacja pozwalająca na założenie ksiąg wieczystych. Po przesłaniu przez Starostę Krakowskiego zweryfikowanej i uzupełnionej dokumentacji, Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu założy księgi wieczyste dla niżej wymienionych działek oraz wpisze własność Skarbu Państwa.

Ponieważ są to tereny użytkowane jako drogi gminne, albo też przylegające do dróg

„skrawki”, dokumentacja zostanie przesłana do Wojewody, który zainicjuje postępowania w sprawie potwierdzenia, że niżej wymienione działki stanowią własność gminy Zielonki. Przedmiotowe nieruchomości dotychczas nie posiadały założonych ksiąg wieczystych. Powyższe dotyczy działek o nr:

Tabela nr 94. Nieruchomości dla których postępowanie jest w trakcie weryfikowania i uzupełniania dokumentacji do założenia ksiąg wieczystych

Numer działki	Powierzchnia (ha)	Obręb
165	0,0938	Garlica Duchowna

Nadal w znacznej części pozostaje nieuregulowany stan prawny dróg. Szczególnie dotyczy to nieruchomości położonych na terenie byłego zaboru austriackiego, dla którego istnieje kataster gruntowy. Właścicielem prywatnych dotychczas nieruchomości, ale zajętych pod drogi publiczne w dniu 31 grudnia 1998 r. stał się z dniem 1 stycznia 1999 r. Skarb Państwa lub właściwa jednostka samorządu terytorialnego. Odebranie dotychczasowym właścicielom prawa własności nieruchomości w części zajętej pod drogi publiczne nastąpiło przy tym z mocy samego prawa, na podstawie art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. Do potwierdzenia tego faktu i jego ujawnienia w księdze wieczystej jest konieczne wydanie decyzji przez Wojewodę, w oparciu o sporządzoną dokumentację geodezyjno – prawną, a hipotecznym właścicielom nieruchomości zajętych pod drogi przysługuje odszkodowanie ustalane i wypłacane wg zasad i trybu określonych odrębnymi przepisami. Wnioski o odszkodowanie strony składały do Starosty Krakowskiego w okresie do 31 grudnia 2005 roku.

W roku 2020, przed Wojewodą Małopolskim, kontynuowane były sprawy związane z regulacją stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi w trybie art. 73 ustawy Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

W roku 2020 Wojewoda Małopolski wydał decyzje dotyczące 9 nieruchomości, stwierdzające nabycie z mocy prawa własności nieruchomości zajętych pod drogi publiczne o łącznej powierzchni 0,0946 ha i 8 decyzji stwierdzających odmowę nabycia nieruchomości. Pozostałe sprawy są w toku postępowania.

W roku 2020 Starosta Krakowski wydał decyzje dotyczące 2 nieruchomości, o ustaleniu wysokości i wypłacie odszkodowania na rzecz byłych właścicieli za grunty zajęte pod drogi gminne. Decyzje dotyczyły nieruchomości o powierzchni 0,0311 ha, za które Starosta ustalił, a Gmina Zielonki wypłaciła odszkodowania w kwocie



25 360,50 zł. Należy zaznaczyć, że postępowania w sprawie zajętości gruntów pod drogi gminne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną - Dz.U. Nr 133 poz. 872 ze zm. Są długotrwałe i do chwili obecnej Starosta i Wójt Gminy kontynuują procedury wszczęte w latach 2007 i później.

Zgodnie z postanowieniami Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy w Krakowie sygn akt I Ns 360/18/K i sygn. akt I Ns 82/15/K w postępowaniu o stwierdzenie nabycia spadku gmina Zielonki nabyła działki według poniższego zestawienia.

Tabela nr 95. Nieruchomości nabyte przez gminę Zielonki w drodze stwierdzenia nabycia spadku

Numer działki	Powierzchnia (ha)	Obręb
48	0,3700	Węgrzce
275	0,4300	Węgrzce
303	0,2400	Węgrzce
388	0,2700	Węgrzce
494	0,5500	Węgrzce
584	2,1500	Węgrzce
601	0,4800	Węgrzce
622	1,3800	Węgrzce
641	0,9000	Węgrzce
<b>Razem</b>	<b>6,7700</b>	

### **ZRID Bibice, ul. Graniczna**

Zgodnie z przepisami w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta Krakowski orzekł także o ustanowieniu prawa własności na rzecz Gminy Zielonki nieruchomości położonych w obrębie Bibice oraz Bosutów, gm. Zielonki o łącznej powierzchni 0,7316 ha (w tym 2 działki gminne o łącznej powierzchni 0,2798 ha, 36 działek prywatnych przejętych na rzecz mienia gminy o łącznej powierzchni 0,4518 ha).

Powyższe nieruchomości przeszły na własność Gminy Zielonki na mocy decyzji nr AB.V.7330-1/09 z dnia 20 kwietnia 2009 r. znak: AB-V.7330-2/08 o ustaleniu lokalizacji drogi dla przedsięwzięcia „Lokalizacja drogi gminnej mającej na celu budowę drogi gminnej wraz z odwodnieniem oraz jednostronnym chodnikiem w miejscowości Bibice i Bosutów – gmina Zielonki oraz Michałowice – gmina Michałowice – przedłużenie ulicy Granicznej”, utrzymaną w mocy decyzją

Wojewody Małopolskiego z dnia 06.07.2009 nr WI.IV.5349-6-09 oraz na mocy decyzji Starosty Krakowskiego nr 12.2012 o zezwoleniu na realizację drogi znak: AB.V.6740.7.5.2012 AJ z dnia 8 listopada 2012 r. „Rozbudowa ul. Granicznej w miejscowości Bibice (jako drogi gminnej klasy L) na działkach nr 424/5, 423/1, 420/1 – obręb Bibice, jednostka ewidencyjna Zielonki w zakresie wykonania odwodnienia i utwardzonego pobocza”.

W 2020 r. zostało wypłacone odszkodowania za przejętą działkę oznaczoną nr 397/1 o pow. 0,0161 ha w wysokości 30 400,00 zł.

Łącznie od roku 2013 do dnia 31.12.2020 r. zostały wypłacone odszkodowania za 35 nieruchomości o łącznej powierzchni 0,4413 ha w łącznej kwocie 630 185,00 zł. Pozostało do wypłaty odszkodowanie za 1 działkę, wobec której Starosta Krakowski nie orzekł jeszcze o wysokości odszkodowania.

### **ZRID Korzkiew**

W roku 2017 Starosta Krakowski wydał decyzję nr 7.2016 z dnia 21 lipca 2017 r., znak: AB.V.6740.7.5.2017.SP o zezwoleniu na realizację drogi dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie drogi gminnej nr K601595 wraz z przebudową obiektu mostowego na potoku Korzkiewka na odc. ok. 150 m, od drogi publicznej do zjazdu do szkoły, w m. Korzkiew”.

W związku z wydaniem przez Starostę Krakowskiego przedmiotowej decyzji z mocy prawa na własność Gminy Zielonki przeszło siedem nieruchomości oznaczonych jako działki nr 60/16, nr 60/18, nr 60/20, nr 61/4, nr 64/2, nr 65/7, nr 208/1 o łącznej powierzchni 0,1747 ha. Działka nr 208/1 o pow. 0,0229 ha zgodnie z decyzją nr 1 Wojewody Małopolskiego z dnia 13.02.2018 r. znak: WS-VII.7532.1.726.2017.SA, która stała się ostateczna z dniem 1 marca 2018 r. przeszła na własność Gminy Zielonki na mocy przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. nr 32, poz. 191 z późn. zm.).

W 2020 r. Starosta Krakowski nie wydał żadnej decyzji ustalającej wysokość odszkodowania. Nadal pozostają do wypłaty odszkodowania za 2 nieruchomości o łącznej powierzchni 0,1034 ha, wobec których Starosta Krakowski nie orzekł jeszcze o wysokości odszkodowań.

### **ZRID Zielonki, ul. Lawendowa**

W roku 2017 Starosta Krakowski wydał również decyzję nr 10.2016 z dnia 14 września 2017 r., znak: AB.V.6740.7.13.2017.AJ o zezwoleniu na realizację drogi dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie drogi gminnej nr K601550 –

ul. Lawendowa w miejscowości Zielonki”.

W związku z wydaniem przez Starostę Krakowskiego przedmiotowej decyzji z mocy prawa na własność Gminy Zielonki przeszły dwie nieruchomości oznaczone jako działki nr 1412/1, nr 1413/1 o łącznej powierzchni 0,0299 ha. W 2018 r. zostało wypłacone odszkodowanie za przejętą nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1412/1 o pow. 0,0205 ha za kwotę 44 626,00 zł. W 2020 r. zostało wypłacone odszkodowanie za działkę nr 1413/1 o pow. 0,0094 ha w wysokości 24 995,00 zł.

### ***Sprzedaż gruntów***

Po raz drugi przeprowadzono trzy ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż działek ewidencyjnych oznaczonych nr 75/114 o pow. 0,1295 ha, nr 75/115 o pow. 0,1000 ha oraz nr 75/116 o pow. 0,1000 ha, położone w obrębie Bosutów. Ceny wywoławcze netto wynosiły kolejno 263 300,00 zł, 203 300,00 zł oraz 203 300,00 zł. Przetargi zakończyły się wynikami pozytywnym, a przedmiotowe nieruchomości uzyskały kolejno następujące ceny sprzedaży netto: 266 000,00 zł, 205 500,00 zł i 205 500,00 zł. Gmina Zielonki ze sprzedaży przedmiotowych działek uzyskała łączną kwotę przychodu w wysokości 832 710,00 zł, z czego kwota 155 710,00 zł stanowiła podatek VAT.

### ***Zamiana nieruchomości:***

W 2020 r., Gmina Zielonki nie przeprowadzała zamiany gruntów komunalnych za nieruchomości należące do osób prywatnych.

### ***Ustanowienie służebności na gruntach komunalnych:***

Za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 200,00 zł brutto ustanowiono na nieruchomości komunalnej położonej w obrębie Bibice, gmina Zielonki, oznaczonej jako działka nr 808/215 odpłatną, na czas nieoznaczony, służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 1038/2 i nr 1039/4 obręb Bibice. Ponadto właściciele działek władających sprzedali na rzecz Gminy Zielonki działki nr 1038/1 i nr 1039/3 o łącznej powierzchni 0,0087 ha obręb Bibice, za cenę brutto 200,00 zł. Powyższe działki przeznaczone są na poszerzenie drogi gminnej stanowiącej ul. Brzozową w miejscowości Bibice .

### ***Zakupy gruntów***

Gmina Zielonki w 2020 r. zakupiła 17 działek o łącznej powierzchni 1,5739 ha za łączną kwotę netto 413 720,00 zł. Koszty notarialne i wieczystoksięgowe dotyczące sporządzenia umów zakupu gruntów i ujawnienia własności wyniosły 16 438,60 zł.

Tabela nr 96. Zakup gruntów na rzecz mienia komunalnego Gminy Zielonki w 2020r.

Lp	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia [ ha ]	Kwota zakupu [ zł ]	Zagospodarowanie
1	Bibice	613/3	0,0074	3 700,00	Poszerzenie dr. gminnej
2	Bibice	417/1	0,0055	1 100,00	Poszerzenie dr. gminnej
3	Bibice	418/3	0,0026	520,00	Poszerzenie dr. gminnej
4	Bibice	1038/1	0,0042	100,00	Poszerzenie dr. gminnej
5	Bibice	1039/3	0,0045	100,00	Poszerzenie dr. gminnej
6	Bosutów	480/2	0,0053	5 300,00	Poszerzenie dr. gminnej
7	Brzozówka	102/2	1,1875	47 500,00	Rola
8	Korzkiew	38/12	0,0095	1 900,00	Poszerzenie dr. gminnej
9	Pękwice	227/11	0,0013	100,00	Poszerzenie dr. gminnej
10	Trojanowice	586	0,2900	275 500,00	Rolno-budowlane
11	Wola Zachariaszowska	48/48	0,0049	7 300,00	Poszerzenie drogi gminnej
12	Zielonki	196/7	0,0143	20 020,00	Fragment drogi gminnej
13	Zielonki	196/9	0,0065	9 100,00	Poszerzenie dr. gminnej
14	Zielonki	196/11	0,0065	9 100,00	Poszerzenie dr. gminnej
15	Zielonki	196/13	0,0217	30 380,00	Poszerzenie dr. gminnej
16	Zielonki	977/7	0,0010	900,00	Poszerzenie dr. gminnej
17	Zielonki	978/7	0,0012	1100,00	Poszerzenie dr. gminnej

**Nieodpłatne nabycie nieruchomości**

Gmina Zielonki w 2020 r., nieodpłatnie nabyła prawo własności 37 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,2925 ha, których wartość rynkowa netto określona została na kwotę 134 745,00 zł. Koszty notarialne i wieczystoksięgowe związane z nieodpłatnym nabyciem nieruchomości na rzecz gminy wyniosły 26 337,42 zł.

Tabela nr 97. Nieodpłatne nabycie gruntów na rzecz mienia komunalnego Gminy Zielonki w 2020r.

Lp	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Wartość Rynkowa [zł]	Zagospodarowanie
1	Bibice	939/6	0,0179	12 530,00	Poszerzenie dr. gminnej
2	Bibice	939/17	0,0213	14 910,00	Poszerzenie dr. gminnej
3	Grębynice	3/11	0,0048	1 440,00	Poszerzenie dr. gminnej
4	Grębynice	3/13	0,0005	150,00	Poszerzenie dr. gminnej

Wójt Gminy Zielonki

Lp	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Wartość Rynkowa [zł]	Zagospodarowanie
5	Grębynice	8/2	0,0006	18000	Poszerzenie dr. gminnej
6	Grębynice	12/22	0,0007	210,00	Poszerzenie dr. gminnej
7	Pękowice	75/6	0,0007	70,00	Poszerzenie dr. gminnej
8	Pękowice	36/1	0,0018	180,00	Poszerzenie dr. gminnej
9	Pękowice	39/16	0,0056	560,00	Poszerzenie dr. gminnej
10	Pękowice	39/18	0,0015	150,00	Poszerzenie dr. gminnej
11	Pękowice	39/19	0,0027	270,00	Poszerzenie dr. gminnej
12	Pękowice	221/4	0,0019	190,00	Poszerzenie dr. gminnej
13	Pękowice	224/1	0,0047	470,00	Poszerzenie dr. gminnej
14	Pękowice	226/3	0,0037	370,00	Poszerzenie dr. gminnej
15	Pękowice	227/9	0,0005	50,00	Poszerzenie dr. gminnej
16	Przybysławice	177/2	0,0194	1 940,00 zł	Fragment drogi gminnej
17	Przybysławice	179/2	0,0395	3 950,00 zł	Fragment drogi gminnej
18	Przybysławice	180/2	0,0119	1190,00 zł	Fragment drogi gminnej
19	Trojanowice	229/10	0,0046	460,00	Poszerzenie dr. gminnej
20	Trojanowice	229/12	0,0009	90,00	Poszerzenie dr. gminnej
21	Trojanowice	496/7	0,0038	1 140,00	Poszerzenie dr. gminnej
22	Węgrzce	23/16	0,0021	1 050,00	Poszerzenie dr. gminnej
23	Węgrzce	259/8	0,0650	65 000,00	Poszerzenie dr. gminnej
24	Wola Zachariaszowska	30/55	0,0033	1 555,00	Poszerzenie dr. gminnej
25	Wola Zachariaszowska	141/13	0,0013	390,00	Poszerzenie dr. gminnej
26	Wola Zachariaszowska	141/15	0,0007	210,00	Poszerzenie dr. gminnej
27	Wola Zachariaszowska	141/17	0,0014	420,00	Poszerzenie dr. gminnej
28	Zielonki	1052/9	0,0045	450,00	Poszerzenie dr. gminnej
29	Zielonki	1052/11	0,0051	510,00	Poszerzenie dr. gminnej
30	Zielonki	1054/3	0,0052	1 040,00	Poszerzenie dr. gminnej
31	Zielonki	1054/5	0,0011	220,00	Poszerzenie dr. gminnej
32	Zielonki	1068/1	0,0035	1 750,00	Poszerzenie dr. gminnej
33	Zielonki	1068/3	0,0038	1 900,00	Poszerzenie dr. gminnej
34	Zielonki	1069/1	0,0029	1 450,00	Poszerzenie dr. gminnej
35	Zielonki	1069/3	0,0055	2 750,00	Poszerzenie dr. gminnej

Wójt Gminy Zielonki

Lp	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Wartość Rynkowa [zł]	Zagospodarowanie
36	Zielonki	1473/4	0,0113	7 910,00	Poszerzenie dr. gminnej
37	Zielonki	1734	0,0268	8 040,00	Poszerzenie dr. gminnej

**Stan zagospodarowania zabudowanego mienia komunalnego:**

**Najem i dzierżawa**

- Boksy handlowo – usługowe mieszczące się w Zielonkach przy ul. Krakowskie Przedmieście 116A (7 lokali o powierzchni po 20,64 m<sup>2</sup> każdy), na części działki nr 646/10 obręb Zielonki (przy parkingu obok Urzędu Gminy Zielonki). Aktualna stawka miesięcznego czynszu najmu dla czterech lokali wynosi po 873,50 zł brutto (boks nr 1 /sprzedaż kwiatów/, boks nr 2 /sprzedaż art. przemysłowo – odzieżowych, usługi kserograficzne, punkt toto-lotka/, boks nr 3 /sprzedaż odzieży/ i boks nr 5 /ubezpieczenia/). Miesięczna stawka czynszu brutto dla dzierżawcy boksu nr 4 (sklep zoologiczny) wynosi 1 330,07 zł. Miesięczna stawka czynszu brutto dla dzierżawcy boksu nr 6 (studio pielęgnacji dłoni i stóp) wynosi 1 669,85 zł. Miesięczna stawka czynszu brutto dla dzierżawcy boksu nr 7 i terenu pod ogródek gastronomiczny (sprzedaż ryb i wyrobów oraz gotowych posiłków) wynosi 2 806,36 zł.
- Nieruchomość w Zielonkach, ul. Długopolska 15 (budynek o powierzchni użytkowej 92 m<sup>2</sup> + teren przynależny tj. działka o powierzchni 0,06 ha). Miesięczny czynsz dzierżawny brutto wynosi 1 348,72 zł. Nieruchomość wykorzystywana jest na działalność sklepu spożywczego.
- Baza ZHP w Korzkwi, ul. Eleonory Wodzickiej 2 – dwa budynki o powierzchni 229 m<sup>2</sup> i 205 m<sup>2</sup>, położone na działce nr 63/5. Najemcą obiektu jest Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Krakowska, a miesięczny czynsz wynosi 1 749,96 zł brutto.
- Lokale przeznaczone pod działalność handlową (sklepy spożywczo - przemysłowe): w Przybysławicach – 40 m<sup>2</sup> (miesięczny czynsz brutto 1 401,94 zł), w Bibicach – 50 m<sup>2</sup> (miesięczny czynsz brutto 1 283,12 zł), w Grębunicach – 32,5 m<sup>2</sup> (miesięczny czynsz brutto 622,28 zł).
- Lokale użytkowe przeznaczone pod działalność służby zdrowia o powierzchni 1 144 m<sup>2</sup> (Batowice, Brzozówka, Węgrzce, Zielonki, Przybysławice) - w zależności od charakteru gabinetu, wysokość czynszu wynosi: dla lekarzy rodzinnych 1% minimalnego wynagrodzenia za 1 m<sup>2</sup>, dla lekarzy stomatologów 1,2 % minimalnego wynagrodzenia za 1 m<sup>2</sup>. Stawka czynszu dla lekarza rodzinnego, będącego najemcą

pomieszczeń przeznaczonych na świadczenie usług medycznych, mieszczących się w budynku zlokalizowanym w Batowicach, który przyjął na siebie obowiązek administrowania całą nieruchomością, bez pobierania wynagrodzenia za tę czynność, wynosi 0,5% minimalnego wynagrodzenia za każdy m<sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni. Minimalne wynagrodzenie, o którym mowa, określone jest przez rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w danym roku.

- Lokale należące do mieszkaniowego zasobu Gminy Zielonki, znajdujące się w budynkach zlokalizowanych w Zielonkach przy ul. Galicyjskiej 13, 15 i 15A o łącznej powierzchni użytkowej najmu 1 054 m<sup>2</sup> i liczbie lokali: 32. Za najem komunalnego lokalu mieszkalnego obowiązywała w 2020 r. stawka 6,69 zł/m<sup>2</sup>, a 3,35 zł/m<sup>2</sup> za najem socjalny i tymczasowe pomieszczenie. Oprócz czynszu mieszkańcy ponoszą następujące miesięczne opłaty zryczałtowane za: centralne ogrzewanie, zużycie wody i odprowadzenie ścieków, wywóz odpadów komunalnych.
- Pojedyncze lokale należące do mieszkaniowego zasobu Gminy Zielonki: Korzkiew (30 m<sup>2</sup>) - czynsz 6,69 zł/m<sup>2</sup>; Bibice (73,34 m<sup>2</sup>) – czynsz 6,69 zł/m<sup>2</sup>; Węgrzce (15,52 m<sup>2</sup>) – czynsz 3,35 zł/m<sup>2</sup> – najem socjalny.
- Lokal użytkowy o pow. 305 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku „Dom Kultury” w Węgrzcach (organizacja wesel i imprez okolicznościowych). Kwartalny czynsz dzierżawny wynosi 14 736,22 zł brutto.
- Budynek w Węgrzcach tzw. „Centrum Medyczne”: W lokalu o powierzchni 29 m<sup>2</sup> mieszczącym się na parterze budynku prowadzone są usługi z zakresu kosmetologii, miesięczna stawka czynszu dzierżawy brutto wynosi 904,80 zł. Powierzchnia 32,88 m<sup>2</sup> na parterze wynajmowana jest na placówkę pocztową - czynsz miesięczny w wysokości 513,18 zł brutto. Część I piętra zajmuje gabinet rehabilitacji - 83,52 m<sup>2</sup> (czynsz miesięczny w wysokości 1 050,96 zł brutto). Część II piętra została wynajęta dla potrzeb pogotowia ratunkowego - 85,22 m<sup>2</sup> (stacjonowanie zespołu ratownictwa medycznego), miesięczna stawka czynszu w wysokości 340,46 zł brutto. Pozostała powierzchnia I i II piętra wynajęta jest z przeznaczeniem na działalność gabinetów lekarza rodzinnego (lokale o powierzchni 86,94 m<sup>2</sup> i 85,90 m<sup>2</sup>) i gabinet stomatologiczny (lokal o powierzchni 39,05 m<sup>2</sup>). Miesięczny czynsz brutto dla gabinetów lekarzy rodzinnych wynosi 1% minimalnego wynagrodzenia za 1 m<sup>2</sup>. Miesięczny czynsz brutto dla gabinetu stomatologicznego wynosi 1,2% minimalnego wynagrodzenia za 1 m<sup>2</sup>.

- W budynku Centrum Integracji Społecznej zlokalizowanym w Zielonkach najem lokalu o powierzchni użytkowej 86 m<sup>2</sup> posiada Krakowskie Pogotowie Ratunkowe. Lokal przeznaczony jest na miejsce stacjonowania zespołu ratownictwa medycznego. Miesięczna opłata czynszowa wynosi 325,29 zł brutto.
- Budynek i plac zabaw w Trojanowicach, gdzie prowadzona jest działalność przedszkola niepublicznego – miesięczny czynsz dzierżawy wynosi 1 777,05 zł brutto.
- Budynek położony w Węgrzcach wraz z terenem przynależnym (powierzchnia użytkowa budynku - 58,5 m<sup>2</sup>, powierzchnia działki - 0,0389 ha). Nieruchomość wdzierżawiona z przeznaczeniem na dział handlowy (biura) firmy prowadzącej sprzedaż materiałów budowlanych. Miesięczny czynsz dzierżawy wynosi 1 425,67 zł brutto.
- Lokal użytkowy o pow. 34 m<sup>2</sup> znajdujący się w miejscowości Przybysławice, w którym prowadzona jest działalność pizzerii. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 907,32 zł brutto.
- Dzierżawą na rzecz Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach objęte są: część budynku Centrum Integracji Społecznej w Zielonkach o powierzchni użytkowej 965 m<sup>2</sup>; Park Wiejski w Zielonkach położony na działkach nr 927/164, 927/166 o łącznej powierzchni ok. 2,5 ha; parking o podłożu szutrowym położony na działce nr 927/164, parkingi z kostki brukowej przy budynku CIS i teren przy budynku byłej chlorowni; budynek byłej chlorowni o powierzchni użytkowej 50,00 m<sup>2</sup> położony w Zielonkach na działce nr 927/28. Kwartalny czynsz dzierżawny wynosi 615,00 zł brutto.

***Dzierżawa na rzecz klubów sportowych:***

Na podstawie Uchwały Nr XXXIV/10/2014 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 marca 2014 r. oddano w 2014 r w dzierżawę na czas nieoznaczony następujące tereny obejmujące boiska do piłki nożnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą:

- Na działkach nr: 267/4, 341/3 i 334/27 obręb Bibice o powierzchni ok. 2,2 ha na rzecz Klubu Sportowego „Bibiczanka”. Roczna opłata czynszowa wynosi 1 043,20 zł brutto.
- Na działkach nr: 305/245, 305/241 i 305/236 obręb Węgrzce o powierzchni ok. 2,4 ha na rzecz Klubu Sportowego „Towarzystwo Sportowe Węgrzce”. Roczna opłata czynszowa wynosi 1 043,20 zł brutto.



- Na działce nr 1/5 położonej w obrębie 26 Kraków Krowodrza o powierzchni 1,1249 ha na rzecz Ludowego Klubu Sportowego „Zieleńczanka”. Roczna opłata czynszowa wynosi 1 043,20 zł brutto.

**Mienie użyzione**

- Użyczenie dla Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach obiektu hali sportowej, zlokalizowanego przy budynku Szkoły Podstawowej w Zielonkach na działce nr 516/4 o powierzchni 0,7561 ha. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.
- Użyczenie dla Gminnego Młodzieżowego Klubu Sportowego „ZIELONKI” lokalu użytkowego o powierzchni 171 m<sup>2</sup> znajdującego się w piwnicach budynku nr 15 położonego w Zielonkach przy ul. Galicyjskiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności klubu sportowego w zakresie sekcji tenisa stołowego. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie Gminnemu Zespołowi Ekonomiczno – Administracyjnemu Szkół w Zielonkach pomieszczeń w budynku położonym w Zielonkach przy ul. Galicyjskiej 17 („Budynek Administracyjny”) o łącznej powierzchni 238,40 m<sup>2</sup>. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.
- Użyczenie Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Zielonkach pomieszczeń w budynku położonym w Zielonkach przy ul. Galicyjskiej 17 („Budynek Administracyjny”) o łącznej powierzchni 267,33 m<sup>2</sup>. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.
- Użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Zielonkach części powierzchni budynku znajdującego się w Zielonkach przy ul. Galicyjskiej 17A (CIS) – 342,88 m<sup>2</sup>. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie Bibliotece Publicznej w Zielonkach części budynku Centrum Integracji Społecznej w Zielonkach o powierzchni użytkowej 245,23 m<sup>2</sup>, położonego w Zielonkach przy ul. Galicyjskiej 17A. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.
- Użyczenie Bibliotece Publicznej w Zielonkach pomieszczeń w budynku wielofunkcyjnym w Węgrzyczach ul. A3/1 o powierzchni użytkowej 69,17 m<sup>2</sup>. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.
- Użyczenie Bibliotece Publicznej w Zielonkach pomieszczeń w budynku wielofunkcyjnym w Przybysławicach przy ul. Krakowskiej 39 o powierzchni użytkowej 89,48 m<sup>2</sup>. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.

- Użyczenie Bibliotece Publicznej w Zielonkach pomieszczeń w budynku wielofunkcyjnym w Bibicach przy ul. Rynek 2 o powierzchni użytkowej 63,9 m<sup>2</sup>. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.
- Użyczenie dla Środowiskowego Domu Samopomocy pomieszczeń znajdujących się na poddaszu budynku wielofunkcyjnego w Woli Zachariaszowskiej (173 m<sup>2</sup>), z przeznaczeniem na siedzibę jednostki. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie dla Związku Harcerstwa Polskiego Chorągiew Krakowska – Hufiec Podkrakowski pomieszczeń w przyziemiu budynku położonego w Korzkwi przy ul. Podzamcze 13 o powierzchni 34,12 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych wykonywanych przez Szczep Zielony im. Tadeusza Kościuszki. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie dla Związku Harcerstwa Polskiego Chorągiew Krakowska – Hufiec Podkrakowski pomieszczeń w piwnicach budynku położonego w Węgrzcach przy ul. A10/56 o powierzchni 93 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych wykonywanych przez Szczep Zielony im. Tadeusza Kościuszki. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Bibicach budynku remizy strażackiej (379,55 m<sup>2</sup>) wraz z terenem przynależnym (ok. 11,5 ar) – lokalizacja: Bibice, ul. T. Kościuszki 5. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie dla Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zielonkach pomieszczenia o pow. 20,9 m<sup>2</sup>, znajdującego się na poddaszu budynku zlokalizowanego w Bibicach przy ul. T. Kościuszki 56, z przeznaczeniem na archiwum. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie dla Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zielonkach lokalu o powierzchni 47,47 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w Zielonkach przy ul. Galicyjskiej 13/1, z przeznaczeniem na prowadzenie mieszkania chronionego. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.
- Użyczenie dla Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zielonkach budynku (pow. 242 m<sup>2</sup>) wraz z terenem przynależnym zlokalizowanego w Zielonkach przy ul. Krakowskie Przedmieście 112, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności należącej do zakresu działania GOPS (umowa zawarta w 2020 r.). Umowa zawarta na czas nieoznaczony.

**Umowy na instalacje urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych w obrębie budynków komunalnych.**

- Dzierżawa terenu o powierzchni 13,5 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w obrębie parkingu przy budynku Urzędu Gminy Zielonki (Zielonki, ul. Krakowskie Przedmieście 116), wykorzystywanego na prowadzenie ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Umowa zawarta na okres 3 lat – do dnia 30.09.2021 r. Miesięczna opłata czynszowa w wysokości 51,78 zł brutto.
- Najem lokalu o powierzchni 30 m<sup>2</sup> znajdującego się na poddaszu budynku zlokalizowanego w Bibicach przy ul. Rynek 2 (wraz z częścią powierzchni dachu) - stacja bazowa telefonii komórkowej, miesięczny czynsz najmu: 4 314,78 zł brutto. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.

**Kontynuacja wcześniej zawartych umów dzierżawy gruntów:**

- Umowa zawarta z firmą LUSKAR dotycząca działki 1308/1 oraz części działki 1307 o łącznej powierzchni 0,35 ha, miesięczny czynsz dzierżawny brutto na grudzień 2020 r., wynosił 6 007,37 zł.
- Umowa zawarta z Gminna Spółdzielnia „SCh” w Zielonkach dotycząca działki nr 189 o pow. 231 m<sup>2</sup> w Garlicy Murowanej, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego w grudniu 2020 r., wynosiła 398,03zł.
- Umowa zawarta z firmą METALEX dotycząca część działki nr 5/1 oraz część działki nr 4/6 o łącznej pow. 0,1189 ha, obręb Batowice. Miesięczny czynsz dzierżawny brutto na grudzień 2020 r., wynosił 2 543,06 zł.
- Umowa zawarta z firmą ENSOLT z siedzibą w Zabierzowie dotycząca części działek nr 4/6 o pow. 0,3586 ha oraz nr 5/1 o pow.0,1993 ha, położonych w Batowicach. Miesięczny czynsz dzierżawny na grudzień 2020 r., wynosił 12 104,11 zł.
- Umowa zawarta z Orange Polska Spółką Akcyjną z siedzibą w Warszawie dotycząca działki nr 311/15 o pow. 0,0144 ha położonej w Owczarach. Umowa zawarta na okres 15 lat, z przeznaczeniem pod budowę wieżowej stacji bazowej telefonii komórkowej. Miesięczny czynsz dzierżawny na grudzień 2020 r., wynosił 3 196,06 zł brutto.
- Umowa dzierżawy zawarta z firmą HARP Materiały Budowlane dotycząca części działki nr 461/54, obręb Węgrzce. Miesięczna stawka czynszu na grudzień 2020 r., wynosiła 8 610,00 zł.
- Umowa zawarta z Niepubliczną Szkołą Podstawową im. Stanisława Lema w Bibicach pod uzupełnienie terenu wykorzystywanego na cele oświatowe, sportowe

i edukacyjne, dotycząca działki nr 209, obręb Bibice. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 500,00 zł brutto.

- Umowy dzierżawny zawarte na tereny rolne w Bibicach – Dąbrowa o łącznej powierzchni 9,7310 ha.
- Umowy dzierżawy zawarte pod uzupełnienia siedlisk w miejscowości Zielonki o łącznej powierzchni 0,0931 ha.
- Umowy dzierżawy dotyczące terenów ogródków działkowych w Pękowicach.

**Umowy dzierżawy gruntów zawarte w 2020 r :**

- Umowa dzierżawy dotycząca działek nr 53 i nr 112 o łącznej powierzchni 0,58 ha, położonej w miejscowości Bibice z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 58,00 zł brutto.
- Umowa dzierżawy dotycząca działki nr 311 o pow. 0,53 ha położonej w miejscowości Bibice z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 53,00 zł brutto.
- Zawarto 10 umów dzierżawy dotyczących 11 części działki nr 59/16, obręb Pękowice, stanowiących tereny ogródków działkowych, oznaczonych według wstępnego projektu podziału: nr 9, nr 37 i nr 38, nr 10, nr 11, nr 12, nr 18, nr 19, nr 22, nr 39 oraz nr 26, o powierzchni po 0,0350 ha każda. Roczny czynsz dzierżawny wynosił 95,00 zł brutto za każdą z działek: nr 9, nr 22, nr 37 i nr 38. Natomiast w przypadku pozostałych działek wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wyniosła po 100,00 zł brutto za każdą działkę z wyłączeniem działki nr 26, dla której przez pierwsze dwa lata użytkowania czynsz został obniżony do 50,00 zł brutto rocznie, z uwagi na konieczność uporządkowania działki.

**Kontynuacja trwałego zarządu na gruntach gminnych:**

- decyzją w sprawie ustanowienia trwałego zarządu przekazano Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Zielonkach, na czas nieoznaczony nieruchomość składającą się z działek oznaczonych nr 516/5 o pow. 0, 5470 ha i nr 516/7 o pow. 0,0596 ha zabudowaną obiektem szkoły. Według stanu na dzień 6 marca 2008 r. wartość ewidencyjna obiektu wynosi 3 470 408,26 zł zaś działek łącznie na kwotę 932 416 zł,
- w trwały zarząd Szkole Podstawowej im. Stanisława Wyspiańskiego w Bibicach, na czas nieoznaczony została przekazana nieruchomość oznaczona nr 1206/7 o pow. 0,3622 ha i nr 1203/2 o pow. 0,3523 ha zabudowane obiektem szkoły, z wyłączeniem pasa gruntu szerokości 6 m, po którym ustanowione jest prawo służebności gruntowej przejazdu, przechodu. Według stanu na dzień

8 sierpnia 2007 r. wartość ewidencyjna obiektu wynosi 7 961 065,00 zł, zaś działki nr 1206/7 wynosi 87 200,00 zł, wartość działki nr 1203/2 na dzień 8 kwietnia 2011 r. wynosi 823 700,00 zł.

- w trwały zarząd Szkole Podstawowej im. Józefa Piłsudskiego w Woli Zachariaszowskiej, na czas nieoznaczony została przekazana nieruchomość oznaczona nr 16/2 o pow. 0,1407 ha, 24/12 o pow. 0,2259 ha, nr 17 o pow. 0,1550 ha, nr 23/2 o pow. 0,1190 ha, zabudowana obiektem szkoły. Według stanu na dzień 31 marca 2008 r. wartość ewidencyjna obiektu wynosi 1 938 386,14 zł, zaś działek 691 900,00 zł. Dodatkowo przekazano niezabudowaną działkę nr 24/8 o pow. 0,1795 ha z przeznaczeniem na realizację zadań statutowych – urządzenie placu zabaw, której wartość na dzień 10 września 2012 r. wynosiła 287 090,00 zł. Ponadto w trwały zarząd Szkoły Podstawowej w Woli Zachariaszowskiej, na czas nieoznaczony została przekazana nieruchomość oznaczona nr 24/7 o pow. 0,0354 ha, nr 24/10 o pow. 0,0351 ha, nr 24/11 o pow. 0,0085 ha, nr 24/13 o pow. 0,0352 ha. Łączna wartość rynkowa działek nr, nr 24/7, 24/10, 24/11, 24/13 na dzień 12 czerwca 2015 r. określona została na kwotę 156.300 zł. Nieruchomość została przekazana na realizację zadań edukacyjnych z zakresu wychowania przedszkolnego – budynek przedszkola.

- w trwały zarząd Szkole Podstawowej im. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Owczarach, na czas nieoznaczony nieruchomość oznaczoną nr 274/3 o pow. 0,2833 ha zabudowaną obiektem szkoły. Według stanu na dzień 7 czerwca 2008 r. wartość ewidencyjna obiektu wynosi 77 320,96 zł, zaś działki 171 180,00 zł,

- w trwały zarząd Szkole Podstawowej im. Jerzego Kukuczki w Korzkwi, na czas nieoznaczony nieruchomość oznaczona nr 53/6 o pow. 0,8384 ha zabudowaną obiektem szkoły wraz z salą gimnastyczną. Według stanu na dzień 9 czerwca 2009 r. wartość ewidencyjna obiektu wynosi 1 897 949,50 zł zaś działki 1 139 797,00 zł.

- w trwały zarząd Przedszkola Samorządowego w Węgrzicach z siedzibą w Bibicach, nieruchomość położoną w obrębie Bibice, oznaczoną nr 1203/3 o pow. 0,1320 ha wraz ze znajdującym się na niej budynkiem, z wyłączeniem użytkowo-mieszkalnej części strychu budynku oraz działkę nr 1206/8 o pow. 0,0386 ha z przeznaczeniem na parking i teren zielony. Przekazanie nieruchomości nastąpiło na czas nieoznaczony, w celu prowadzenia przez Przedszkole działalności statutowej, a w szczególności realizacji zadań edukacyjnych w zakresie wychowania przedszkolnego. Według stanu na dzień 8 kwietnia 2011 r. wartość ewidencyjna

obiekty wynosi 412 164,00 zł, działki nr 1203/3 – 319 800,00 zł, wartość działki nr 1206/8 została określona na dzień 10 września 2012 r. i wynosi 88 300,00 zł.

W związku z przekazanymi w trwałe zarząd nieruchomościami, Dyrektorzy Szkół prowadząc czynności zarządcze na przekazanych nieruchomościach uzyskali dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania przez jednostki oświaty za 2020 r. wg poniższego zestawienia.

Tabela nr 98. Dochody uzyskane przez jednostki oświaty z tytułu gospodarowania mieniem w roku 2020

L.p.	Jednostka	Najem pomieszczeń
1	GZEAS	15 567,09 zł
2	SP Bibice	119 021,55 zł
3	SP Korzkiew	2 848,20 zł
4	SP Wola Zachariaszowska	67 824,23 zł
5	SP Zielonki	105 842,70 zł
6	PS Węgrzce	30 762,66 zł
	Razem:	341 866,43 zł

**Użytkowanie wieczyste na nieruchomościach komunalnych:**

- nieruchomość zabudowaną reduktorem gazu, oznaczoną nr 37/2 o pow. 0,0809 ha, obręb Zielonki, o wartości 20 556,69 zł, na podstawie umowy z dnia 19.07.1996 r., Akt Notarialny Rep. A Nr A/7200/96, Gmina Zielonki przekazała w użytkowanie wieczyste firmie Polskie Przedsiębiorstwo Naftowe i Gazownictwo z siedzibą w Warszawie - Zakład Gazowniczy w Krakowie, obecnie Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A. z siedzibą w Warszawie.
- nieruchomość stanowiącą działkę nr 4/4 o pow. 0,2051 ha, obręb Batowice, o wartości 52 500,00 zł została przekazana w użytkowanie wieczyste firmie „Gambud” na podstawie umowy z dnia 30.04.1996 r., Akt Notarialny Rep. A Nr A/4212/96. Obecnie, zgodnie z umową notarialną Rep. A Nr 2581/2012 podpisaną w dniu 12.12.2012 r., pomiędzy spółkami, grunty komunalne znajdują się w użytkowaniu wieczystym firmy Netbud Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.

**Infrastruktura techniczna Gminy Zielonki:**

Na rzecz Gminy Zielonki ustanowione zostały ograniczone prawa rzeczowe związane z infrastrukturą wodociągowo-kanalizacyjną jak niżej.

Wójt Gminy Zielonki

Tabela nr 99. Zestawienie przejętych sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej.

Numer działki	Obręb	Rodzaj infrastruktury	Zakres ustanowionych ograniczonych praw rzeczowych
1094/4, 1095/4, 1094/3, 1095/3, 1086/13, 1086/23	Zielonki	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
92/2	Garliczka	wodociąg	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji.
1275/7, 1275/8, 1275/9, 1275/10	Bibice	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
166/5, 166/7	Przybysławice	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
1086/7	Zielonki	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
165/13	Przybysławice	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
1808	Zielonki	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
58/45, 58/223, 58/224, 58/226, 58/229, 58/190, 58/231, 58/230, 58/206, 58/202, 58/209, 58/199, 58/197, 58/211, 58/207, 58/201, 58/212, 58/196, 58/215, 58/193, 58/170, 58/152, 58/150, 58/146, 58/147, 58/154, 58/157, 58/172, 58/174, 58/168	Owczary	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
1134/7	Zielonki	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
940/1	Bibice	wodociąg	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
959/1	Bibice	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji

Wójt Gminy Zielonki

Numer działki	Obręb	Rodzaj infrastruktury	Zakres ustanowionych ograniczonych praw rzeczowych
1100/5, 1837	Bibice	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
1100/3, 1100/4, 1836, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844	Zielonki	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
1086/13	Zielonki	wodociąg	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
1086/8, 1086/12	Zielonki	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
1086/24, 1086/26,	Zielonki	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji
62/6, 63/7, 63/6	Przybysławice	wodociąg i kanalizacja sanitarna	Nieograniczone czasem prawo użytkowania działki w zakresie koniecznym do prawidłowej eksploatacji

W roku 2020 Gmina Zielonki przeznaczyła kwotę 10 388 801,31 zł na modernizację i rozbudowę infrastruktury drogowej i komunikacji aglomeracyjnej oraz oświetlenia ulicznego.

W ramach wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania prawa posiadania Gmina Zielonki w 2020 r., uzyskała przychody z tytułu:

- opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych publicznych oraz pozostawienie urządzeń niezwiązanych z drogami w pasie dróg gminnych publicznych – 63 385,26 zł,
- opłatę za pozostawienie urządzeń niezwiązanych z drogami w pasie dróg gminnych wewnętrznych – 25 377,64 zł.

Należności z tytułu udzielenia ww. zgód stanowiły dochód budżetu gminy. Dodatkowo w roku 2020 gmina uzyskała dochody z tytułu odsetek od środków zgromadzonych na rachunkach bankowych gminy w łącznej wysokości 72 463,38 zł. Dochody gminy z tytułu zagospodarowania majątku komunalnego uzyskane w 2020 roku przedstawiono w poniższej tabeli.



Tabela nr 100. Dochód za 2020 rok z tytułu zagospodarowania majątku komunalnego

L.p.	Nazwa	Dochód netto (zł)	Zaległość (zł)	Odsetki (zł)
1	Wieczyste użytkowanie gruntu	4 511,33	136 823,20	33 981,47
2	Służebności gruntowe	162,60	0,00	0,00
3	Grunty pod działalność gospodarczą	245 031,57	94 168,80	8 605,62
4	Lokale użytkowe	563 997,03	231 317,77	87 322,87
5	Lokale mieszkalne	172 456,86	18 825,78	1 040,98
6	Zryczałtowany koszt eksploatacji lokalu	73 899,42	8 256,97	2 392,41
7	Grunty rolne i siedlisko	4 720,81	370,93	26,80
8	Tereny łowieckie	841,77	0,00	0,00
9	Wynajem sali	22 512,04	350,62	17,10
10	Umieszczenie urzędu na działce	25 377,64	1 143,29	222,53
11	Dzierżawa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym budowa sieci w ramach projektu.	868 491,96 (w tym sieć w ramach projektu 774.146,16 i dzierżawa majątku sieć – 94.345,80)	0,00	0,00
12	Dzierżawa boiska sportowego	2 571,39	0,00	0,00
13	Dzierżawa słupów	3 994,00	847,58	134,26
14	Zwrot kosztów za usługi telekomunikacyjne	232,78	0,00	0,00
Razem:		1 988 801,20	492 104,94	133 744,04

Na dzień 31 grudnia 2020 r. zaległości w płatnościach wobec gminy wynoszą 492 104,94 zł plus odsetki w kwocie 133 744,04 zł.

Część spraw została przekazana do egzekucji komorniczej w łącznej kwocie 18 938,37 zł, część do postępowań sądowych w kwocie 548 794,07 zł, a w przypadku pozostałych spraw, gdzie zaległości obejmują okres 2 – 3 miesięcy zostały wysłane 42 wezwania do zapłaty.

Szesnaście sołectw (Batowice, Bibice, Bosutów-Boleń, Brzozówka, Węgrzce, Trojanowice, Zielonki, Korzkiew, Przybysławice, Owczary, Osiedle Łokietka, Wola

Wójt Gminy Zielonki

Zachariaszowska, Grębynice, Dziekanowice, Garlica Murowana, Garliczka), korzysta z przekazanego majątku komunalnego na podstawie zarządzeń Wójta w sprawie przekazania do korzystania mienia komunalnego sołectwom.

Tabela nr 101. Stan majątku według sołectw

Batowice	grunt o pow. 5,7967 ha (infrastruktura tech. i drogi), budynek wielofunkcyjny wraz z boiskiem asfaltowym, siłownia, budynek przepompowni, budynek hydroforni, budynek „Centrum Medyczne” w Batowicach, plac zabaw,
Bibice	grunt o pow. 53,1254 ha (infrastruktura tech., grunty orne w rejonie Bibice - Dąbrowa oraz drogi), budynek wiejski - Dom Ludowy, ul. Rynek 2, budynek przepompowni i chlorowni wody, studnia głębinowa ul. Źródłana 5 w Bibicach, studnia publiczna, budynek Szkoły Podstawowej w Bibicach wraz z salą gimnastyczną, boiskiem i placem zabaw, parkingiem przyszkolnym – w trwałym zarządzie szkoły, budynek Przedszkola Samorządowego w Węgrzicach z siedzibą w Bibicach wraz z parkingiem, – przekazany w trwały zarząd przedszkola, budynek zaplecza socjalno-gospodarczego przy ul. Sportowej 2, boisko, place zabaw zlokalizowane przy ul. Spacerowej i ul. Niezapominajek, budynek – Remiza OSP w Bibicach przy ul. T. Kościuszki 5, dwie siłownie, pomieszczenia budynku wiejskiego zaadaptowane na „Kulturotekę”,
Bosutów-Boleń	grunt o pow. 19,1657 ha (infrastruktura tech., grunty orne i drogi), budynek wiejski – Remiza OSP ul. Krakowska 20, 2 studnie publiczne, plac zabaw, siłownia - błonia, 2 hydrofornie wraz ze studniami głębinowymi, boisko asfaltowe z placem zabaw przy ul. Krakowskiej,
Brzozówka	grunt o pow. 8,6231 ha (infrastruktura tech. i drogi), studnia publiczna, budynek wielofunkcyjny, obiekt sportowo-rekreacyjny (kort tenisowy, boisko do koszykówki, parking, altany, boisko do piłki nożnej, siłownia, plac zabaw) przy ul. Sportowej, odnowiony staw wiejski przy ul. Topolowej, parking przy ul. Krakowskiej,
Dziekanowice	grunt o pow. 5,9471 ha (infrastruktura tech. i drogi), budynek wiejski (Dom Ludowy) ul. Długa 126, studnia publiczna, budynek socjalno – gospodarczy – ul. Słoneczna 26, obiekt sportowo-rekreacyjny przy terenach KHNO „Polan” z placem zabaw i siłownią, zbiornik wyrównawczy wody pitnej,
Garlica Murowana	grunt o pow. 1,8467 ha, budynek wiejski – Remiza OSP, plac zabaw, studnia publiczna, wiata garażowa,
Garlica Duchowna	grunt o pow. 1,9780 ha (pod infrastrukturę tech. i drogi), teren rekreacyjno-wypoczynkowy z placem zabaw, altana, boisko,
Garliczka	grunt o pow. 2,4532 ha (drogi), plac zabaw wraz z boiskiem,
Grębynice	grunt o pow. 3,4382 ha (pod infrastrukturę tech. i drogi), budynek wiejski – Remiza OSP, studnia publiczna, budynek hydroforni, zbiornik wyrównawczy wody pitnej, teren rekreacyjny przy ul. Orlich Gniazd,
Januszowice	grunt o pow. 2,9063 ha (drogi), teren rekreacyjny z placem zabaw przy ul. Młyńskiej,
Korzkiew	grunt o pow. 8,6216 ha (pod infrastrukturę tech. i drogi, las), na terenie bazy ZHP znajdują się dwa budynki zabytkowe – spichlerz, budynek folwarczny, budynek szkoły podstawowej i sala gimnastyczna – w trwałym zarządzie szkoły, dom nauczyciela, plac zabaw, parking, siłownia przy ul. Podzamcze,
Owczary	grunt o pow. 8,0569 ha (pod infrastrukturę tech i drogi), 2 studnie głębinowe, 2 pompownie wody pitnej, budynek szkoły podstawowej ul. Długa 72 – w trwałym zarządzie szkoły, budynek integracji społecznej wraz z częścią użytkowaną przez OSP, parking, plac zabaw, kapliczka, siłownia, dwa zbiorniki wyrównawcze wody pitnej przy ul. Ogrodowej,

## Wójt Gminy Zielonki

Pękowice	grunt o pow. 9,1133 ha (pod infrastrukturę tech i drogi), kompleks sportowo-rekreacyjny z placem zabaw, kortem tenisowym, boiskiem, altaną – administratorem obiektu jest Stowarzyszenie Perła Pękowic,
Przybysławice	grunt o pow. 5,4429 ha (pod infrastrukturę tech i drogi), budynek wiejski ul. Krakowska 39 (Filia Biblioteki Publicznej w Zielonkach), odnowiony staw, zbiornik wyrównawczy wody pitnej przy ul. Krakowskiej, studnia wiejska, teren rekreacyjny wraz z placem zabaw przy ul. Zamkowej,
Trojanowice	grunt o pow. 4,8487 ha, budynek wielofunkcyjny z garażami OSP, budynek przedszkola przy ul. Krakowskiej, 2 studnie publiczne, teren sportowy z boiskiem asfaltowym, plac zabaw, odnowiony staw w centrum wsi,
Węgrzce	grunt o pow. 32,0893 ha (pod infrastrukturę tech., tereny rolne, budowlane i drogi), budynek wielofunkcyjny „Centrum Medyczne”- ul. A10 nr 56, budynek wiejski – „Stara Kuźnia” - ul. C1 nr 4, Dom Kultury wraz z częścią zajęta przez OSP Węgrzce i parkingiem zlokalizowany przy ul. A3 nr 1, lokal mieszkalny o pow. 15,52 m <sup>2</sup> os. Wojskowe, budynek biurowy przy ul. Fortecznej 7, place zabaw, kompleks sportowy z budynkiem socjalnym przy ul. B 5 nr 1, budynek do obsługi mobilnego punktu, dwie siłownie,
Wola Zachariaszowska	grunt o pow. 5,4163 ha (pod infrastrukturę tech. i drogi), budynek wielofunkcyjny z adaptacją poddasza oraz garażami OSP i parkingiem zlokalizowany przy ul. św. Floriana 19, budynek szkoły podstawowej z salą gimnastyczną ul. św. Floriana 1 oraz obiekty sportowo-rekreacyjne wraz z placem zabaw, siłownią – w trwałym zarządzie szkoły, budynek przedszkola, teren rekreacyjny obok pl. Józefa Kusia.
Zielonki	grunt o pow. 27,0895 ha (pod infrastrukturę tech., tereny budowlane, rolne i drogi), budynek administracyjny urzędu oraz ciąg boksów handlowo-usługowych ul. Karkowskie Przedmieście 116 i nr 116 A, budynek FAL ul. Krakowskie Przedmieście 112, 4 studnie głębinowe, budynek szkoły podstawowej ul. ks. J. Michalika 2 – w trwałym zarządzie szkoły, obiekt dawnej hydroforni, trzy budynki mieszkalne-wielorodzinne tzw. "Willa", "Kamienica" i "Hotel robotniczy" zlokalizowane przy ul. Galicyjskiej, pawilon handlowy – ul. Długopolska 15, hala sportowa - ul. ks. J. Michalika 2 A, budynek CIS i budynek administracyjny GZEAS zlokalizowane ul. Galicyjska 17 i 17A, place zabaw, kort tenisowy, park wiejski z parkingiem, dwie siłownie, trzy zbiorniki wyrównawcze wody pitnej, skwer „Żabie Doły”, dwie stacje ładowania samochodów elektrycznych,
Obiekty poza obszarem administracyjnym Gminy Zielonki	Poza obszarem administracyjnym znajdują się grunty o łącznej powierzchni 5,6873 ha. - w Michałowicach – dwa zbiorniki wyrównawcze wody pitnej, budynek techniczny do obsługi zbiorników, - w Świńczowie – zbiornik wyrównawczy wody pitnej z drogą dojazdową, - w Krakowie – kompleks rekreacyjno – sportowy wraz z obiektem socjalnym, dzierżawiony i użytkowany przez LKS Zieleńczanka,

Ponadto zawarta jest umowa pomiędzy Gminą a Stowarzyszeniem „Perła Pękowic” na administrowanie terenami sportu i rekreacji w Pękowicach.

Gmina Zielonki jest jedynym współnikiem Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Zielonkach Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Węgrzcach. Obecnie kapitał zakładowy Spółki wynosi 10 325 006,00 zł, w którym gmina posiada 100% udziałów.

Wójt Gminy Zielonki

Tabela nr 102. Aktywa długoterminowe gminy Zielonki - stan na 31 grudnia 2020 roku

Lp.	aktywa/forma działalności	Jednostki budżetowe		Jednostki kultury		Gmina ogółem	
		Grudzień 2019	Grudzień 2020	Grudzień 2019	Grudzień 2020	Grudzień 2019	Grudzień 2020
	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>337 440 561,50</b>	<b>380 058 864,65</b>	<b>178 435,00</b>	<b>178 435,00</b>	<b>337 618 996,50</b>	<b>380 237 299,65</b>
1.	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>749 157,31</b>	<b>708 467,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>749 157,31</b>	<b>708 467,46</b>
2.	<b>Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>326 366 398,19</b>	<b>369 025 391,19</b>	<b>178 435,00</b>	<b>178 435,00</b>	<b>326 544 833,19</b>	<b>369 203 826,19</b>
a	<i>Środki trwałe</i>	<i>276 278 625,59</i>	<i>302 337 558,50</i>	<i>178 435,00</i>	<i>178 435,00</i>	<i>276 457 060,59</i>	<i>302 515 993,50</i>
	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	34 092 338,28	42 457 783,02	0,00	0,00	34 092 338,28	42 457 783,02
	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	237 759 770,44	255 299 070,10	0,00	0,00	237 759 770,44	255 299 070,10
	gr III, IV, V, VI	2 696 197,68	2 696 197,68	27 907,00	27 907,00	2 724 104,68	2 724 104,68
	GR VII	400 627,82	413 127,82			400 627,82	413 127,82
	GR VIII	1 329 691,37	1 423 745,21	150 528,00	150 528,00	1 480 219,37	1 574 273,21
b	<i>Środki trwałe w budowie</i>	<i>50 087 772,60</i>	<i>66 687 832,69</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>50 087 772,60</i>	<i>66 687 832,69</i>
3.	<b>Inwestycje długoterminowe</b>	<b>10 325 006,00</b>	<b>10 325 006,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 325 006,00</b>	<b>10 325 006,00</b>
	Nieruchomości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Udziały i akcje	10 325 006,00	10 325 006,00	0,00	0,00	10 325 006,00	10 325 006,00
	Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

\*zestawienie nie uwzględnia niskocennych środków trwałych

Wójt Gminy Zielonki

Tabel nr 103. Mienie gminy Zielonki w podziale na jednostki organizacyjne – stan na 31 grudnia 2020 roku

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	grunty		Wartość księgowa			razem	forma dysponowania*	Uwagi**
		pow.	wartość	Budynki i budowle (Gr I-II)	Inne środki trwałe (Gr III-VIII)	Pozostałe aktywa trwałe (WniP, Inw. rozpoczęte, Udziały i akcje)			
		ha	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł			
1	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Zielonkach	0,6066	933	29 986	278	0	31 197	TZ	Decyzja Wójta Gminy Zielonki nr GR72244/2/2007 z dnia 23.08.2007, Decyzja nr GR.72244/2/2007/08 z dnia 06.03.2008 r. w sprawie ustanowienie trwałego zarządu.
2	Szkoła Podstawowa im. Stanisława Wyspiańskiego w Bibicach	0,7145	1 694	22 167	222	0	24 083	TZ	Decyzja Wójta Gminy Zielonki nr GR.72244/3/2007 z dnia 08.08.2007 r., Decyzja Wójta Gminy Zielonki GR6844.2.2011 z dnia 06.04.2011, Decyzja nr GR.6844.3.2011 z dnia 08.04.2011 r. w sprawie ustanowienie trwałego zarządu.
3	Przedszkole Samorządowe w Węgrzicach z Siedzibą w Bibicach	0,1706	408	1 887	68	0	2 363	TZ	Decyzja Wójta Gminy Zielonki nr GR.6844.1.2011 z dnia 08.04.2011 r., Decyzja Wójta Gminy Zielonki nr GR.6844.2.2011 z dnia 06.04.2011 r. ustanowienie trwałego zarządu.
4	Szkoła Podstawowa im. Józefa Piłsudskiego w Woli Zachariaszowskiej	0,9343	1 135	4 113	68	93	5 409	TZ	Decyzja Wójta Gminy Zielonki nr 72244/1/2007 z dnia 27.08.2007 r., w sprawie ustanowienia trwałego zarządu. Decyzja GR.72244/1/2007/08 z dnia 31.03.2008 r., Wójta Gminy Zielonki zmieniająca Decyzję GR72244/1/2007 z dnia 27.08.2007 w sprawie ustanowienia trwałego zarządu. Decyzja Wójta Gminy Zielonki GR.6844.1.2012 z dnia 10.09.2012r, w sprawie ustanowienia trwałego zarządu. Decyzja nr GR.6844.2.2015 z dnia 12.06.2015 r. w sprawie ustanowienie trwałego zarządu.
5	Szkoła Podstawowa im. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Owczarach	0,2833	171	862	0	45	1 078	TZ	Decyzja Wójta Gminy Zielonki GR72244/2/2008 z dnia 07.06.2008 r. w sprawie ustanowienia trwałego zarządu.
6	Szkoła Podstawowa im. Jerzego Kukuczki w Korzkwi	0,8384	1 140	1 960	12	0	3 112	TZ	Decyzja Wójta Gminy Zielonki GR72244-1/08 z dnia 09.06.2008 r. w sprawie ustanowienia trwałego zarządu.

Wójt Gminy Zielonki

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	grunty		Wartość księgowa			razem	forma dysponowania*	Uwagi**
		pow.	wartość	Budynki i budowle (Gr I-II)	Inne środki trwałe (Gr III-VIII)	Pozostałe aktywa trwałe (WniP, Inw. rozpoczęte, Udziały i akcje)			
		ha	tys. zł	tys. zł	tys. zł	tys. zł			
7	Samorządowe Przedszkole w Zielonkach	0	0	0	72	0	72	NU	
8	Gminny Zespół Ekonomiczno - Administracyjny Szkół	0	0	0	128	16	144	NU	Umowa użyczenia znak: GK.7144-2/10 z dn. 15.01.2010 r.
9	Środowiskowy Dom Samopomocy	0	0	0	25	17	42	NU	Umowa użyczenia znak: GK.7151.55.2012 z dn. 27.12.2012 r.
10	CKPIR	0	0	0	178	0	178	NU/D	Umowa użyczenia znak: GK.7144-100/10 z dn.02.07.2010 r., Umowa dzierżawy znak: GK.7151.56.2012 z dn. 28.12.2012 r.
11	Biblioteki	0	0	0	0	0	0	NU	Umowa znak: GK-1/09 z dn.02.01.2008 r., Umowa znak: GK.7144-16/10 z dn. 10.02.2010 r.
12	Urząd Gminy Zielonki	208,3936	36 977	194 324	3 625	77 523	312 449		
13	GOPS	0	0	0	83	27	110	NU	Umowa znak: GK.7144-46/10 z dn. 10.05.2010r., Umowa znak: GK.7144-7/10 z dn. 15.01.2010 r.
	<b>Razem</b>	<b>211,9413</b>	<b>42 458</b>	<b>255 299</b>	<b>4 759</b>	<b>77 721</b>	<b>380 237</b>		

\* U - użytkowanie  
UW – użytkowanie wieczyste

ZN – zarząd nieodpłatny D – dzierżawa

NU – nieodpłatne użytkowanie TZ – trwały zarząd

\*\* podać należy np. podstawę prawną użytkowania (np. decyzja Wojewody), przyczynę nie uregulowania stanu prawnego, ewentualny stan zabudowy itp.

#### IV. INFORMACJA O WYKONANIU PLANÓW FINANSOWYCH GMINNYCH INSTYTUCJI KULTURY ZA 2020 ROK

##### 1. Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach (CKPiR)

W 2020 roku dotacja dla Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji w Zielonkach (CKPiR) została zaplanowana w budżecie gminy w wysokości 2 013 794,00 zł i wykorzystana w całości.

CKPiR prowadzi działalność w zakresie upowszechniania: kultury, turystyki i rekreacji oraz promocji gminy.

Tabela nr 104. Zestawienie uzyskanych przez CKPiR przychodów i kosztów ogółem w 2020 roku

Wyszczególnienie	2019	2020	Dynamika 2020/19
Przychody ogółem:	2 776 683,98	2 494 713,25	< 10,16 %
<i>w tym dotacja:</i>	<i>2 191 630,00</i>	<i>2 013 794,00</i>	<i>&lt; 8,11 %</i>
Przychody własne:	584 131,31	480 283,26	< 17,78 %
z działalności kulturalnej	265 869,40	159 466,94	< 40,02 %
z działalności hali	136 255,09	112 837,85	< 17,19 %
z działalności CIS	164 124,04	132 293,11	< 19,39 %
pozostałe przychody (darowizny i granty)	17 882,78	75 685,36	> 323,23 %
Przychody finansowe	922,67	635,99	< 31,07 %
Koszty ogółem	2 583 368,15	2 510 879,84	< 2,81 %
<b>Zysk/strata</b>	<b>193 315,83</b>	<b>- 16 166,59</b>	
	<b>ZYSK</b>	<b>STRATA</b>	

W roku 2020 nastąpił spadek przychodów o 281 970,73 zł, tj. o 10,16 %, któremu towarzyszył spadek kosztów o 72 488,31 zł tj. o 2,81 %.

Spadek przychodów spowodowany został przez:

- spadek przychodów z wynajmu hali,
- spadek przychodów z wynajmu CIS,
- spadek przychodów z działalności kulturalnej,
- obniżenie dotacji od Organizatora,

Spadkowi przychodów towarzyszyło:

- wzrost kosztów utrzymania hali, CIS (wykonano usługi konserwacyjne, cyklinowanie parkietu, obróbka blacharska więźby dachowej, dokonano wymiany

oświetlenia, zakupiono system telewizji dozorowej hali, zakupiono sprzęt nagłaśniający, zakupiono 10 stołów, programy komputerowe itp.),

- spadek kosztów usług organizowanych imprez (odwołano 7 imprez ze względu na COVID-19
- przesunięto środki z odwołanych imprez m.in. na obchody Roku Pucheroka.

Tabela nr 105. Zestawienie uzyskanych w 2020 roku przychodów wg poszczególnych źródeł w porównaniu do planu ( w złotych)

Rodzaj	Plan	Wykonanie	%
Dotacja razem, w tym:	2 013 794,00	2 013 794,00	100,00%
CKPiR	2 013 794,00	2 013 794,00	100,00%
Działalność statutowa razem, w tym:	526 000,00	480 283,26	91,31%
Działalność kulturalna	180 000,00	159 466,94	88,59%
Udostępnienie hali	125 000,00	112 837,85	90,27%
Przychody z CIS	145 000,00	132 293,11	91,24%
Pozostałe darowizny (imprezy kulturalne)	76 000,00	75 685,36	99,59%
Przychody finansowe	1 000,00	635,99	63,60%
Razem przychody:	2 540 794,00	2494 713,25	98,19%

Przychody:

- na przychody z działalności kulturalnej składają się: reklama w Wiadomościach Lokalnych, organizacja zleconych imprez kulturalnych, zajęcia muzyczne i plastyczne, organizacja warsztatów muzycznych i tanecznych,
- na przychody z udostępniania hali składają się: udostępnienie na zajęcia sportowe, udostępnienie powierzchni reklamowej hali,
- na przychody z CIS składają się: wynajem pomieszczeń i refundacja za media (od wynajmujących),
- pozostałe darowizny (Śledzik, dożynki i inne imprezy kulturalne),
- przychody finansowe: odsetki naliczone przez bank od środków finansowych na rachunkach bankowych.

Tabela nr 106. Zestawienie poniesionych w 2020 roku kosztów wg rodzajów poszczególnych źródeł w porównaniu do planu (w złotych)

Koszty wg. rodzaju i pozostałe koszty operacyjne	Plan	Wykonanie	w tym dotacja	Wykonania planu w %
Wynagrodzenia etaty:	1 100 000,00	1 099 723,19	1 099 723,19	99,97 %
Wynagrodzenia z tyt. Umów cywilno-prawnych	171 000,00	170 913,00	155 663,00	99,94 %
Nagrody jubileuszowe	30 860,00	30 860,00	30 860,00	100,00 %
Świadczenia na rzecz prac.	255 000,00	255 104,03	248 870,16	100,04 %
Zużycie energii	94 000,00	92 344,94	0,00	98,23 %



Wójt Gminy Zielonki

Koszty wg. rodzaju i pozostałe koszty operacyjne	Plan	Wykonanie	w tym dotacja	Wykonania planu w %
Usługi obce	547 934,00	520 014,37	285 849,27	94,90 %
Zużycie materiałów	220 000,00	220 215,10	145 842,85	100,09 %
Amortyzacja	40 000,00	40 361,71	36 711,27	100,90 %
Podatki i opłaty	60 000,00	59 082,66	2 785,37	98,47 %
Inne koszty rodzajowe	22 000,00	22 260,84	7 388,89	101,18 %
Razem koszty	2 540 794,00	2 510 879,84	2 013 794,00	98,82 %

Na dzień 31 grudnia 2020 roku CKPiR posiadało należności u kontrahentów w wysokości:

- 16 278,32 zł (należności za wynajem hali, reklamę w WL w terminie płatności),
- 4 408,22 zł (należności na drodze sądowej).

Depozyty na żądanie tj. środki na rachunkach bankowych wyniosły 297 332,39 zł.

Środki na rachunku bankowym ZFŚS wyniosły 3 160,96 zł.

Z kolei zobowiązania CKPiR na koniec roku wynosiły:

- 42 089,86 zł - dotyczyły bieżących płatności za energię elektryczną, gaz, wywóz nieczystości, zużycie wody, konserwację wind, druk plakatów, transport i inne,
- 9 701,00 zł - zaliczka PDOF za 12/2020,
- 42 974,31 zł - ZUS za 12/2020,
- 3 329,00 zł - VAT-7 12/2020

Tabela nr 107. Struktura kosztów wg miejsca powstawania (łącznie z pozostałymi kosztami operacyjnymi)

Rodzaj kosztu	Kwota	Udział %
Koszty wg. miejsc powstawania ogółem, w tym:	2 510 879,84	100,00 %
Koszty działalności kulturalnej, w tym:		
Działalność kulturalna CKPiR	832 035,47	33,14 %
Sołectwa (promocja i podstawowe)	103 040,00	4,10 %
Koła i Stowarzyszenia	21 000,00	0,84 %
Koszty działalności hali sportowej	271 441,15	10,81 %
Koszty działalności promocyjnej	441 322,29	17,57 %
Koszty działalności CIS + Park Wiejski	448 489,54	17,86 %
Koszty zarządu i administracji	391 387,24	15,58 %
Pozostałe koszty operacyjne	2 164,15	0,09 %

Tabela nr 108. Struktura kosztów wg rodzaju (łącznie z pozostałymi kosztami operacyjnymi)

Koszt	Kwota	Udział %
Razem koszty, w tym:	2 510 879,84	100,00 %
1. Koszty wg. rodzaju razem:	2 510 879,84	100,00 %
Zużycie energii	92 344,94	3,68 %
Usługi obce	520 014,37	20,71 %
Zużycie materiałów	220 215,10	8,77 %
Wynagrodzenia, w tym:	1 301 496,19	51,83 %
- umowy o pracę + nagrody jubileuszowe	1 130 583,19	45,02 %
- umowy zlecenie i o dzieło	170 913,00	6,81 %
Świadczenia na rzecz pracowników	255 104,03	10,16 %
Podatki i opłaty	59 082,66	2,35 %
Amortyzacja	40 361,71	1,61 %
Inne koszty rodzajowe	22 260,84	0,89 %

W ujęciu opisowym, podane w tabeli nr 108 koszty wg rodzaju poniesione w 2020 roku przez CKPiR przedstawiają się następująco:

- koszty zużycia energii i mediów - 92 344,94 zł,
- koszty usług obcych – 520 014,37 zł:
  - transport, konserwacja sprzętu, usługi pocztowe i telekomunikacyjne, wywóz nieczystości,
  - usługi drukarskie, informatyczne, konsultacje techniczne, ochrona podczas imprez, wynajem toalet, gastronomiczne, rekreacyjne i kulturalne oraz inne pozostałe nie wymienione.
- koszty zużycia materiałów – 220 215,10 zł:
  - materiały biurowe, środki czystości, druki akcydensowe, materiały plastyczne, materiały niezbędne do pracy zespołów muzycznych i prowadzenia lekcji, stroje ludowe, drobny sprzęt sportowy stanowiący uzupełnienie zniszczonego sprzętu (np. siatki do bramek), materiały eksploatacyjne, konserwacyjne do wykonania bieżących remontów na hali sportowej, ogrodnicze do utrzymania Parku Wiejskiego, nagrody rzeczowe, materiały promocyjne, dekoracyjne wyposażenie w drobny sprzęt sołectw, spożywcze na potrzeby organizowanych imprez.
- koszt wynagrodzeń i świadczeń na rzecz pracowników w wysokości 1 556 600,22 zł, na który składa się zatrudnienie 19 pracowników CKPiR (18,25 etatów), w tym:

- koszt wynagrodzeń z nagrodami jubileuszowymi - 1 130 583,19 zł,
- koszt z tytułu prac zleconych i umów o dzieło w kwocie 170 913,00 zł, na który składają się:
  - wynagrodzenie instruktora zespołu ludowego, umowy zawierane w związku z organizacją imprez, konkursów, opieka dzieci i młodzieży podczas warsztatów, organizacja imprez w sołectwach, nauka gry na instrumentach, opracowanie wydawnictw,
- świadczenia na rzecz pracowników – 255 104,03 zł,
- koszty opłat i podatków - 59 082,66 zł. Głównymi składnikami tego kosztu są opłaty licencyjne ZAiKS, podatek od nieruchomości, opłaty bankowe oraz ta część podatku VAT, która nie podlega odliczeniu (tj. 87 % naliczonego podatku VAT),
- amortyzacja – 40 361,71 zł. Są to planowe odpisy 9 427,78 zł, jednorazowy odpis amortyzacyjny w 100% - 30 933,93 zł,
- inne koszty rodzajowe – 22 260,84 zł. Na tę grupę kosztów składają się koszty działalności CKPiR, które trudno przypisać do jakiegokolwiek z wymienionych wyżej grup kosztów rodzajowych. Jednym z ważniejszych składników tej grupy jest koszt ubezpieczenia mienia, inne to koszty podróży pracowników, ryczałty samochodowe. Pracownicy w znacznym stopniu wykorzystują samochody własne realizując zadania CKPiR ponieważ Centrum nie posiada własnych środków transportu. Kolejnym ważnym składnikiem jest zakup prasy codziennej w celu sporządzania informacji prasowych, zakup prasy dla działu księgowości, itp.

Tabela nr 109. Pozyskane środki finansowe

Lp	Nazwa	Kwota (w zł)
1	Śledzik u Wójtów (darowizna)	2 000,00
2	Reklama podczas Śledzika	8 536,59
3	Krajowy Fundusz Szkoleniowy	5 664,00
4	Rok Pucheroka (dofinansowanie MKiDzN)	30 000,00
5	Pomoc publiczna (wsparcie ZUS)	37 393,77
	Razem:	83 594,36

### **Działalność cykliczna**

Przychody z tej działalności wyniosły 125 890,51 zł. Składały się na nią: nauka gry na instrumentach klawiszowych (keyboard) i akordeon prowadzona przez Wojciecha Karwata – specjalistę ds. muzycznych, nauka na pianinie i emisja głosu prowadzona przez Annę Roj, Dawida Roja, Jakuba Misińca, nauka gry na skrzypcach, grupa baletowa, zespół Fermata, warsztaty plastyczne, grupa dziecięca baletowa,

organizacja warsztatów plenerowych letnich i zimowych, Gordonki.

Tabela nr 110. Działalność wspierana przez Centrum Kultury, Promocji i Rekreacji

Lp.	Nazwa działalności	Wydatki
1	Orkiestra Dęta z Zielonek	3 998,38
2.	Orkiestra Dęta Wola z Woli Zachariaszowskiej	36 000,00
3.	Orkiestra Dęta w Korzkwi	22 000,00
4.	Grupy Kolędnicze	7 534,00
5	Zespół Ludowy FOLKLOVE, kapela ludowa, dziecięcy zespół Czerwone Korale, grupa baletowa dziecięca.	25 881,97
6	Klub brydżowy	224,00
7	Zielonecki Uniwersytet Trzeciego Wieku	8 209,46
8	Zespół wokalny instrumentalny i Chór Fermata	30 136,61
9	Klub Seniora 60+ i Rada Seniorów	5 817,39
10	Zajęcia plastyczne Eco Art. , warsztaty rodzinne	5 436,21
11	Nauka gry na instrumentach (pianino, gitara, keyboard, akordeon, flet, emisja głosu)	46 516,17
12	Koła Gospodyń Wiejskich ( 14 x 1 500,00)	21 000,00
13	Sołectwa, środki na promocję	55 540,00
14	Chór Psallite Deo	5 500,00
15	Gordonki	700,00

W roku 2020 odbyło się sześć dużych imprez:

- Śledzik u Wójta - 63 274,20 zł,
- Zabawa Rowerem po Gminie Zielonki – 26 937,20 zł,
- Juromania (współorganizacja ze Stowarzyszeniem Zachariasz) - 7 954,71 zł,
- Marchewkowy Półmaraton - 36 802,71 zł,
- Zachariaszada (współorganizacja ze Stowarzyszeniem Zachariasz) - 8 000,00 zł,
- Rok Pucheroka (przy wsparciu MKiDN ) - 48 206,50 zł.

### **Wiadomości Lokalne Gminy Zielonki i wydatki promocyjne**

W 2020 roku zostały wydane dwa podwójne i dwa pojedyncze numery Wiadomości Lokalnych Gminy Zielonki, w tym trzy z nich w nakładzie 8500 sztuk, dodatkowo publikowane w internecie jako pdf, a ostatni jako wydanie internetowe bez reklam, koszt łącznie 70 895,18 zł wraz z kolportażem. Wpływy z reklam umieszczonych w trzech numerach Wiadomości Lokalnych wyniosły 24 819,51 zł.

Na bieżąco aktualizowano treści na stronie Centrum Kultury [www.ckpir.zielonki.pl](http://www.ckpir.zielonki.pl), zamieszczono na niej 75 tekstów. Liczba lubiących funpage CKPiR w końcu grudnia 2020 roku wynosiła 1435.

W ramach wspomnianych wyżej wydatków związanych z organizacją Roku

Pucheroka, w szczególności projektu „Rok Pucheroka w gminie Zielonki” dofinansowanego z grantu Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, przygotowano konferencję naukową „Pucheroki – tradycja i współczesność”, we współpracy z Muzeum Etnograficznym w Krakowie i Muzeum Krakowa; podczas konferencji wygłoszono prelekcje na temat miejskich korzeni zwyczaju pucheroków, jego źródeł etnograficznych i ikonograficznych, kultywowania tradycji przez regionalistę Henryka Banasia, roli instytucji lokalnych w jej podtrzymywaniu i propagowaniu, a także możliwości promocji ponadlokalnej na przykładzie krakowskiej szopki – dziedzictwa UNESCO.

Pozostałe wydatki promocyjne to zakup gadżetów za kwotę 2 681,66 zł z budżetu CKPiR, które były wykorzystywane na nagrody w konkursach i przeglądach. Zakupiono kamizelki odblaskowe, zestawy do badmintonu, zestawy gier, etui wodoodporne oraz butelki wielorazowego użytku, tak aby gadżety spełniały ekologiczne zadanie i nie stanowiły jednorazowych przedmiotów do szybkiego wyrzucenia. Dodatkowo zamówiono kubki i plecaki z nadrukiem z muralu 40-lecia CKPiR z postaciami Katarzyny Gawłowej i Pucheroka. Jak co roku przygotowano też magnesy z Pucherokami.

## **2. Biblioteka Publiczna w Zielonkach**

Biblioteka Publiczna w Zielonkach w roku 2020 otrzymała na swoją statutową działalność dotację z Budżetu Gminy w wysokości 570 000,00 zł.

Biblioteka pokrywa koszty bieżącej działalności i zobowiązania z uzyskiwanych przychodów.

Biblioteka w 2020 r. osiągnęła łączne przychody w wysokości 628 097,90 zł.

Tabela 111. Wykonanie planu przychodów Biblioteki Publicznej w Zielonkach wg stanu na dzień 31 grudnia 2020 roku

Poz.	Wyszczególnienie	Plan 2020r.	Wykonanie 31.12.2020 r.
I.	Przychody ogółem w tym:	628 097,90 zł	628 097,90 zł
1.	Dotacja z Budżetu Gminy	570 000,00 zł	570 000,00 zł
2.	Dotacja z Biblioteki Narodowej	8 000,00 zł	8 000,00 zł
3.	Projekt „Dzieci Kapitana Nemo”	4 200,00 zł	4 200,00 zł
4.	Zwolnienie ze składek ZUS COVID-19	32 271,02 zł	32 271,02 zł
5.	Przychody z działalności podstawowej - Projekt - spotkania w bibliotece	1 850,00 zł	1 850,00 zł
6.	Pozostałe przychody operacyjne:	11 717,70 zł	11 717,70 zł

Wójt Gminy Zielonki

	- darowizny	1 750,00 zł	1 750,00 zł
	- opłaty za ksera /opłata za przetrzymywanie materiałów bibliotecznych	9 967,70 zł	9 967,70 zł
7.	Przychody finansowe	59,18 zł	59,18 zł

Biblioteka w 2020 r. poniosła łączne koszty w wysokości 628 318,67 zł.

Tabela nr 112. Koszty poniesione przez Bibliotekę Publiczną w 2020 roku

Poz.	Wyszczególnienie	Plan 2020r.	Wykonanie 31.12.2020 r.
<b>I.</b>	<b>Koszty ogółem w tym:</b>	<b>628 097,90 zł</b>	<b>628 318,67 zł</b>
<i>II.</i>	<i>Dotacja z Budżetu Gminy</i>	<i>570 000,00 zł</i>	<i>570 000,00 zł</i>
1.	Wynagrodzenia	372 806,71 zł	372 806,71 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	370 206,71 zł	370 206,71 zł
	- Projekt „Dzieci Kapitana Nemo”	2 600,00 zł	2 600,00 zł
2.	Świadczenia na rzecz pracowników	77 534,79 zł	77 534,79 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	77 534,79 zł	77 534,79 zł
	- Dotacja z Urzędu Pracy	0,00 zł	0,00 zł
3.	Usługi obce	48 665,92 zł	48 665,92 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	31 830,41 zł	31 830,41 zł
	- Projekt "Dzieci Kapitana Nemo"	700,00 zł	700,00 zł
	- Środki z pozostałych przychodów operacyjnych i finansowych	16 135,51 zł	16 135,51 zł
4.	Zużycie materiałów	56 280,09 zł	56 280,09 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	35 380,09 zł	35 380,09 zł
	- Projekt „Dzieci Kapitana Nemo”	900,00 zł	900,00 zł
	- Środki z pozostałych przychodów operacyjnych i finansowych	20 000,00 zł	20 000,00 zł
5	Zużycie energii	22 865,05 zł	23 085,82 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	20 242,67 zł	20 242,67 zł
	- Środki z pozostałych przychodów operacyjnych i finansowych	2 622,38 zł	2 843,15 zł
6.	Księgozbiór	44 495,89 zł	44 495,89 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	29 355,88 zł	29 355,88 zł
	- Dotacja z Biblioteki Narodowej	8 000,00 zł	8 000,00 zł
	- Środki z pozostałych przychodów operacyjnych i finansowych	7 140,01 zł	7 140,01 zł

Wójt Gminy Zielonki

Poz.	Wyszczególnienie	Plan 2020r.	Wykonanie 31.12.2020 r.
7.	Podatki i opłaty	1 680,00 zł	1 680,00 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	1 680,00 zł	1 680,00 zł
8.	Pozostałe koszty	1 055,00 zł	1 055,00 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	1 055,00 zł	1 055,00 zł
9.	Podróże służbowe	2 714,45 zł	2 714,45 zł
	w tym:		
	- Dotacja z Budżetu Gminy	2 714,45 zł	2 714,45 zł

Tabela nr 113. Stan należności i zobowiązań Biblioteki

Poz.	Wyszczególnienie	01.01.2020 r.	31.12.2020 r.
1.	Stan należności	0,00 zł	0,00 zł
2.	Stan zobowiązań	2 752,50 zł	3 182,22 zł

Tabela nr 114. Środki pieniężne Biblioteki Publicznej w Zielonkach

Poz.	Wyszczególnienie	01.01.2020 r.	31.12.2020 r.
1.	Stan środków pieniężnych	10 175,59 zł	10 384,54 zł

Tabela nr 115. Struktura kosztów Biblioteki według miejsca powstawania wg stanu na dzień 31.12.2020 roku

Poz.	Wyszczególnienie	31.12.2020 r.	Udział procentowy
I	Koszty wg miejsca powstawania ogółem:	628 318,67 zł	100,00%
1.	Biblioteka w Zielonkach	171 850,07 zł	27,35%
	w tym projekt „Dzieci Kapitana Nemo”	4 200,00 zł	0,67%
2.	Biblioteka w Zielonkach Filia w Węgrzcach	95 092,94 zł	15,13%
3.	Biblioteka w Zielonkach Filia w Przybysławicach	86 008,27 zł	13,69%
4.	Biblioteka w Zielonkach Filia w Bibicach	53 275,82 zł	8,48%
5.	Administracja	153 044,70 zł	24,36%
6.	Izba Regionalna	69 046,87 zł	10,99%





## ZAKOŃCZENIE

Szanowni Państwo Radni obecnej i minionej kadencji samorządu Zielonek

Szanowni Czytelnicy

Przedkładam Państwu szczegółowe sprawozdanie finansowo – rzeczowe z realizacji zadań gminy Zielonki w roku 2020. Materiał sprawozdawczy jest znacznie rozszerzony w stosunku do wymogów ustawowych. W niektórych zestawieniach tabelarycznych podane są dane z minionych lat dla zobrazowania skali i dynamiki zmian.

Realizacja zadań wymagała współpracy i aktywności radnych, sołtysów, stowarzyszeń, grup mieszkańców, jednostek organizacyjnych gminy. Dziękuję wszystkim za pomoc i włączanie się w realizację codziennych przedsięwzięć.

Mając na uwadze cały przedkładany materiał sprawozdawczy, proszę Państwa Radnych o pozytywne rozpatrzenie i przyjęcie sprawozdania z działalności wójta gminy Zielonki w roku 2020.

Wójt Gminy Zielonki

(-) Bogusław Król