

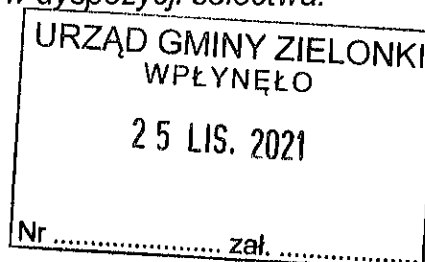
Protokół z posiedzenia Komisji Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych

Nr zał. Posiedzenie nr 41 /2021 z 29 października 2021r. godz. 14:30

- objazd wielofunkcyjnych budynków komunalnych powierzonych sołectwom.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad
3. Oględziny obiektów komunalnych, będących w dyspozycji sołectwa:
 - a) Trojanowice,
 - b) Przybysławice,
 - c) Brzozówka,
 - d) Owczary
 - e) Korzkiew
 - f) Grębyńc.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.



ad 1 i 2. Komisja w pełnym składzie spotkała się w miejscu pierwszego wyznaczonego obiektu, tj. w Trojanowicach. Na miejscu spotkania dokonano otwarcia posiedzenia Komisji i ustalenia jego porządku. Powitano gości: sołtysa sołectwa Trojanowice jednocześnie radnego Rady Gminy Zielonki p. Krzysztofa Gawła oraz kierownika referatu Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Zielonki p. Małgorzatę Fordymacką, dyrektora CKPiR p. Marka Płachtę wraz z pracownikiem CKPiR p. Magdaleną Lech.

Przewodnicząca stwierdziła prawomocność posiedzenia. I wobec nie wniesienia uwag ani wniosków do zaproponowanego porządku posiedzenia, rozpoczęto czynności oględzin zgodnie z zaproponowanym porządkiem.

ad 3. a) Trojanowice

Budynek jest dwukondygnacyjny, posiada dwa duże pomieszczenia oraz toaletę zaplecze kuchenne oraz oddzielone pomieszczenia, z których całorocznie przechowywane są stroje i akcesoria działającej w sołectwie grupy Tradycja, wystawiającej rokrocznie Horedy. Grupa okresowo - na czas przygotowań do prezentacji tego zwyczaju- korzysta z sali na próby. Obiekt przeszedł generalny remont w ostatnim roku, bo był w bardzo złym stanie technicznym. Sołtys poinformował, że obiekt nie ma gospodarza, zajmuje się nim sołtys w zakresie jakim ma czas. Sołtys podejmował próby wynajęcia sal budynku na działalność kulturalno-rekreacyjną, ale bez skutecznie. Poza tym instruktorzy zaproszeni do negocjacji przez sołtysa na zajęcia fitnessowe uznali, że sala nie nadaje się do tego typu zajęć. Ponadto stwierdził, że mieszkańcy nie zgłaszali i nie zgłaszają potrzeb w tym zakresie. Uważa, że mieszkańcy korzystają z bliskości CISu i Zielonek. Budynek jest ogrzewany, ale wykorzystywany sporadycznie, można wynająć salę na rodzinne wydarzenia- koszt 500 zł/weekend lub 25zł za godzinę (nie wykorzystywana jest kuchnia, imprezy są z zewnętrznym cateringiem). Budżet sołectwa przewiduje w roku kwotę 6 500 zł na ogrzewanie/energii elektryczna, 1500 wywóz śmieci.

Na pytanie ile osób liczy grupa Tradycja i gdzie na jej temat mogą poczytać mieszkańcy - dyr. CKPiR odpowiedział, że jest ich kilkunastu, występuje podczas dnia Zielonek na rynku krakowskim i na przeglądach, współpracują przy organizacji dożynek.

Zapytani o możliwości wykorzystania sal budynku dla działań kulturalnych przedstawiciele CKPiR zwrócili uwagę na parametry sal i uznali, że można dokonać rozeznania co do zajęć brydżystów, bo zgłaszają taką potrzebę, ale i oni mają swoje oczekiwania. Przede wszystkim potrzebują sali na parę dni w tygodniu w godzinach mocno popołudniowych/wieczornych, co najmniej 2-3 godziny nawet do 22.00 i bezproblemowego dojazdu. Potrzeby zgłaszają, też grupy cheerleaderki, ale te pomieszczenia na zajęcia tego typu się nie nadają, jedynie możliwe zajęcia plastyczne, o ile jest takie zapotrzebowanie lokalne.

Na dziś budynek zasadniczo jest pusty, za parę tygodni próby rozpoczną herody.

b) Przybysławice - w oględzinach towarzyszył i udzielał informacji Sołtys p. Aleksander Tabor

Budynek jest od lat wykorzystywany na potrzeby sołectwie, stanowi przede wszystkim miejsce spotkań rady sołectwie i zebrania wiejskiego oraz koła gospodyń. Roczny koszty utrzymania 60 tys. Obiekt jest udostępniany w części bibliotece publicznej w Zielonkach, która tu ma swoją filię w parterze obiektu, oprócz tego biblioteka w pomieszczeniach poza swoją siedzibą wykorzystuje pomieszczenia górne obiektu na okazjonalne spotkania statutowe, plastyczne/czytelnicze - udostępnianie odbywa się nieodpłatnie. Odpłatnie zaś wynajmowane są pomieszczenia budynku na gabinet stomatologiczny i sklep, co pokrywa koszty utrzymania całego obiektu. Oprócz tego sporadycznie korzystają z budynku działalności gospodarcze w zakresie rekreacji. Mieszkańcy nie zgłaszali szczególnych potrzeb wykorzystania obiektu na działalność kulturalno/oświatowo/rekreacyjną, sołtys uważa, że te oferowane przez bibliotekę są wystarczające, jednakże w rozmowie z sołtysem okazało się, iż przed okresem pandemii zajęcia fitnessowe cieszyły się powodzeniem i jak wskazuje radna J. Kwśny szereg z tych uczestniczek chętnie korzystałoby z takich zajęć. Na pytanie zatem dyr. CKPiR, który mógłby pomóc w poszukaniu instruktorów czy firm, musi być znany koszt wynajmu. Sołtys uznał, że wskazywane przez Zebranie wiejskie koszt 200zł/h jest w dzisiejszych okolicznościach zbyt duży i podnosi, że stawki należałoby ustalać z Gminą, bo to ona podpisze ew. umowy. Przypomina, że zaproponowane przez Gminę kwoty są konsultowane z radą sołectwie lub zebraniem wiejskim. Pani M. Fordymacka wskazała, że koszt najmu wynosi od 20-30 zł. Oprócz tego sporadycznie i okolicznościowo sołectwie z kołem gospodyń organizują spotkania. Wynajmowanie sali z kuchnią kosztuje 600 zł plus media latem -150 zł, zimą - 200 zł, Kuchnią i naczyniami dysponują panie z koła gospodyń wiejskich i z nimi podejmowane są odrębne uzgodnienia, jeśli ktoś jest zainteresowany korzystaniem z wyposażonego zapalacza. Obiekt nie ma gospodarza, sprzętamiem i zarządzaniem zajmuje się Sołtys.

Zapytany o potrzeby seniorów sołectwie Sołtys poinformował, że nic do niego w tym zakresie nie jest zgłaszane, a podjęta dwukrotnie próba wyłonienia kandydata do Rady Seniorów w gm. Zielonki zakończyła się fiaskiem. W nowej radzie Przybysławice nie będą miały swojego przedstawiciela.

c) Brzozówka - w oględzinach towarzyszyła i udzielała informacji Sołtys p. Elżbieta Cich

W budynku aktualnie prowadzony jest remont i modernizacja przestrzeni, by pozostające do wykorzystania przez sołectwie pomieszczenia mogły być nie tylko nowe i odświeżone, ale tak zaprojektowane, by stworzyć warunki do szerokiej oferty dla mieszkańców, choć póki co mieszkańcy nie wskazują co konkretnie chcieliby w tej przestrzeni widzieć, z czego i jak korzystać. Zakończenie remontu wg. p. Sołtys pozwoli jej na rozpropagowanie możliwości sali (klimatyzowana z odpowiednim nagłośnieniem i zapleczem kuchennym). Zwiększona powierzchnia zapleczka

kuchennie socjalnego pozwoli na realizację zainteresowań kulinarnych lokalnego koła gospodyń wiejskich Przyjaciele Brzozówki w Brzozówce, zarejestrowanego 22 czerwca 2021r. Sala jest przedmiotem okolicznościowych wydarzeń organizowanych przez sołectwo, poza spotkaniami rady sołeckiej i zebrania wiejskiego. Zebranie ustaliło koszt jej wynajmu na 1000 zł z mediami za weekend, mieszkańcom spoza Brzozówki np. na stypy wynajmuje się pomieszczenia za 500 zł, a mieszkańcom sołectwa nieodpłatnie. Wynajem np. na pilates to miesięcznie (zajęcia nie odbywają się codziennie i przez cały dzień tylko przez określoną ilość godzin, w określone dni) kwota ok 150 zł. Póki co obiekt nie ma gospodarza, całością zarządza i sprząta obiekt p. Sołtys. Poza tym w budynku mieści się gabinet lekarski, który w ramach NFZ obsługuje mieszkańców Brzozówki w zakresie opieki zdrowotnej, a dochód pokrywa koszty utrzymania obiektu, który kształtuje się w wysokości ok 50 tys. rocznie.

d) Owczary - w oględzinach towarzyszyła i udzielała informacji Sołtys p. Iwona Siesiowicz

Obiekt jest duży o charakterze odbiegającym od poprzednio oglądanych z dużą restauracyjną salą, korytarzami, zapleczem kuchennym i toaletami na poziomie parteru, przestronną, przeszkloną klatką schodową wiodącą na poziom drugi, gdzie znajdują się pomieszczenia wykorzystywane przez lokalne koło gospodyń i miejscową grupę herodów, salę prób i magazyn na stroje i akcesoria.

koszt utrzymania 16 tys ogrzewanie i energia do 3 tys woda. Obiekt wykorzystuje na stałe koło gospodyń i okresowo grupa herody na przygotowania do sezonu prezentacji zwyczajów. Obie grupy korzystają z pomieszczeń im wyznaczonych nieodpłatnie. Jest możliwość wynajęcia sali na uroczystości rodzinne na następujących warunkach: do 70osób- koszt 700 zł do 100 osób- odpowiednio 900zł, na wesela 2 500 na trzy dni, z tym, że "poprawiny" w zależności od charakteru, przebiegu uzgadniane są dodatkowe środki z rada sołecką lub sołtysiem, do każdego wynajmu doliczane są opłaty za media. Koło Gospodyń, rada sołecka oraz osoby zasłużone dla sołectwa płacą połowę z tych stawek plus zużyte media. Aktualnie nie wynajmowane są przestrzenie na zajęcia kultury i rekreacji. Obiektem zarządza gospodarz mąż p. Sołtys, zaś utrzymanie porządku należy do p. sołtys. Mycie okiem i pranie firan p. sołtys realizuje z paniami z koła w ramach rewanżu za korzystanie nieodpłatne z pomieszczeń. W 2019 było 14 wynajmów przedni rok raptem 2 w tym roku 5/6 i w planie 2.

Potrzeby kultury realizuje Folwark Kultury, choć nie mają takiej dużej sali. P. Sołtys poinformowała, że panie które do tej pory korzystały z zajęć tu organizowanych teraz korzystają z zajęć w nowym budynku szkoły.

e) Grębynice w oględzinach towarzyszył i udzielał informacji Sołtys p. Adam Duliński Budynek do dyspozycji Sołectwa ma dwie kondygnacje w parterze jest sklep spożywczy. Koszt utrzymania w zakresie mediów to ok 8 000 zł rocznie, na górze sala z zapleczem kuchennym i toaletami, w której odbywają się posiedzenia rady sołeckiej i zebrania wiejskie, to też miejsce spotkań koła gospodyń, strażaków Wynajęcia okolicznościowe kosztorysuje się w zależności od wielkości imprezy i tak 50osób - 800zł, 30osób- 600 zł, w tym roku takich wynajmów było raptem 3. Obowiązuje tylko umowa ze sklepem na czas nieoznaczony. Mieszkańcy nie zgłaszają potrzeb organizacji zajęć z zakresu kultury czy rekreacji, zdaniem JCKPiR zadania te wypełnia zarówno nieopodal położona stacja harcerska jak i szkoła.

f) Korzkiew - w oględzinach towarzyszyła i udzielała informacji Sołtys p. Angelica Kulesza.

Obiekt sołecki stanowi niewielki obiekt z współzajętością przez mieszkankę (dawna nauczycielka) i składa się z dwóch sal, pom. kuchennego i wc. W sali na parterze spotykają się harcerze.

Koszt utrzymania - ok 4 tys. Nie ma praktyki wynajmu, bo obiekt nie spełnia norm technicznych pomieszczeń- wysokość sali liczy 2.40 m. Raz tylko otrzymała prośbę wynajęcia dla prowadzenia własnej sprzedaży przez jednego z mieszkańców, ale do zawarcia umowy nie doszło.

Sołtyska miała plany dla prowadzenia działalności warsztatowej, ale realizację planów przerwała pandemia. Dyrektor CKPiR zaproponował spotkania szachistów i grających w warcaby, ale odpłatnie, na pokrycie zapłaty godziny pracy instruktora.

ad 4. Sprawy bieżące i wolne wnioski. BRAK

ad 5. Wobec wyczerpania porządku, posiedzenie zostało zamknięte.

Marzena Gądzik-Wójcik

*Przewodniczący Komisji
Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych*