

Projekt

z dnia 30 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ZIELONKI**

z dnia 2023 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 10, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Zielonki uchwała, co następuje:

§ 1. Przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Zielonki, stanowiącej działkę nr 755/1, o powierzchni 0,0226 ha, obręb Zielonki, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00618744/7, oznaczonej zgodnie z załącznikiem nr 1, przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącej działkę nr 257/2 - ustala się bonifikatę w wysokości 50% od ceny netto.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest łączne spełnienie następujących kryteriów:

- 1) nieruchomość stanowiąca działkę nr 755/1 o powierzchni 0,0226 ha, obręb Węgrzce, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a jednocześnie ma poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 257/2, obręb Węgrzce;
- 2) zabudowana nieruchomość, stanowiąca działkę nr 257/2, obręb Węgrzce, wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zielonki.

RADCA PRAWNY
mgr Alicja Siewińska
11.05.2023

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Zielonki

Mirosław Golanko

RADCA PRAWNY

mgr Alicja Sinięty-Wyjadłowska
KB/1359