

**SPRAWOZDANIE**  
**z prac Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki**

**od 01.01.2023r do 31.12.2023r**

Komisja odbyła 12 posiedzeń w trybie stacjonarnym, on-line lub hybrydowym z wykorzystaniem oprogramowania Webex. Członkowie komisji uczestniczyli również w komisjach wspólnych zwoływanych przez Przewodniczącego Rady Gminy.

Komisja przeprowadzała dyskusje i analizowała sprawy z zakresu:

- wyrażenia zgód na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości własnych gminy;
- analizy planów i realizacji inwestycyjnych na obiektach istniejących w roku bieżącym;
- zapoznanie z graficzną częścią projektu zmian do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Zielonki;
- zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie udzielenia i wysokości stawki procentowej udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej;
- zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze części miejscowości Zielonki, Bibice, Węgrzce, Dziekanowice, Bosutów, Batowice gmina Zielonki i inne uchwały planistyczne;
- monitorowanie stanu zaawansowania prac nad projektem Ośrodka Zdrowia, Biblioteki Publicznej i Izby regionalnej w Zielonkach;
- analiza sprawozdań Wójta Gminy Zielonki; „Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Zielonki za rok 2022”, „Raport o stanie Gminy Zielonki w roku 2022”;
- analiza materiałów projektowych dot. przychodni przy ul. Galicyjskiej w Zielonkach - postęp prac;
- analiza informacji Wójta dot. realizowanych wniosków i zadań z dofinansowaniem zewnętrznym;
- analiza pisma mieszkańca z dnia 10.10.2023 w sprawie zagospodarowania działki komunalnej nr 494 w Węgrzcach;
- analiza pisma Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 13.10.2023 w sprawie zaopiniowania projektu audytu krajobrazowego;
- zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zielonki na lata 2024 – 2028;

- zaopiniowanie uchwały w sprawie przyjęcia Planu Zrównoważonej Mobilności Metropolii Krakowskiej i jej Obszaru Funkcjonalnego;
- zaopiniowanie projektu Uchwały Budżetowej Gminy Zielonki na 2024 rok w zakresie zadań komisji;
- zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki w zakresie zadań komisji;
- analiza wniosków sołtysów składanych w planach rzeczowo-finansowych;
- inne sprawy bieżące.
- 

Odbyła się wizja lokalna na terenie realizowanej inwestycji „Budowa dwóch budynków garażowych wraz z instalacjami, układem drogowym i zagospodarowaniem terenu w Węgrzcach na działce nr 461/54.

sporządziła w dniu 31.12.2023r  
Przewodnicząca Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki

Magdalena Listoś