

Projekt

z dnia 18 marca 2019 r.

Zatwierdzony przezmgr *Dobusław Król*

Wójt
[Signature]

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ZIELONKI**

z dnia 2019 r.

**w sprawie uchylecia uchwały Rady Gminy Zielonki nr XLII/126/2018
z dnia 5 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Zielonki**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

- § 1. Uchyla się uchwałę Rady Gminy Zielonki nr XLII/126/2018 z dnia 5 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Zielonki.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zielonki.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zielonki.

Przewodniczący Rady Gminy
Zielonki

[Faint stamp and signature]

Kierownik

Referatu Budownictwa i Urbanistyki

I NIS E4E70C8-45A7-46A4-86C3-A92E458DCCBF, Uchwalony

Strona 1

[Signature]
mgr inż. arch. *Weda Lipień-Lysek*

[Signature]
mgr inż. arch. *Wiesław Borek*

UZASADNIENIE

Rada Gminy Zielonki uchwałą NR XLII/126/2018 z dnia 5 października 2018 r. przystąpiła do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Zielonki.

Podstawą do przystąpienia sporządzania planu zagospodarowania było przyjęcie przez Radę Gminy Zielonki uchwałą z dnia 30.04.2018 roku nr XXXVIII/34/2018 Rada Gminy Zielonki zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielonki”. Gmina Zielonki posiada obecnie 45 planów zagospodarowania przestrzennego. Aby ułatwić posługiwanie się tymi dokumentami, zasadne jest ich scalenie, ujednoczenie i dostosowanie ich zapisów do aktualnych potrzeb. Uchwałą przewidywała ich scalenie do jednego planu obejmującego cały obszar gminy z wyłączeniami; 1) terenu na ponadlokalny układ komunikacyjny tj. Północnej Obwodnicy M. Krakowa i obwodnicy Zielonek; 2) przeznaczonego w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielonki terenu na sporządzanie planów miejscowych dla terenów oznaczonych jako PM1 w Owczarach i PM2 w Węgrzcach; 3) obszaru planowanego suchego zbiornika w Węgrzcach;. Obecnie po dyskusjach na komisjach Rady Gminy Zielonki uznano, że zasadne będzie sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego dla każdej miejscowości osobno, a nie jednego planu zagospodarowania obejmującego cały obszar gminy. Aby przystąpić do opracowania planów dla każdej miejscowości osobno należy uchylić poprzednią uchwałą o przystąpieniu sporządzania planu w obszarze całej gminy.