

Protokół nr 3/2024

Komisji Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki

z posiedzenia, które odbyło się 31 lipca 2024 roku

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali 224 w II budynku Urzędu Gminy Zielonki w dniu 31 lipca 2024 o godzinie 14.00. Obecność członków komisji – 5 osób, zgodnie z listą obecności.

Obradom przewodniczyła przewodnicząca Komisji - Magdalena Listoś.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Stanowisko komisji po spotkaniu informacyjnym w dniu 22.07.2024 r. w sprawie koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Witkowice - Dolina Prądnika.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji otwarła posiedzenie.

Ad 2. Ustalenia porządku obrad.

Członkowie komisji nie zgłosili uwag do zaproponowanego porządku obrad. Posiedzenie kontynuowane zgodnie z ogłoszeniem.

Ad 3. Stanowisko komisji po spotkaniu informacyjnym w dniu 22.07.2024 r. w sprawie koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Witkowice - Dolina Prądnika.

W ślad za spotkaniem informacyjnym, które odbyło się w szkole podstawowej przy ul. Porzeczkowej w Krakowie w dniu 22.07.2024, w którym brali udział członkowie komisji: Magdalena Listoś, Marek Małek, Krzysztof Gaweł i Dariusz Dragosz oraz inni radni Gminy Zielonki, dotyczące prac nad koncepcją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Witkowice - Dolina Prądnika, wnioskujemy do pana wójta Mirosława Gołanko o zajęcia pisemnego stanowiska Gminy w zakresie zapisów dotyczących terenu działek należących do Gminy Zielonki i planowanych pod zagospodarowanie na potrzeby budowy sztucznego boiska do piłki nożnej wraz z niezbędną infrastrukturą, które znajdują się w granicach przedmiotowego opracowania urbanistycznego, w zakresie:

- przyspieszenia prac nad procedurą urbanistyczną bez zbędnej zwłoki, dążącej do przyjęcia uchwały dla przedmiotowego obszaru umożliwiając realizację prac

projektowych i wykonawczych związanych z planowaną inwestycją budowy boiska przez Gminę Zielonki na terenach własnych;

- podjęcia wspólnych (miasto Kraków i Gmina Zielonki) uzgodnień i ustaleń z GDDKiA związanych z planowanymi ograniczeniami w pasach gruntu od drogi S-52 - Północna Obwodnica Krakowa, dotyczącymi ustalenia nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 20m od krawędzie jezdni drogi oraz zapisów umożliwiających podejmowanie inwestycji niekubaturowych tj. drogi, parkingi, dojazdy, zieleń urządzona, infrastruktura techniczna, elementy małej architektury itp w pasie własności działek do granicy własności Skarbu Państwa we władaniu/ zarządzie GDDKiA.

Za pozytywnym zaopiniowaniem treści wniosku członkowie komisji wyrazili swoją opinię: „za” – 5 głosów radnych. Dodatkowo zawnioskowano o usunięcie konarów zalegających w dniu planowanego suchego zbiornika w Węgrzicach lub wyjaśnienie przyczyn ich pozostawienia.

Ponadto członkowie zgłosili potrzebę podjęcia rozmów z Urzędem Miasta Kraków w zakresie konieczności złagodzenia zapisów Regulaminu dla Użytku Ekologicznego Doliny Rzeki Prądnik, która to zmiana umożliwi sprawne oczyszczanie koryta rzeki ze śmieci i konarów drzew dla ograniczenia zalewania terenów powyżej na obszarze gminy Zielonki.

Ad 4. Zamknięcie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.

Protokół sporządziła w dniu 31.07.2024 r.

Przewodnicząca Komisji Planowania i Rozwoju

Rady Gminy Zielonki

Magdalena Listoś