

PROJEKT

PROTOKÓŁ NR XXI/26
XXI SESJI ZWYCZAJNEJ
RADY GMINY ZIELONKI KADENCJI 2024-2029
Z DNIA 29 STYCZNIA 2026 ROKU

Sesja odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zielonki (ul. Krakowskie Przedmieście 116, 32-087 Zielonki). Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Zielonki Tadeusz Łysek, protokół sporządziła inspektor Beata Przybycień. W obradach uczestniczyli: wg list obecności (listy obecności są załącznikami do niniejszego protokołu). Obrady rozpoczęto 29 stycznia 2026 r. o godz. 9:00, a zakończono o godz. 12:49 tego samego dnia. W posiedzeniu wzięło udział 18 członków.

1. Otwarcie XXI sesji Rady Gminy Zielonki.

Przewodniczący T. Łysek powitał wszystkich przybyłych na obrady sesji, stwierdził kworum i prawomocność do podejmowania uchwał i otworzył XXI sesję Rady Gminy Zielonki kadencji 2024-2029.

2. Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący T. Łysek odczytał proponowany porządek obrad

1. Otwarcie XXI sesji Rady Gminy Zielonki.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu XX sesji zwyczajnej.
4. Sprawozdania z prac komisji.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zielonki na 2026 rok;
 - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki;
 - 3) zmieniająca uchwałę nr XIV/18/2025 Rady Gminy Zielonki w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krakowskiemu na realizację zadania projektowego pn.: Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 2156K w m. Węgrzce (ul. A 9) w ramach Inicjatyw Samorządowych w latach 2025-2026;
 - 4) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dotyczących trzech części działki ewidencyjnej nr 59/16, położonej w miejscowości Pękowice;
 - 5) zmieniająca uchwałę nr LX/31/2024 Rady Gminy Zielonki w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania usług opiekuńczych, usług sąsiedzkich i specjalistycznych usług opiekuńczych (z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi), zasad ponoszenia odpłatności za te usługi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat za te usługi i trybu pobierania tych opłat, a także ustalenia wymiaru, zakresu oraz sposobu rozliczania

i wykonywania usług sąsiedzkich;

6) rozpatrzenia wniosku.

6. Informacja Wójta Gminy Zielonki z działalności w okresie międzysesyjnym.

7. Sprawy bieżące i wolne wnioski radnych.

8. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący T. Łysek zapytał, czy są uwagi do porządku obrad, wobec ich braku zarządził głosowanie.

Głosowano w sprawie: Ustalenie porządku obrad.

Wyniki głosowania: ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (18) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gaweł, Katarzyna Harmata, Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Bogusław Król, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Marta Romańska-Zagórska, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft. Porządek obrad został przyjęty.

Ad 3. Przyjęcie protokołu XX sesji zwyczajnej.

Przewodniczący T. Łysek zapytał, czy są uwagi do projektu protokołu XIX sesji, wobec ich braku, zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu protokołu.

Głosowano w sprawie: Przyjęcie protokołu XX sesji zwyczajnej

Wyniki głosowania ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (18) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gaweł, Katarzyna Harmata, Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Bogusław Król, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Marta Romańska-Zagórska, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft Protokół XX sesji został przyjęty jednogłośnie i otrzymał numer XX/25.

Ad 4. Sprawozdania z prac komisji.

W tej części sesji przedstawiciele komisji rady gminy przedstawili sprawozdania z prac komisji z okresu międzysesyjnego.

1. Przewodniczący Komisji Budżetowej K. Olawski - sprawozdanie z posiedzenia w dn. 28.01.
2. Przewodniczący Komisji Infrastruktury Liniowej K. Gaweł – sprawozdanie z posiedzenia w dn. 28.01.
3. Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych A. Baran – sprawozdanie z posiedzenia w dn. 23.01.
4. Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Niskiej Emisji i Odpadów K. Krzyworzeka – sprawozdanie z posiedzenia w dn. 26.01. Radna M. Romańska-Zagórska zapytała, czy w punkcie dot. czujników powietrza radni rozmawiali dodatkowo o przekroczeniach norm jakości powietrza. Przewodniczący K. Krzyworzeka powiedział, że dyskusja radnych skupiła się na działaniu czujników Airly, natomiast w sprawach bieżących i wolnych wnioskach komisja zajmowała się wpływem obwodnicy na jakość powietrza w gminie.
5. Przewodnicząca Komisji Oświaty i Polityki Społecznej M. Romańska-Zagórska - sprawozdanie z posiedzenia w dn. 26.01.

6. Przewodnicząca Komisji Planowania i Rozwoju M. Listoś - sprawozdanie z posiedzenia w dn. 23.01.
7. Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej K. Harmata - sprawozdanie z 9.01.
8. Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji D. Dragosz - sprawozdanie z posiedzenia w dn. 19.01.

Protokoły z posiedzeń komisji dostępne są na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zielonki.

Ad 5. Podjęcie uchwał w sprawie:

Rada Gminy Zielonki rozpatrzyła następujące projekty uchwał:

1) zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zielonki na 2026 rok;

Przewodniczący T. Łysek: jednogłośnie pozytywna opinia Komisji Budżetowej - 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Skarbnik A. Adamczuk omówiła kolejno dwa projekty uchwał; zmianę budżetu na 2026 rok oraz zmianę Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki. Wiceprzewodniczący P. Ścigalski zapytał w jakim zakresie będzie zagospodarowane boisko Bibiczanki za kwotę pół miliona zł. Wójt M. Golanko powiedział, że zakres boiska wielofunkcyjnego obejmuje sztuczna nawierzchnia z natryskiem, odwodnienie, oświetlenie, bramki, piłkochwyty. Dodatkowo poinformował o trudnej sytuacji z wykonawcą, który nie wywiązał się z wykonania zadania budowy boiska. Radny K. Gawęł zapytał o dofinansowanie, czy w tej trudnej sytuacji dotacja marszałka przepadła. Wójt M. Golanko powiedział, że dotacja w wysokości 167 tys. zł musiała zostać zwrócona marszałkowi w grudniu, ponieważ nie została wykorzystana, konsekwencje będą dochodzone od wykonawcy. Wobec braku dalszych pytań, przewodniczący T. Łysek, zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Zielonki na 2026 rok

Wyniki głosowania ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3
Wyniki imienne: ZA (17) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gawęł, Katarzyna Harmata, Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Marta Romańska-Zagórska, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Bogusław Król NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft

Uchwała została podjęta (uchwała otrzymała nr XXI/1/2026)

2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki;

Przewodniczący T. Łysek: pozytywna opinia Komisji Budżetowej - 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. Skarbnik A. Adamczuk omówiła projekt uchwały w poprzednim ppkcie przy omawianiu zmiany budżetu gminy Zielonki. Wobec braku pytań, przewodniczący T. Łysek, zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki

Wyniki głosowania ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3
Wyniki imienne: ZA (17) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gawęł, Katarzyna Harmata,

Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Marta Romańska-Zagórska, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Bogusław Król NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft

Uchwała została podjęta (uchwała otrzymała nr XXI/2/2026)

3) zmieniająca uchwałę nr XIV/18/2025 Rady Gminy Zielonki w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krakowskiemu na realizację zadania projektowego pn.: Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 2156K w m. Węgrzce (ul. A 9) w ramach Inicjatyw Samorządowych w latach 2025-2026;

Przewodniczący T. Łysek: jednogłośnie pozytywna opinia Komisji Budżetowej - 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”, jednogłośnie pozytywna opinia Komisji Infrastruktury Liniowej - 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Wójt M. Golanko omówił projekt uchwały. Radny B. Król wyraził dezaprobatę i zaniepokojenie długim okresem projektowania chodnika w Węgrzcach, prostego i krótkiego odcinka z dostępnym odwodnieniem. W jego opinii warto byłoby się już nie zgadzać na przedłużenie terminu. Zwrócił uwagę na zapisy projektu uchwały o porozumieniu, że prace dokumentacyjne sięgają 2027 roku. Wiceprzewodnicząca M. Listoś sprzeciwiła się opinii, że zadanie jest proste, jest technicznie trudne do wykonania, zgodziła się, że nie powinno trwać tyle lat. Dodała, że jest za podjęciem uchwały, szczególnie, że na tej samej ulicy jest już chodnik zrealizowany; szerszy, lepszy, z zakrywaniem rowu. Poprosiła o udostępnienie koncepcji, gdy tylko będzie gotowa i zadeklarowała pomoc w uzgodnieniach z mieszkańcami, chociaż zadanie powinno być całe w pasie drogi powiatowej.

Wójt M. Golanko przypomniał, że pierwotna propozycja Zarządu Dróg Powiatu Krakowskiego była na realizowanie zadania w trybie ZRID, ale gmina zrezygnowała z tej procedury na rzecz realizacji „na zgłoszenie”, co miało przyspieszyć prace i pozwolić na uzyskanie projektu w pierwszym półroczu 2026 roku. Kierownik Referatu Dróg i Komunikacji P. Zięcina powiedział, że na ostatnim spotkaniu z ZDPK uzyskano informację, że terminy i kwoty w projekcie uchwały związane są z realizacją projektu oraz budowy chodnika. Wójt M. Golanko podkreślił, że poważnie traktuje deklaracje Dyrektora Zarządu Dróg i wystąpi o koncepcję i harmonogram. Podkreślił, że zależy mu na tym, żeby zadanie zostało zakończone i można było chodzić po utwardzonym poboczu z wyniesionym krawężnikiem. Radny K. Olawski zasugerował bieżące kontrolowanie postępów prac, aby zapobiec sytuacji, że w 2027 roku pojawią się kolejne wnioski o przesunięcie terminów realizacji tego zadania. Wobec braku dalszych pytań, przewodniczący T. Łysek, zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

zmieniająca uchwałę nr XIV/18/2025 Rady Gminy Zielonki w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Krakowskiemu na realizację zadania projektowego pn.: Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 2156K w m. Węgrzce (ul. A 9) w ramach Inicjatyw Samorządowych w latach 2025-2026

Wyniki głosowania ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3
Wyniki imienne: ZA (17) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gawęł, Katarzyna Harmata,

Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Marta Romańska-Zagórska, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Bogusław Król NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft

Uchwała została podjęta (uchwała otrzymała nr XXI/3/2026)

- 4) **uchwała w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dotyczących trzech części działki ewidencyjnej nr 59/16, położonej w miejscowości Pękowice;**

Przewodniczący T. Łysek: jednogłośnie pozytywna opinia Komisji Budżetowej - 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”, jednogłośnie pozytywna opinia Komisji Planowania i Rozwoju - 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Kierownik Referatu Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Gruntami B. Kudaszewicz-Wal omówiła projekt uchwały. Wobec braku pytań, przewodniczący T. Łysek, zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dotyczących trzech części działki ewidencyjnej nr 59/16, położonej w miejscowości Pękowice

Wyniki głosowania ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (18) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gawęł, Katarzyna Harmata, Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Bogusław Król, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Marta Romańska-Zagórska, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska

NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft

Uchwała została podjęta jednogłośnie (uchwała otrzymała nr XXI/4/2026)

- 5) **zmieniająca uchwałę nr LX/31/2024 Rady Gminy Zielonki w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania usług opiekuńczych, usług sąsiedzkich i specjalistycznych usług opiekuńczych (z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi), zasad ponoszenia odpłatności za te usługi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat za te usługi i trybu pobierania tych opłat, a także ustalenia wymiaru, zakresu oraz sposobu rozliczania i wykonywania usług sąsiedzkich;**

Przewodniczący T. Łysek: jednogłośnie pozytywna opinia Komisji Oświaty i Polityki Społecznej - 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”. Kierownik Działu Pomocy Społecznej i Wspierania Rodziny GOPS S. Sikora omówiła projekt uchwały. Wobec braku pytań, przewodniczący T. Łysek, zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

zmieniająca uchwałę nr LX/31/2024 Rady Gminy Zielonki w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania usług opiekuńczych, usług sąsiedzkich i specjalistycznych usług opiekuńczych (z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami

psychicznymi), zasad ponoszenia odpłatności za te usługi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat za te usługi i trybu pobierania tych opłat, a także ustalenia wymiaru, zakresu oraz sposobu rozliczania i wykonywania usług sąsiedzkich;.

Wyniki głosowania ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (18) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gawęł, Katarzyna Harmata, Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Bogusław Król, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Marta Romańska-Zagórska, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft

Uchwała została podjęta jednogłośnie (uchwała otrzymała nr XXI/5/2026)

6) uchwała w sprawie rozpatrzenia wniosku;

Przewodniczący T. Łysek: pozytywna opinia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji - 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”. Przewodniczący Komisji D. Dragosz omówił projekt uchwały. Wobec braku pytań, przewodniczący T. Łysek, zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

rozpatrzenia wniosku

Wyniki głosowania ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne: ZA (17) Adrian Baran, Dariusz Dragosz, Krzysztof Gawęł, Katarzyna Harmata, Tomasz Kostecki, Ryszard Krawczyk, Bogusław Król, Krzysztof Krzyworzeka, Magdalena Listoś, Tadeusz Łysek, Marek Małek, Krzysztof Olawski, Piotr Podleśny, Anna Sieńko, Paweł Ścigalski, Sławomir Zygmuntowicz, Marta Żylska WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Marta Romańska-Zagórska NIEOBECNI (3) Elżbieta Cich, Agata Radosz-Kwasek, Romana Toft

Uchwała została podjęta (uchwała otrzymała nr XXI/6/2026)

Przewodniczący T. Łysek ogłosił 15 min. przerwy.

Ad 6. Informacja Wójta Gminy Zielonki z działalności w okresie międzysesyjnym od 18 grudnia 2025 roku do 28 stycznia 2026 roku

I. Spotkania i wydarzenia

18 grudnia

XX Sesja Rady Gminy Zielonki kadencji 2024-2029.

19 grudnia

Spotkanie z przedstawicielem Fundacji Autyzm wspólnie z panią Anną Soblik.

Spotkanie z dyrektorami szkół i przedszkoli z terenu gminy Zielonki.

Wigilia Instruktorska Hufca ZHP Podkrakowskiego

21 grudnia

Dzień Gminy Zielonki na Rynku Głównym

22 grudnia

Spotkanie z przedstawicielami zarządów trzech klubów piłkarskich.

Spotkanie z przedstawicielami firmy Strach i MPMO.

Złote Gody – wręczenie odznaczeń za długoletnie pożycie dla par małżeńskich, które nie mogły

uczestniczyć w spotkaniach jesiennych.

29 grudnia

Uroczystość oficjalnego przekazania wyremontowanej remizy Ochotniczej Straży Pożarnej oraz wręczenia certyfikatów strażakom, którzy ukończyli kurs Kwalifikowanej Pierwszej Pomocy (KPP).
Oba przedsięwzięcia zostały zrealizowane przy wsparciu finansowym Województwa Małopolskiego.
Zebranie wiejskie Garlica Duchowna

31 grudnia

Podpisanie umowy z MPGO na odbiór odpadów

9 stycznia

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zielonki

12 stycznia

Spotkanie z przedstawicielami firmy Familia Medicina

13 stycznia

Spotkanie w sprawie IS-ów w ZDPK

Spotkanie z Naczelnikiem II US w sprawie KSEF

14 stycznia

Forum Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów Małopolski – dotyczące problematyki oświatowej
Spotkanie z przedstawicielami PZU S.A., którego tematem było nabycie przez gminę Zielonki prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz własności budowli fortu pancernego nr 45a „Bibice” w miejscowości Bibice na działce nr 663/1. Celem spotkania było doprecyzowanie wzajemnych oczekiwań.

Spotkanie Noworoczne w Starostwie Powiatowym w Krakowie.

15 stycznia

Akademia z okazji Święta Patrona Szkoły Stanisława Wyspiańskiego w SP w Bibicach
Spotkanie w Urzędzie Miasta Krakowa z panem Stanisławem Mazurem I Zastępcą Prezydenta Krakowa - celem było omówienie kierunków współpracy w zakresie wdrażania zapisów „Strategii Rozwoju Krakowa 2030.2050”, w szczególności w obszarze rozwoju metropolitalnego Miasta Krakowa oraz współpracy z gminami Metropolii Krakowskiej.
Posiedzenie Krakowskiego Zespołu Parlamentarnego Rafała Komarewicza – Metropolia Krakowska - dyskusja nad poselskim projektem ustawy metropolitarnej.

16 stycznia

Spotkanie z panem Ireneuszem Rasiem Sekretarzem Stanu w Ministerstwie Sportu i Turystyki
Spotkanie z przedstawicielem firmy Gülermak – odbiór techniczny robót na ul. Bankowej

17 stycznia

Kolędowanie kół gospodyń i gospodarzy wiejskich oraz grup nieformalnych z terenu gminy Zielonki w Owczarach

19 stycznia

Spotkanie z panem Jerzym Popielem Prezesem Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) w Krakowie.
Spotkanie z panem Ryszardem Śmiałkiem II Wicewojewodą Małopolski

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Zielonki

20 stycznia

Spotkanie samorządowców z Prezydentem Stanisławem Kracikiem, poświęcone zagadnieniom związanym ze Strefą Czystego Transportu, na którym gminę reprezentował wicewójt Arnold Kuźniarski.

Komisja Tematyczna SMK ds. Środowiska, Przestrzeni i Mobilności

Nadzwyczajne Walne Zebranie Członków SMK

21 stycznia

Spotkanie z Zastępcą Prezydenta Krakowa Stanisławem Kracikiem i Przewodniczącym Rady Miasta Krakowa Jakubem Koskiem dotyczące przebudowy zamkniętego odcinka ul. Pękowickiej

Spotkanie członków Stowarzyszenia Metropolia Krakowska w celu omówienia potencjalnych obszarów współpracy pomiędzy gminami Metropolii Krakowskiej, a firmą Tauron.

23 stycznia

Spotkanie z prezesem PUK Radosławem Małyszem

Komisja Planowania i Rozwoju Rady Gminy Zielonki

Komisja Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych Rady Gminy Zielonki

24 stycznia

Spotkanie z przedstawicielem Fundacji Zielony Horyzont

Spotkanie dla mieszkańców - Dzień Babci i Dziadka w Dziekanowicach

Walne Zebranie OSP Węgrzce

26 stycznia

Komisja Oświaty i Polityki Społecznej Rady Gminy Zielonki

Komisja Ochrony Środowiska, Niskiej Emisji i Odpadów Rady Gminy Zielonki

28 stycznia

Komisja Budżetowa Rady Gminy Zielonki

Komisja Infrastruktury Liniowej Rady Gminy Zielonki

II. INNE

W dniu 9 stycznia 2026 r. gmina Zielonki nabyła na rzecz mienia komunalnego działkę ewidencyjną nr 188/4 o pow. 1.8920 ha za kwotę 2 600 000,00 zł brutto. Nabyta nieruchomość położona jest w miejscowości Brzozówka i przylega bezpośrednio do drogi wojewódzkiej – ul. Krakowskiej.

W dniu 26 stycznia 2026 r. do Urzędu Gminy wpłynął wniosek firmy Węgrzce Projekt Sp. z o.o. dotyczący rozpoczęcia procedury zintegrowanego planu inwestycyjnego w Węgrzcach na działce 305/216.

III. ZARZĄDZENIA

- 1) ZARZĄDZENIE NR 287/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 18 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie: zmiany zarządzenia dotyczącego wykonania uchwały budżetowej Gminy Zielonki na rok 2025, zmiany planu finansowego Urzędu Gminy Zielonki na rok 2025, w związku z Uchwałą Nr XX/86/2025 Rady Gminy Zielonki z dnia 18 grudnia 2025 roku.
- 2) ZARZĄDZENIE NR 288/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 19 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie zmiany budżetu Gminy Zielonki na 2025 ro.

- 3) ZARZĄDZENIE NR 289/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 19 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie: zmiany zarządzenia dotyczącego wykonania uchwały budżetowej Gminy Zielonki na rok 2025, zmiany planu finansowego Urzędu Gminy Zielonki na rok 2025, w związku z Zarządzeniem Nr 288/2025 Wójta Gminy Zielonki z dnia 19 grudnia 2025 roku.
- 4) ZARZĄDZENIE NR 290/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 22 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie przyjęcia projektu planu finansowego dochodów i wydatków Urzędu Gminy Zielonki na 2026 rok.
- 5) ZARZĄDZENIE NR 292/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 30 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego udział $\frac{1}{2}$ w zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność Gminy Zielonki, położonej w obrębie Bibice, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
- 6) ZARZĄDZENIE NR 293/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie przyznania wsparcia finansowego na realizację zadania własnego gminy Zielonki w zakresie sprzyjania rozwojowi sportu na rok 2026.
- 7) ZARZĄDZENIE NR 294/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie zmiany budżetu Gminy Zielonki na 2025 rok.
- 8) ZARZĄDZENIE NR 295/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie: zmiany zarządzenia dotyczącego wykonania uchwały budżetowej Gminy Zielonki na rok 2025, zmiany planu finansowego Urzędu Gminy Zielonki na rok 2025, w związku z Zarządzeniem Nr 294/2025 Wójta Gminy Zielonki z dnia 31 grudnia 2025 roku.
- 9) ZARZĄDZENIE NR 296/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie: zmiany zarządzenia dotyczącego wykonania uchwały budżetowej Gminy Zielonki na rok 2025 w związku z decyzjami kierowników jednostek organizacyjnych Gminy.
- 10) ZARZĄDZENIE NR 297/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie wykonania Uchwały Budżetowej Gminy Zielonki na 2026 rok oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki.
- 11) ZARZĄDZENIE NR 298/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie ustalenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie na podstawie odrębnych ustaw na 2026 rok
- 12) ZARZĄDZENIE NR 299/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie ustalenia planu finansowego Urzędu Gminy Zielonki na 2026 rok
- 13) ZARZĄDZENIE NR 300/2025 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 31 GRUDNIA 2025 ROKU w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zielonki
- 14) ZARZĄDZENIE NR 1/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 5 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie udzielenia dotacji Kołu Gospodyń Wiejskich „Przyjaciele Brzozówki” w Brzozówce na realizację zadania publicznego
- 15) ZARZĄDZENIE NR 2/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 7 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie nabycia przez Gminę Zielonki nieruchomości położonej w obrębie Brzozówka, gmina Zielonki, składającej się z działki ewidencyjnej nr 188/4.
- 16) ZARZĄDZENIE NR 3/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 7 STYCZNIA 2026 ROKU

w sprawie zmiany budżetu Gminy Zielonki na 2026 rok

- 17) ZARZĄDZENIE NR 4/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 7 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie: zmiany zarządzenia dotyczącego wykonania uchwały budżetowej Gminy Zielonki na rok 2026, zmiany planu finansowego Urzędu Gminy Zielonki na rok 2026, w związku z Zarządzeniem Nr 3/2026 Wójta Gminy Zielonki z dnia 7 stycznia 2026 roku
- 18) ZARZĄDZENIE NR 5/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 15 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie wprowadzenia Ogólnego schematu procedury kontroli podatkowej
- 19) ZARZĄDZENIE NR 6/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 16 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiącej własność komunalną Gminy Zielonki, położonej w obrębie Bibice, stanowiącej działki ewidencyjne nr 166/7 oraz nr 167/7.
- 20) ZARZĄDZENIE NR 8/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 16 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie ustalenia w roku 2026 planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego dla nauczycieli, szkół i przedszkoli prowadzonych przez gminę Zielonki oraz specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie ma być przyznane i maksymalnej kwoty dofinansowania do opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli
- 21) ZARZĄDZENIE NR 10/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 20 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie nabycia przez Gminę Zielonki nieruchomości położonej w obrębie Trojanowice, gmina Zielonki, składającej się z działki ewidencyjnej nr 162/1.
- 22) Zarządzenie nr 12/2026 Wójta Gminy Zielonki z dnia 23 stycznia 2026 r. w sprawie terminów przeprowadzenia postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego na rok szkolny 2026/2027, w tym terminów składania dokumentów do klas pierwszych publicznych szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Zielonki
- 23) ZARZĄDZENIE NR 13/2026 WÓJTA GMINY ZIELONKI Z DNIA 23 STYCZNIA 2026 ROKU w sprawie ustalenia wzoru zgłoszenia o przyjęcie do klasy pierwszej publicznej szkoły podstawowej, dla której organem prowadzącym jest gmina Zielonki

Pytania radnych do sprawozdania:

Wiceprzewodniczący P. Podleśny zapytał o spotkanie 13.01 z Zarządem Dróg Powiatu

Krakowskiego ws. IS, czy była mowa o deklaracji radnego powiatowego wprowadzenia 3 mln zł do budżetu powiatu w roku bieżącym na zadanie DP 2133K Januszowice – Korzkiew - Grębyńce.

Radny wyraził zaniepokojenie, że procedura ZRID może zostać zakończona po terminie składania wniosków o dofinansowanie zadania. Podkreślił, że gmina dopełniła wszelkich starań, by projektowanie przebiegało sprawnie i bez zwłoki. Zasugerował, że jeśli terminy się rozminą, gmina i powiat powinny rozważyć rozpoczęcie prac od tzw. odcinka zerowego w Januszowicach tj. od skrzyżowania z drogą wojewódzką do Polesia, argumentując, że jest to prosty odcinek bez zabudowań, położony na gruntach należących do obydwu samorządów, który można sfinansować deklarowanymi 3 mln zł. Wójt M. Golanko powiedział, że choć na spotkaniu wspomniano o tych środkach, nie figurują one w oficjalnym budżecie powiatu, a radni powiatowi opierają się jedynie na obietnicach przypisania ich gminie Zielonki. W opinii wójta, priorytetem jest uzyskanie pozwolenia i złożenie przez powiat wniosku o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Dróg do sierpnia br., aby

realizacja była możliwa w 2027 roku. Wójt odniósł się z rezerwą do wydawania dużych środków własnych gminy na drogi powiatowe bez wysokiej dotacji zewnętrznej. Przywołał negatywne doświadczenia z 2025 roku, kiedy gmina Zielonki dofinansowała nakładki na drogach powiatowych, podczas gdy inne gminy otrzymały je w 100% z budżetu powiatu. Zadeklarował chęć dofinansowania wkładu własnego, ale zaznaczył, że nie widzi sensu w angażowaniu dużych środków własnych gminy w zadanie powiatowe bez pozyskania wysokiej dotacji zewnętrznej. Przypomniął, że szacunki dyrektora ZDPK opiewały na kwotę ok 30 mln zł na realizację tego zadania. Poinformował dodatkowo, że na spotkaniu 13.01 padło pytanie ze strony powiatu, czy gmina zamierza dołożyć środki finansowe do nakładek asfaltowych. W związku z nieuzyskaniem odpowiedzi przez powiat na pytanie wójta jakie nakładki powiat zamierza zrealizować, stwierdził wójt, że odniesie się do pytania, gdy uzyska wiedzę od powiatu jakie inwestycje za 100% środków własnych zostaną wykonane przez powiat, mając w pamięci sytuację z 2025 roku, gdzie w innych gminach - bez ich udziału - powiat zrealizował w 100% inwestycje.

Radny K. Gawęł zapytał, czy na spotkaniu miała miejsce rozmowa na temat stałych miejsc tzw. harcówek wydzielonych z mienia komunalnego wyznaczonych dla zuchów i harcerzy, skoro prężnie działają, aby unormować i zapewnić im godne warunki funkcjonowania. Wójt M. Golanko potwierdził, że były zapytania osób prowadzących zajęcia na terenie gminy o możliwość współpracy i przekazania miejsca w Korzkwi lub Zielonkach. Umówione zostało spotkanie z młodzieżą i opiekunami by poznać ich oczekiwania. Drugie pytanie radnego K. Gawęła dotyczyło spotkania z przedstawicielem firmy Gülermak w sprawie odbioru technicznego robót na ul. Bankowej w Zielonkach, zapytał jakie koszty firma poniosła na regulację rzeki, wykonanie nakładki oraz budowę chodnika. Wójt M. Golanko opisał sytuację jako „dżentelmeńskie wywiązanie się z umowy”, którą firma zrealizowała pomimo zakończenia kontraktu na budowę Północnej Obwodnicy Krakowa. Stwierdził, że są to szczegółowe, wewnętrzne rozliczenia finansowe przedsiębiorstwa. Radny K. Gawęł zasugerował, że upublicznienie wysokich kosztów - szacowanych wg niego w przedziale 10-20 mln zł, mogłoby stanowić świetną wizytówką dla firmy oraz ważną informację dla mieszkańców o wkładzie firmy Gülermak w gminę i sołectwo Zielonki. Wójt M. Golanko powiedział, że miał miejsce odbiór techniczny robót i pozostaje jeszcze do wykończenia pewien zakres prac, natomiast oficjalne podziękowania i pełne podsumowanie inwestycji, w tym szacunkowe koszty, są dopiero planowane. Podsumował, że podziękowania są zasadne i się należą za wykonanie pięknej inwestycji Alei Bankowej do zagospodarowania również spacerowego po drugiej stronie. Podsumowanie całości stoi przed gminą, do tego czasu zostaną oszacowane koszty. Radna M. Romańska-Zagórska zapytała o ustalenia spotkania z przedstawicielami PZU w sprawie sprzedaży fortu w Bibicach oraz jakie sprawy były poruszane na spotkaniu z wicewojewodą małopolskim.

Wójt M. Golanko powiedział, że miało miejsce spotkanie z przedstawicielami PZU, po dotychczas korespondencyjnej wymianie informacji co do intencji samorządu w zakresie nabywanej nieruchomości. Wójt potwierdził PZU, że celem gminy jest bezkosztowe nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz własności budowli fortu i przejęcie całego terenu liczącego ponad 3 hektary ziemi wraz z istniejącymi obciążeniami, jak umowy z obecnymi dzierżawcami ogródków. Dodał, że PZU jest zainteresowane rozmową wyłącznie o całości inwestycji z obciążeniami, jak i zyskami.

Opowiadając na drugie pytanie pani radnej, wójt powiedział, że rozmowy z wicewojewodą dotyczyły tematu ochrony ludności, obrony cywilnej i potrzeb gminy w tym zakresie. W zakresie spraw drogowych zaprosił wojewodę w celu przedstawienia gminy i jej funkcjonowania. Radny T. Kostecki zapytał o zintegrowany plan inwestycyjny spółki Węgrzce Projekt, czego dotyczyć ma ta inwestycja i czy wnioskodawca jest deweloperem, czy firmą projektową. Zauważył, że plan obejmuje stosunkowo duży teren. Wójt M. Golanko odpowiedział, że firma prawdopodobnie powstała na potrzeby tego zadania, zintegrowany plan inwestycyjny proceduje się zgodnie z przepisami znowelizowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdzie właściciel nieruchomości - dla terenu, który nie posiada planu miejscowego - składa ofertę, w której przedstawia założenia, czego oczekuje i co proponuje. Ostatecznie decyzja spoczywa na radzie gminy. Wniosek został skonsultowany z Pracownią Urbanistyczną, która dla gminy wykonuje projekty planów miejscowych i ich zmiany, aby jednolicie i merytorycznie się do niego odnieść. Bowiem jest to przygotowanie planu na wniosek inwestora w bardzo specyficznych warunkach, które nie są standardowe i dotyczy zabudowania całego terenu na warunkach, które oczekuje inwestor. Poinformował, że wniosek firmy Węgrzce Projekt zawiera braki m.in. problemy z plikami graficznymi i wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia. Jeśli nie zostaną one uzupełnione, wniosek pozostanie bez rozpoznania. Dodał, że ze względu na skomplikowany charakter sprawy i nowość procedury, planowane jest krótkie spotkanie szkoleniowe dla radnych, zanim zaczną rozpatrywać wniosek merytorycznie. Kierownik Referatu Budownictwa i Urbanistyki B. Lipień-Łysek powiedziała, że w studium teren działki objęty jest planem PM2 i wniosek jest weryfikowany pod względem braków formalnych. Gmina procedując plan w tej ścieżce, otwiera cały wachlarz funkcji, następnie przeprowadza konsultacje społeczne i podpisuje umowę urbanistyczną z uzgodnieniami. Jedną z wartości przystąpienia do tego planu jest tzw. inwestycja uzupełniająca, dająca korzyści dla gminy, która musi znajdować się na terenie objętym planem zintegrowanym. Radny T. Kostecki zapytał o dalsze procedowanie wniosku, gdyby został odrzucony przez radę. Wójt M. Golanko odpowiedział, że wniosek kończy bieg. Radny T. Kostecki zapytał, czy konsultacje społeczne odbędą się w formie zebrań sołeckich, czy wiejskich.

Kierownik B. Lipień-Łysek wyjaśniła, że jest to ustawowo zdefiniowana ścieżka i nie jest tożsama ze zwykłym wyłożeniem planu do wglądu, nowa ścieżka, ale nie jest to formuła zaproponowana przed przedmówcą. Radny B. Król zasugerował, aby gmina sprawdziła możliwości adaptacji poddasza w budynku nad lekarzami rodzinnymi przy ul. Galicyjskiej 15 w Zielonkach, gdyby wójt chciał wyjść naprzeciw oczekiwaniom szczepów harcerzy w Zielonkach. Według radnego jest to duża przestrzeń, na którą w 2017 r. gmina przygotowywała dokumentację i uzyskano pozwolenie na budowę, celem stworzenia w tym miejscu sal zajęciowych. Warto byłoby harcerzy wesprzeć i przeznaczyć środki na remont pomieszczenia, ponieważ aktywnie działają i jest to już duża grupa zaangażowanych osób. Wiceprzewodniczący P. Podleśny stwierdził, że nie dziwią go obiekcje spółki skarbu państwa co do intencji gminy w zakresie fortu, skoro pozostałe zostały sprzedane za poprzednich wójtów. Zasugerował zorganizowanie wspólnego spotkania radnych, wójta oraz przedstawicieli PZU spółki Skarbu Państwa. Bezpośrednie spotkanie z radnymi i wójtem miałoby służyć zadeklarowaniu, że obecne władze zamierzają zachować fort na cele publiczne i nie planują jego odsprzedaży.

Wójt M. Golanko zdementował, że takie pytania na spotkaniu nie padały, potwierdził, że gmina chce pozyskać i przejąć nieruchomości nabywając prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz własność fortu pancernego w Bibicach na cel publiczny. Podtrzymał, że gminę interesuje całość terenu, mając w poszanowaniu zawarte umowy z działkowcami. Przewodniczący T. Łysek powiedział, że również uczestniczył w spotkaniu z przedstawicielami PZU jako sołtys Bibic, na którym wyraźnie określono, że fort zostanie przekazany na rzecz gminy Zielonki na cel publiczny i takim pozostanie w zasobach gminy do wykorzystania dla mieszkańców i dla gminy. Z tym stanowiskiem wszyscy się zgodzili i ten temat został zamknięty. Radny K. Gawel powrócił do tematu planu w Węgrzicach, zasugerował wyegzekwowanie od inwestora budowę przedszkola w Węgrzicach, którego gmina ma w planach, co pozwoliłoby na zaoszczędzenie ok. 15 mln zł. Kierownik B. Lipień-Łysek zwróciła uwagę, że wnioskodawca do planu ZPI (autor: zintegrowany plan inwestycyjny) ma obowiązek wskazać inwestycje tylko na terenie planu zintegrowanego, to jest m.in. tym brakiem we wniosku. Kolejnym etapem jest umowa urbanistyczna, ale to na etapie kiedy rada zadecyduje, czy chce dalej procedować ZPI. Wiceprzewodnicząca M. Listoś zasugerowała zwrócenie się z zadawanymi pytaniami radnych do Pracowni Urbanistycznej, które aspekty wymagają szerszych wyjaśnień.

Kierownik B. Lipień-Łysek zaproponowała krótkie szkolenie w zakresie procedowania wniosku przez radę, gdy zostanie uzupełniony. Radny B. Król przypomniał, że w poprzednich kadencjach gmina była zainteresowana przejęciem fortu na własność - nie na wieczystą dzierżawę. Radny wskazał, że opłaty za wieczystą dzierżawę nie są wielkie, ale trafiają do Skarbu Państwa, którym na terenie powiatu zarządza Starosta i zasugerował sprawdzenie, czy w przypadku przejęcia fortu od PZU przez gminę, Zarząd Powiatu zwolni gminę z tych opłat, aby sytuacja była jasna. Radny zwrócił uwagę, że największym problemem dla gminy może być kwestia własności inwestycji wykonanych na terenie będącym w użytkowaniu wieczystym. Według jego wiedzy, nakłady na takim gruncie mogą technicznie należeć do właściciela gruntu tj. Skarbu Państwa, powiatu a nie do gminy. Popiera przewodniczącego T. Łyska, jeśli przejęcie miałoby nastąpić na własność, jeżeli na zasadzie dzierżawy wieczystej, to są inne uregulowania. Największy problem radny widzi w tym, że nakłady na wieczystej dzierżawie nie będą do końca gminy, bo nie ma zapisów księgi wieczystej i przestrzegł, by gmina nie pozostała z poniesionymi nakładami w sytuacji wycofania dzierżawy wieczystej, przy zmianie przepisów. Wójt M. Golanko powiedział, że stąd gmina powinna przejąć użytkowanie wieczyste fortu, by później starać się o własność jako użytkownik wieczysty.

Radny R. Krawczyk zapytał, czy teren o którym jest mowa w kontekście planu ZPI w Węgrzicach jest budowlanym, czy rolnym. Kierownik B. Lipień-Łysek wyjaśniła, że obecnie w miejscowym planie jest to teren rolny, z dwukrotnym negatem Ministra Rolnictwa na wyłączenie go z produkcji rolnej. W obowiązującym studium jest to tzw. teren PM2 czyli miejsce do zrobienia planu szczególnego. Drugi taki teren PM1 znajduje się w Owczarach. Dla tego szczególnego terenu przygotowuje się plan osobno, natomiast musi być zgodność ze studium. Jedną z procedur w trakcie robienia planu ZPI jest również wyłączenie z produkcji rolnej. Radny R. Krawczyk przypomniał, że w kwestii przedmiotowej działki na przestrzeni lat właściciel wielokrotnie występował z różnymi propozycjami dla gminy, zapytał, czy właściciel tych 20 hektarów ziemi pozostaje niezmiennie ten sam. Wójt M. Golanko stwierdził, że właściciel na przestrzeni tego czasu zmieniał się 3-4 krotnie, natomiast odkąd pełni

funkcję wójta jest ten sam. Radny R. Krawczyk zapytał, czy teren nabyty w Brzozówce jest budowlanym, rolnym, czy mieszanym, jak będzie użytkowany, czy jest ewentualnie dzierżawca tego terenu. Wójt M. Golanko powiedział, że teren w większości rolny, w studium z możliwym dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowo-usługowej w dużej części. Został teren zabezpieczony w dwukrotne koszenie, prawie bez kosztowo. Kierownik B. Kudaszewicz-Wal uzupełniła, że w planie działka jest w większości rolna, w obowiązującym studium duża jej część jest przewidziana pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, ok 70 arów nadal figuruje jako teren rolny. Gmina dąży do tego, aby cały teren został uznany za budowlany i w tym celu zamierza uzupełnić wniosek do Ministra Rolnictwa, argumentując potrzebę odrolnienia faktem, że grunt jest własnością samorządu i ma służyć inwestycjom gminnym.

Radny R. Krawczyk zapytał w którym dokładnie miejscu znajduje się przedmiotowa działka. Wójt M. Golanko powiedział, że chodzi o teren ogrodzony przy wyjeździe ulicy Topolowej w stronę Skały. Radny K. Gawęł odniósł się do fortu w Bibicach, założył, że gmina będzie jego wieczystym dzierżawcą, nad którym piecze sprawuje starosta, czy istnieje z jego strony zagrożenie dla gminy, która zainwestuje miliony w aranżację terenu i podniesie wartość nieruchomości przez zainwestowanie. Wójt M. Golanko powiedział, że zanim gmina poniesie wielomilionowe nakłady, zakłada że sytuacja zostanie unormowana w przypadku fortu, jak i działki w Owczarach i zostaną wyjaśnione wzajemne intencje obydwu samorządów, by dla celu publicznego móc zastosować bonifikaty, darowizny, inne. Nie wyobraża sobie niezabezpieczenia interesów gminy, jak też by nie czynić starań, aby przejąć ostatni majątek z potencjałem przyrodniczym i wykorzystania obronnego na terenie gminy. Widzi zagrożenia związane z podejściem biznesowym powiatu do gminy, ale rolą wójta i radnych jest do nich nie dopuścić. Przewodniczący T. Łysek zwrócił uwagę na bardzo mocno zurbanizowane przedmieście Krakowa z bardzo trudną możliwością pozyskania jakichkolwiek terenów, zwłaszcza zielonych. Gmina ma wyjątkową okazję pozyskać 3,5 hektara terenu zielonego pomiędzy dwoma największymi miejscowościami, teren wart dziesiątek milionów złotych, który gmina ma szansę pozyskać bezpłatnie na rzecz mieszkańców. Postawił to za cel i zadanie dla wójta i rady. Również widzi ogromną możliwość promocji i prezentacji gminy, bowiem nie ma w swoich zasobach wielu obiektów materialnych, czy zabytkowych, jak również możliwość aktywizowania mieszkańców, tworząc nowe rozwiązania, ale również promować gminę i wyjść na zewnątrz. Podkreślił, że to wyjątkowa szansa i absolutnie warto przejść do kolejnego etapu rozmów w celu pozyskania tego terenu. Wójt M. Golanko dodał, że gmina musi mieć prawo dysponowania nieruchomością, by móc pozyskiwać środki inwestycyjne w Programie Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Zaproponował poświęcenie czasu na obejrzenie adaptacji fortu w Krakowie, czy Przemyślu, czy w innych miejscach na Szlaku Twierdzy, zanim zapadnie decyzja, co gmina chciałaby tam zrobić. Radny K. Gawęł podsumował, że negocjacje powinny się zakończyć podpisaniem umowy z PZU, ale też Starostą Powiatu Krakowskiego, by mieć pewność że gmina nie straci zainwestowanych środków. Wójt M. Golanko zaproponował zaproszenie do rozmów Zarząd Powiatu, zastrzegł, że nie zgadza się na liczenie komercyjne między samorządami, teren uporządkowany w Owczarach nie miał służyć tylko i wyłącznie mieszkańcom gminy. Zakłada, że się samorządy ostatecznie porozumieją, biorąc pod uwagę fakt, że w Węgrzcach teren wykorzystywany jest bez kosztowo na rzecz wszystkich

mieszkańców powiatu pod Wydziałem Komunikacji i nikt złotówki nigdy za to nie wziął, gdyby chcieć biznesowo podejść do sprawy. Wiceprzewodniczący P. Podleśny zapytał, czy oprócz PM1 i PM2 są w studium jeszcze inne tereny oznaczone jako PM. Wójt M. Golanko zaproponował przedstawienie planów PM na Komisji Planowania i Rozwoju, poza planowanymi tematami starej szkoły w Owczarach i elementów planu ZPI. Wiceprzewodnicząca M. Listoś przyjęła propozycję wójta rozszerzenia zakresu spraw na komisji, której przewodniczy. Radna M. Romańska-Zagórska przyznała, że informacja o forcie jest bardzo dobrą informacją tak dla mieszkańców Bibic, jak i całej gminy. Zapytała, czy w kontekście pozostałych sprzedanych fortów leżących na terenie gminy Zielonki o ogromnej wartości historycznej i zabytkowej, czy czynione będą starania o ich odzyskanie, czy wójt widzi w tym zakresie jakiegokolwiek możliwości. Wójt M. Golanko powiedział, że rozmów w zakresie nabycia innych fortów nie prowadził, nie miał takich planów. Przyznał, że mając grunty w zasobie nieruchomości do wykorzystania mieszkaniowo, czy usługowo, może je oferować do sprzedania, zamienienia, czy innego rozwiązania. Pozwala mu na to pozytywna opinia rady i uchwalony budżet na ten rok, gdyż mając duże środki na pozyskiwanie nieruchomości, wybiera grunty mające szansę na przekwalifikowanie, który może być następnie elementem sprzedaży, zamiany, wymiany, bądź rozmowy o innych terenach. Dodał, że z jednym z właścicieli fortów rozmawiał na temat jego planów i oczekiwań. Posiadany grunt, atrakcyjny dla potencjalnego inwestora, mógłby być lepszym rozwiązaniem, niż finansowe rozliczenie. Tu upatruje największą szansę w posiadaniu w przyszłości własnych gruntów, które mogą być przeznaczane pod usługi. Wiceprzewodniczący P. Ścigalski podkreślił znaczenie umowy urbanistycznej, która pozwala gminie wynegocjować korzystne warunki w zamian za uchwalenie planu zgodnego z oczekiwaniami inwestora. Radny K. Olawski wykazał zainteresowanie udziałem w spotkaniu wójta z powiatem w zakresie ustaleń co do zamiany działek. Zwrócił uwagę, że choć powiat, jako samorząd jest przedstawicielem mieszkańców naszej gminy pobierającym ich podatki, to należy w pierwszej kolejności zadbać o interes gminy Zielonki. Radna A. Sieńko przychyliła się do wypowiedzi sołtysa T. Łyska, sąsiada Sołectwa Zielonki że pozyskanie terenu stanowi obopólną korzyść i jej stanowisko jako Sołtysa Zielonek i Radnej jest jednoznacznie pozytywne w tym zakresie. Radny R. Krawczyk w kwestii działki w Brzozówce zapytał, jak liczna była lista spadkobierców. Kierownik B. Kudaszewicz-Wal powiedziała, że nieruchomość stanowiła współwłasność 15 osób, byli to spadkobiercy z kilku postępowań spadkowych - nie z pierwszej linii - co wymagało dłuższego oczekiwania na sfinalizowanie transakcji, która ostatecznie odbyła się w formie jednej umowy z pełnomocnictwami.

Ad 7. Sprawy bieżące i wolne wnioski radnych.

Radny T. Kostecki poruszył temat zakłócania porządku w publicznych miejscach rekreacji, jak boiska, place zabaw. Sprawa omawiana podczas zebrań wiejskich w Bosutowie, Boleniu i Węgrzcach. Radny otrzymał sygnały od mieszkańców Dziekanowic, dotyczące placu zabaw na końcu ulicy Słonecznej, gdzie dochodzi do naruszeń porządku. Radny zapytał, czy planowane są kolejne spotkania z Policją lub Strażą Gminną w celu wypracowania skutecznych metod działania, czy gmina planuje montaż kamer i prowadzenie monitoringu. Zasugerował opracowywanie regulaminów boisk i placów zabaw z udziałem radnych Komisji Kultury, Sportu i Spraw Regulaminowych. Wiceprzewodniczący P. Ścigalski zapytał, czy w ślad za zabezpieczonymi środkami w budżecie

gminy na wykup terenów na cele rekreacyjne, czy gmina sprecyzowała plany, bądź podjęła działania w tym kierunku, w szczególności w obrębie rejonu ulic Na Popielówkę i Lawendowa, o które wielokrotnie wnioskował. Czy są prowadzone rozmowy z właścicielami terenów wokół tych ulic. Wójt M. Golanko powiedział, że na dzisiaj z właścicielami nieruchomości nie są prowadzone rozmowy, rozważał wspólnie z Miastem Kraków zastanowienie się nad alternatywami. Radna M. Romańska-Zagórska zawnioskowała o rozważenie montażu na terenie gminy olejomatów służących do zbiórki zużytego oleju spożywczego, akcja ma walor ekologiczny i edukacyjny. Aplikacja pozwala zbierać punkty, które można wymienić na ekologiczne nagrody. Każda przyniesiona butelka to czystsze wody gruntowe, sprawnie działająca kanalizacja i większa liczba drzew. Dodała, że za oddaną butelkę można uzyskać 100 punktów, a 300 punktów można wymienić na sadzonki i do akcji są angażowane przedszkola. Inicjatywa ma walor edukacyjny, by trafiać do najmłodszych mieszkańców i edukować jakie działania można podejmować w dbaniu o środowisko. Powiedziała, że zwróci się również do Komisji Środowiska do przemyślenia inicjatywy i ewentualnie zaproponowania wójtowi jakichś rozwiązań w tym zakresie. Następnie radna M. Romańska-Zagórska zawnioskowała o weryfikację działań firm asenizacyjnych, w związku ze zgłoszeniem mieszkanki, iż mają stosować zawyżone stawki, zamiast opłat zgodnych z uchwałą rady gminy. Wójt M. Golanko zwrócił się do radnej, by mieszkanka zgłosiła się do urzędu z problemem i zadeklarował sprawdzenie zasad funkcjonowania firm asenizacyjnych. Odnośnie olejomatów, zapytał radną, jakie są koszty dla gminy postawienia takich automatów. Przypomniat, że na terenie gminy odbierany jest od mieszkańców olej jako odpad. W dalszej kolejności radna M. Romańska-Zagórska poinformowała, że Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej prowadzi dodatkowy nabór wniosków o dofinansowanie ze środków KPO i środków FERS w programie Aktywny Maluch na tworzenie miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w żłobkach i klubach dziecięcych i funkcjonowanie nowo utworzonych miejsc opieki. Na jedno nowe utworzone miejsce można pozyskać 60 tys. zł. Jak również prowadzony jest nabór wniosków na dofinansowanie do 300 tys. zł dla placów zabaw. Radny D. Dragosz przypomniał że samorząd Województwa Małopolskiego w trakcie remontu ulicy Krakowskiego Przedmieścia w Zielonkach zlikwidował przejście dla pieszych na wysokości parkingu, w konsekwencji czego radny zawnioskował o wystąpienie wójta do Województwa z wnioskiem o utworzenie przejścia za mostem ok 50-60 metrów dalej od tego zlikwidowanego, który zapewniłby ciąg pieszych od Krakowa do końca Zielonek po przejściu na drugą stronę jezdni. Następnie radny D. Dragosz zgłosił problem nieświecącej lampy solarnej w kierunku od ulicy Na Cegielnię na drogę serwisową. Następnie zwrócił się radny D. Dragosz o wystąpienie wójta do Miasta Krakowa o przesunięcie znaku Strefy Czystego Transportu (SCT) o ok. 100-200 metrów w stronę torów kolejowych, aby umożliwić dojazd mieszkańcom gminy Zielonki do dyskontów bez wjeżdżania w strefę. Wójt M. Golanko potwierdził, że wniosek o przejście dla pieszych jest w trakcie procedowania, gmina wystąpiła z takim wnioskiem, po feriach odbędą się pomiary natężenia ruchu drogowego. Radna A. Sieńko odniosła się do kwestii przejścia dla pieszych, iż oczekuje na decyzję Zarządu Dróg Wojewódzkich, na ile zbadane natężenie ruchu drogowego potwierdzi konieczność jego wykonania. Jako sołtys poinformowała mieszkańców o planowanym badaniu natężenia. Również uważa, że ciąg pieszy powinien być zachowany dla bezpieczeństwa mieszkańców. Wyraziła podziękowanie za zaangażowanie Wójtowi oraz Referatowi Dróg za

procedowanie tej sprawy. Odniosła się do kwestii olejomatów, że o ile gmina zabezpiecza odbiór zużytego oleju, o tyle ogólnopolski program jest nową inicjatywą i na co należałoby zwrócić uwagę w wypowiedzi radnej M. Romańskiej-Zagórskiej to wymiar edukacyjny programu, prowadzonego przy współpracy szkół, na który można pozyskać dotacje. Co do kosztów jego funkcjonowania, kosztorys został przesłany do urzędu, ponieważ system nie jest za darmo, ale podkreśliła, że ma dużą wartość edukacyjną i ekologiczną. Następnie radna A. Sieńko zwróciła uwagę na frustrację mieszkańców spowodowaną notorycznym parkowaniem samochodów na chodnikach pod szkołą w Zielonkach, szczególnie podczas zebrań wiejskich i pogrzebów, co zmusza pieszych do schodzenia na jezdnię. Podziękowała Straży Gminnej za interwencje w tej sprawie. Radna potwierdziła gotowość proboszcza do spotkania w celu omówienia warunków poszerzenia parkingu na terenie kościelnym, co pozwoli w jakiś sposób rozwiązać problem. Wójt M. Golanko na wstępie zaznaczył, że nierealne jest zapewnienie w pełni miejsc parkingowych przy danym obłożeniu szkoły. Sceptycznie się odniósł wójt do używania Straży Gminnej do źle zaparkowanych aut rodziców, którzy przyjeżdżają do szkoły oraz osób, które przybywających na pogrzeb do parafii, ocenił to jako daleko niestosowne. Dodał, że straż nie jest od mandatowania uczestników spotkań w szkole. Liczy na więcej empatii i zrozumienia ze strony mieszkańców dla incydentalnego wydarzenia, jakim jest zebranie, czy pogrzeb. Radny R. Krawczyk zapytał o termin zakończenia budowy ośrodka zdrowia w Zielonkach w kontekście planów zagospodarowania miejsc aktualnie zajmowanego budynku, gdy zostaną zwolnione pomieszczenia. Wójt M. Golanko powiedział, że w czwartym kwartale br. planuje się zakończenie budowy, aktualnie jest w trakcie rozmowy z lekarzami rodzinnymi na temat usługi i zagospodarowania nowego ośrodka. Przeznaczenie pomieszczeń aktualnego ośrodka zaplanowane zostanie w budżecie gminy na przyszły rok. Radny R. Krawczyk zapytał, czy opłaty za wywóz odpadów można wpłacać na to samo konto, jak dotychczas. Wójt M. Golanko potwierdził, że opłaty należy dokonywać jak dotychczas. Radny S. Zygmuntowicz odniósł się do wypowiedzi radnego T. Kosteckiego dot. bezpieczeństwa na placach zabaw i boiskach, powiedział, że pozostaje w kontakcie z dzielnicowymi, którzy prosili o wskazanie miejsc wymagających częstszych patroli. Podkreślił, że najskuteczniejszą metodą walki z tym problemem są częste zgłoszenia pod numer 112, co w przeszłości na ul. Słonecznej w Dziekanowicach czy ul. Jodłowej w Boleniu przyniosło realną poprawę sytuacji. Zaapelował do mieszkańców, by w przypadku zakłócania porządku na placach zabaw korzystać z numeru 112, ponieważ przynosi skutek. Radny K. Krzyworzeka zwrócił uwagę na notoryczne nieprawidłowe parkowanie pod szkołą w Zielonkach, które niszczy chodnik i zagraża bezpieczeństwu. Problemem jest także zachowanie kierowców np. parkowanie SUV-ami na chodnikach, pomimo wolnych miejsc na parkingu. Radny zasugerował porozmawianie z parafią w Zielonkach na temat poszerzenia tego parkingu lub próby wydzierżawienia dodatkowego terenu pod dodatkowe miejsca. Radny M. Małek w imieniu Ochotniczej Straży Pożarnej w Bibicach wyraził podziękowania wszystkim, którzy wzięli w akcji 100 litrów na 100-lecie OSP. Jednostce udało się pozyskać 107 litrów krwi. Wójtowi podziękował za objęcie patronatu nad akcją. Następnie radny zaprosił na kolejną akcję 15 lutego br. dodał, że w roku bieżącym przewidzianych jest 5 akcji krwiodawstwa. Radny D. Dragosz przypomniał rozmowy z ubiegłej kadencji na posiedzeniu Komisji Planowania i Rozwoju z ówczesnym wójtem, że nie wszystkie gabinety były przewidziane do

przenoszenia do nowego budynku - stomatolog był zaplanowany do pozostawienia w miejscu dotychczasowym. Radny B. Król zaproponował wykonanie pomiarów termowizyjnych w szkole w Bibicach przed planowaną termomodernizacją, co pozwoliłoby precyzyjnie wskazać miejsca ucieczki ciepła przy wystąpieniu dużych mrozów. Radna A. Sieńko zaproponowała, aby gmina wystąpiła do Krakowa o postawienie przy urzędzie gminy automatu umożliwiającego wykupienie czasowego wjazdu do SCT dla osób, których pojazdy nie spełniają wymogów. Radny K. Olawski zaprosił do Uniwersytetu Osiedla Łokietka na kolejny cykl wykładów, w dniu 19 lutego br. odbędzie się wykład „Chiny państwo środka” z udziałem dziennikarki i autorki wielu książek na ten temat. Radny B. Król w kontekście rozmów o przejściu dla pieszych w Zielonkach zasugerował sprawdzenie dokumentacji ZRID obejmującej odcinek od ulicy Rzyczyskiej do mostu w Zielonkach, która miała na celu przebudowę całego układu skrzyżowań - pod kątem bezpieczeństwa i przejść dla pieszych. Radny powiedział, że planowane były przeniesienia przystanków i poszerzenie wyjazdów w rejonie ul. Księdza Zięby.

Ad 8. Zamknięcie sesji.

Ze względu na wyczerpanie porządku obrad przewodniczący T. Łysek, złożył życzenia z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia, podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął XXI sesję zwyczajną Rady Gminy Zielonki w kadencji 2024-2029. Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący obrad

Protokolant

Wykaz załączników:

- 1) nr 1 lista obecności radnych;
- 2) nr 2 lista obecności sołtysów;
- 3) nr 3 lista obecności pracowników urzędu i jednostek;
- 4) nr 4 lista obecności gości;
- 5) nr 5 podjęte uchwały.

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl